+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

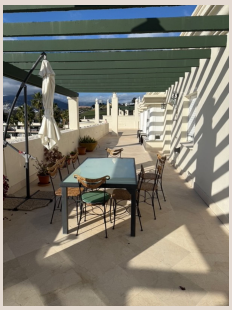
940 000 €

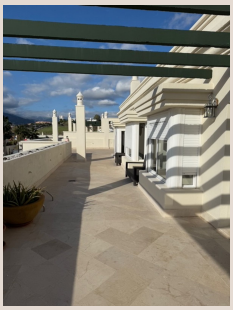
R5236096

[redacted]

3	2	161 m²	277 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













■■■■■■■■

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin igual en el codiciado enclave de Nueva Andalucía, al sur de España. Este impresionante ático penthouse ofrece una combinación sublime de espacio, vistas panorámicas y un potencial de diseño ilimitado, en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol.

Ubicado en la exclusiva última fase de Lorcrimar V, este penthouse garantiza tranquilidad absoluta. Estratégicamente apartado de la A-7, disfrutará de un santuario de paz, libre de ruidos de carretera, distintivo de su exclusividad.

La Majestuosidad de la Terraza Envolvente y Vistas Inigualables

La joya de esta propiedad es su espectacular terraza envolvente de casi 300 metros cuadrados. Este vasto espacio exterior es una extensión natural del hogar, ideal para cenas al aire libre, relajación o recepciones íntimas. Con amplio espacio para múltiples ambientes, está diseñada para el ocio y entretenimiento a gran escala.

Desde cada punto de esta terraza y del interior, las vistas son simplemente sublimes: un panorama de 360 grados del mar Mediterráneo, las majestuosas cumbres de la Sierra Blanca (incluida La Concha) y las serenas piscinas. La orientación sur y oeste asegura abundante luz solar y puestas de sol inolvidables que tiñen el cielo.

Un Interior con Potencial de Transformación

El apartamento cuenta con tres dormitorios y dos baños (uno en suite). La cocina independiente invita a una moderna transformación. Imagine crear un espacio de concepto abierto, derribando la pared entre las áreas de estar y la cocina. Esta renovación maximizará la amplitud y la luz natural, estableciendo un ambiente sociable y lujoso. Personalizar cada detalle convierte a este penthouse en una oportunidad única para reflejar su estilo.

Exclusividad, Seguridad y Conveniencia

Lorcrimar V es un complejo residencial cerrado con seguridad 24 horas y vigilancia nocturna. Este exclusivo penthouse incluye dos plazas de garaje privadas, un lujo inestimable que garantiza la comodidad y protección de sus vehículos.

La estratégica ubicación del complejo pone a su alcance diversas comodidades. A poca distancia, encontrará pizzería, mini mercado, gimnasio y un vibrante club de pádel con restaurante. Todo lo necesario para una vida cómoda y activa está a su disposición.

Nueva Andalucía: El Corazón del Lujo en la Costa del Sol

Nueva Andalucía es sinónimo del prestigioso "Valle del Golf", hogar de renombrados campos europeos y un epicentro de estilo de vida. Desde aquí, la vibrante Puerto Banús, con sus boutiques de diseñadores y restaurantes, está a solo un paseo o cinco minutos en coche. Las encantadoras playas de San Pedro de Alcántara son también fácilmente accesibles. La cercanía a Marbella centro y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar (a menos de una hora) facilitan conexiones globales. Este penthouse es la llave a un estilo de vida de lujo y exclusividad. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya. Contáctenos hoy para una visita privada y visualice su futuro en este magnífico penthouse.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5236096	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	940 000 €

■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	161 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	277 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.