+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUADALMINA ALTA

2 950 000 €

[redacted] R5230405

[redacted]

7	7	623 m²	1 400 m²	60 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]











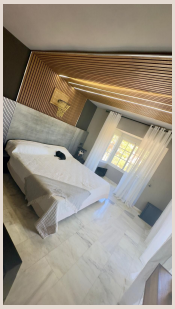

■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■!
■■■■■■■■■■ Luxury Realty ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■
■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■

■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ — ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■, ■■■■■■■■■■■
■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■
■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■
■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■. ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ “■■■■■■ ■ ■■■■■■-■■■■■■” (Close To Golf) ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■
■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ ■■■■■■■: “■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■” (Close To Shops) ■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■
“■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■” (Close To Schools) ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■
■■■■■■■■-■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■ ■■■■■■

■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■ 623 ■² ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■.
■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ (Fully Furnished) ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ (Recently Refurbished),
■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■. ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ (7 Bedrooms) ■ ■■■■■
■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ (7 Bathrooms) ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■.
■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ (Fitted Wardrobes). ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■
(Marble Flooring), ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■
(Air Conditioning) ■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ (Central Heating) ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■■ ■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ (Satellite TV) ■ Wi-Fi
(WiFi). ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ (Fully Fitted Kitchen) — ■■■■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■. ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ (Utility Room) ■
■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ (Storage Room), ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■
(Basement), ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■.

■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] 1400 [redacted]² (Garden/Plot 1400 m²) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (Private Garden). [redacted] [redacted] (Private Pool) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (Covered Terrace) [redacted] 60 [redacted]² [redacted] [redacted] [redacted] (Private Terrace) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (Barbeque) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (Panoramic Views) [redacted] [redacted], [redacted] [redacted].

[redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (Gated Complex), [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (Alarm System) [redacted] [redacted] (Safe). [redacted] 24-[redacted] [redacted] (24 Hour Security) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (More Than One, Private).

[redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted] «[redacted] [redacted]» (Resale) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]: [redacted] (Electricity), [redacted] [redacted] (Drinkable Water) [redacted] [redacted] (Gas). [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted]-[redacted]-[redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (Near Transport) [redacted] [redacted] [redacted].

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

■■■■■■■■	60 m²
■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.