+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HACIENDA DEL SOL

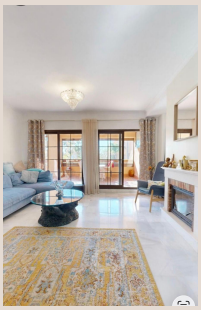
695 000 €

■■■■■■■■ R5234881

■■■■■■■■













Luxury Realty se complace en presentar una joya inmobiliaria en el corazón de la codiciada Nueva Milla de Oro, en el vibrante sur de España: este impresionante apartamento de 4 dormitorios, meticulosamente reformado a un estándar excepcional. Ubicado en el exclusivo y aclamado complejo Hacienda del Sol, esta propiedad no es solo una vivienda, sino una invitación a un estilo de vida de lujo, comodidad sin igual y sofisticación mediterránea. Desde el momento en que cruce la puerta, se sentirá envuelto en un ambiente de elegancia contemporánea y calidez, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida que trasciende lo ordinario.

La Hacienda del Sol es sinónimo de excelencia y una ubicación privilegiada en la idílica Costa del Sol. Estratégicamente situado a tan solo unos pasos de las doradas playas que bañan el litoral, este enclave residencial ofrece la combinación perfecta de privacidad, serenidad y accesibilidad. A poca distancia a pie, encontrará una vibrante selección de restaurantes de alta cocina, elegantes boutiques, supermercados de primera calidad y todos los servicios esenciales que satisfarán sus necesidades diarias con la máxima comodidad. La facilidad de acceso a la autovía costera AP-7 conecta Hacienda del Sol con los puntos neurálgicos de la región en cuestión de minutos. La cosmopolita Marbella, con su efervescente vida nocturna, sus prestigiosas boutiques de diseñador y sus galardonados campos de golf, se encuentra a un corto y pintoresco trayecto en coche, al igual que el glamuroso Puerto Banús, mundialmente famoso por sus majestuosos yates, sus exclusivas tiendas de lujo y su ambiente sofisticado. Estepona, conocida por su auténtico encanto andaluz, su hermoso casco antiguo adornado con flores y su vibrante puerto deportivo, también está a su alcance, ofreciendo una experiencia cultural más tradicional y relajada. Esta estratégica y envidiable ubicación convierte a Hacienda del Sol en el epicentro ideal para explorar la riqueza cultural, la exquisita gastronomía y las ilimitadas opciones de ocio y deporte que el sur de España tiene para ofrecer, todo ello bajo el glorioso sol mediterráneo.

Un Diseño Interior que Inspira y Cautiva

Este apartamento ha sido objeto de una reforma integral, llevada a cabo con los más altos estándares de calidad y un gusto exquisito, reflejando una estética de diseño contemporáneo y atemporal. El resultado es un espacio que irradia modernidad, funcionalidad y una elegancia inherente, manteniendo al mismo tiempo un carácter acogedor y distintivo. Con sus cuatro amplios dormitorios y tres modernos baños, la distribución ha sido optimizada magistralmente para maximizar la privacidad, la luz natural y el confort, haciendo de esta propiedad la elección ideal tanto para una residencia familiar permanente, una lujosa casa de vacaciones donde crear recuerdos inolvidables, o una inversión de alto rendimiento en el pujante y lucrativo mercado de alquiler de la Costa del Sol. La orientación sur a suroeste no solo garantiza una abundante entrada de luz natural durante todo el día, bañando los interiores con un brillo cálido y una atmósfera serena, sino que también ofrece un consumo energético eficiente.

El corazón de este magnífico apartamento es, sin duda, su impresionante zona de estar de concepto abierto, que integra a la perfección un elegante salón y un espacioso comedor. Este espacio, diseñado con la vida moderna y el entretenimiento en mente, cuenta con una encantadora chimenea que añade un toque de calidez, sofisticación y confort, ideal para las noches más frescas o para crear un ambiente acogedor. Desde aquí, las amplias puertas correderas de cristal se abren a una generosa terraza parcialmente cubierta. Equipada con innovadoras cortinas de cristal, esta terraza se transforma en una extensión versátil y completamente funcional del espacio interior, permitiendo disfrutar del aire libre y de las vistas en cualquier estación del año, independientemente del clima. Es el lugar idóneo para desayunar bajo el sol de la mañana, disfrutar de cenas al fresco con amigos y familiares, o simplemente relajarse con un buen libro y una copa de vino mientras se admira el tranquilo entorno.

Servicios Exclusivos de Resort al Alcance de su Mano

Vivir en Hacienda del Sol es disfrutar de un estilo de vida de resort de cinco estrellas, sin salir de la comodidad y privacidad de su hogar. El complejo ofrece una impresionante gama de servicios e instalaciones premium que satisfacen todas las necesidades de ocio, bienestar y seguridad de sus residentes. Usted tendrá acceso exclusivo a:

- Seis exquisitas piscinas comunitarias, inmaculadamente mantenidas y rodeadas de exuberantes jardines tropicales, que invitan a la relajación, al disfrute del sol y a un refrescante chapuzón.

- Un relajante jacuzzi exterior, perfecto para desconectar y aliviar el estrés después de un día de actividades.
- Un gimnasio de última generación, completamente equipado con maquinaria moderna y variada, para mantener su rutina de ejercicios y bienestar físico.
- Una tranquila sauna, ideal para la desintoxicación, la relajación muscular y el bienestar general.
- Pistas de tenis para los amantes del deporte, ofreciendo un entorno perfecto para practicar su saque y socializar con otros residentes.
- Servicio de conserjería y seguridad 24 horas, garantizando la máxima tranquilidad, privacidad y seguridad para todos los residentes en todo momento, con personal altamente cualificado.

Además de estas excepcionales instalaciones comunitarias, el apartamento incorpora comodidades modernas esenciales que garantizan el máximo confort y funcionalidad, como un sistema de aire acondicionado frío/calor para una climatización óptima durante todo el año, una plaza de aparcamiento subterráneo que ofrece seguridad y comodidad, y un trastero privado, proporcionando espacio adicional invaluable para sus pertenencias.

Una Oportunidad de Inversión Incomparable con Luxury Realty

Esta es una oportunidad verdaderamente rara y excepcional para adquirir una propiedad impecable, lista para entrar a vivir, en una de las zonas más dinámicas, solicitadas y mejor conectadas de la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Combinando la envidiable proximidad a la playa con servicios de primera clase y un entorno de vida inmejorable, este apartamento en Hacienda del Sol representa una inversión inteligente, segura y un estilo de vida envidiable que muchos solo pueden soñar. Ya sea que busque un hogar permanente para disfrutar del sol del sur de España, una lujosa escapada de vacaciones para desconectar y recargar energías, o una sólida fuente de ingresos por alquiler con un alto potencial de revalorización, esta propiedad lo tiene absolutamente todo. En Luxury Realty, nos enorgullecemos de ofrecer propiedades que no solo cumplen, sino que superan las expectativas más exigentes de nuestros clientes. No pierda la oportunidad de descubrir el inmenso potencial y el encanto de esta magnífica residencia. Contáctenos hoy mismo para programar una visita privada y dar el primer paso hacia su nuevo y extraordinario hogar en la deslumbrante Costa del Sol.

[redacted]

[redacted]	R5234881	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	695 000 €
[redacted]	4	[redacted]	3
[redacted]	209 m²	[redacted]	–
[redacted]	16 m²	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella