+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



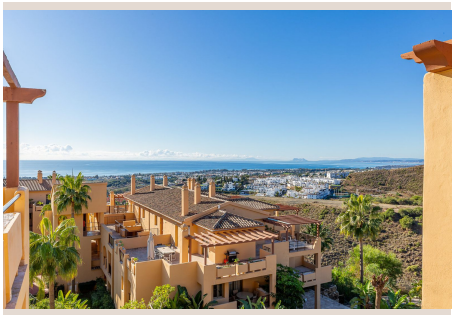
BENAHAVÍS

630 000 €

[redacted] R5251159

[redacted]

2	2	118 m²	58 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]








Desde Luxury Realty, tenemos el privilegio de presentar una joya inmobiliaria inigualable: un espectacular ático esquinero en la prestigiosa y exclusiva comunidad de La Hacienda del Señorío de Cifuentes, en el corazón de Benahavís, la pintoresca villa andaluza conocida como la "Mesa de la Costa del Sol". Este no es solo un hogar, es una declaración de estilo de vida, una oportunidad única para sumergirse en la esencia del lujo mediterráneo con vistas que quitan el aliento y una privacidad sin igual. Diseñado para el comprador más exigente, este ático representa la cúspide de la vida de alto standing en el sur de España, combinando una ubicación privilegiada, un diseño impecable y unas comodidades de primera clase que definen el concepto de exclusividad.

Ubicación Inmejorable: El Encanto de Benahavís y la Costa del Sol

Benahavís, un encantador pueblo blanco anidado en las colinas del sur de España, es célebre por su excepcional gastronomía, sus impresionantes paisajes naturales y su ambiente de sofisticada tranquilidad. Aclamado como uno de los municipios más ricos de la región, ofrece una calidad de vida incomparable. Estratégicamente situado, pero a un paso de las efervescentes playas de Marbella y Estepona, y de los vibrantes centros de Puerto Banús, Benahavís ofrece la combinación perfecta de serenidad rural y acceso a la vida cosmopolita. La Hacienda del Señorío de Cifuentes es una de las urbanizaciones más codiciadas de esta prestigiosa zona, un enclave seguro y sereno que garantiza una experiencia residencial de primer nivel. Este ático se beneficia de una orientación sur inmejorable y una posición elevada dentro de la comunidad, lo que le confiere una exposición solar óptima durante todo el día y, lo que es más importante, unas vistas panorámicas que pocos pueden igualar. Imagine despertar cada mañana con el sol acariciando su rostro y las aguas del Mediterráneo extendiéndose hasta el horizonte.

Vistas Panorámicas Que Cautivan y Conectan

El punto culminante de esta magnífica propiedad son, sin duda, sus vistas; un lienzo en constante cambio que se despliega ante sus ojos. Desde sus generosas terrazas, su mirada se perderá en un horizonte infinito donde se fusionan el azul intenso del mar Mediterráneo, la majestuosidad de la costa africana, la imponente silueta del Peñón de Gibraltar y el verdor de los campos de golf. Al oeste, las cumbres de las montañas andaluzas crean un telón de fondo dramático, especialmente al atardecer, cuando el cielo se tiñe de ocres, púrpuras y dorados, ofreciendo un espectáculo diario que nunca deja de asombrar. Esta perspectiva elevada no solo proporciona un festín visual, sino también una sensación de amplitud, libertad y conexión con la belleza natural de la región, creando un santuario personal donde el tiempo parece detenerse.

Diseño Exquisito y Espacios Exteriores Idílicos para el Máximo Disfrute

Concebido meticulosamente para maximizar el disfrute del incomparable clima andaluz, este ático esquinero de dos dormitorios y dos baños es un paradigma de luminosidad, amplitud y diseño inteligente. Su posición de esquina permite una abundante entrada de luz natural en cada estancia desde múltiples ángulos, creando ambientes cálidos y acogedores durante todo el día y ofreciendo una privacidad superior a la de otras unidades. La propiedad se realza con dos amplias terrazas privadas, verdaderas extensiones del espacio habitable interior. La terraza principal, accesible desde el elegante salón y el dormitorio principal, es el escenario perfecto para cenas al aire libre, tertulias con amigos, o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se deleita con las vistas ininterrumpidas. Imagine noches bajo las estrellas, con la suave brisa marina y las luces de la costa brillando a lo lejos, creando recuerdos inolvidables. La segunda terraza ofrece un espacio adicional versátil para el esparcimiento o para crear su propio jardín de hierbas aromáticas. Ambas están diseñadas estratégicamente para capturar el sol desde el amanecer hasta el anochecer, transformándose en su propio oasis privado de tranquilidad y belleza.

Interiores de Lujo: Donde el Confort se Encuentra con la Elegancia Atemporal

Al traspasar el umbral de este exquisito ático, se percibe de inmediato una atmósfera de sofisticación y confort inigualables. El generoso salón-comedor, el corazón del hogar, es un espacio diáfano y luminoso que invita a la socialización y al relax. Sus

amplios ventanales no solo enmarcan las espectaculares vistas, sino que también permiten un acceso fluido a la terraza principal, difuminando los límites entre el interior y el exterior y promoviendo un estilo de vida de conexión con el entorno.

La cocina, moderna y funcional, se presenta completamente equipada con electrodomésticos de alta gama de marcas líderes y acabados de primera calidad, incluyendo encimeras de granito y armarios de diseño, prometiendo ser un deleite para cualquier entusiasta culinario y facilitando la preparación de cualquier comida con estilo.

Los dos dormitorios son santuarios de serenidad, diseñados para el descanso absoluto y la privacidad. Ambos gozan de una excelente entrada de luz natural y amplios armarios empotrados. El dormitorio principal es una suite de ensueño, un refugio privado que cuenta con un lujoso cuarto de baño en-suite, equipado con grifería de diseño, lavabos dobles y acabados de porcelana y mármol, creando un ambiente de spa personal. Además, este dormitorio tiene acceso directo a la terraza principal, permitiendo despertar cada día con las impresionantes vistas como primera imagen. El segundo dormitorio, igualmente espacioso y luminoso, está servido por un segundo cuarto de baño completo, garantizando comodidad para residentes e invitados. Cada detalle en el interior ha sido cuidadosamente seleccionado, desde los suelos de mármol pulido hasta la climatización integrada y las persianas eléctricas, asegurando un ambiente de confort ininterrumpido en cualquier estación del año.

Un Estilo de Vida Exclusivo: Amenidades de Clase Mundial y Conectividad

Residir en La Hacienda del Señorío de Cifuentes significa formar parte de una comunidad de élite que ofrece un estilo de vida sin igual. Los residentes de este ático tienen acceso a una impresionante variedad de servicios y comodidades que elevan la experiencia de vida a un nivel superior. La urbanización está enclavada en exuberantes jardines subtropicales meticulosamente mantenidos, creando un entorno de belleza natural y tranquilidad que invita al paseo y la relajación.

Entre sus instalaciones destacan múltiples piscinas comunitarias, incluyendo una climatizada que permite disfrutar de un baño relajante durante todo el año, independientemente de la temperatura exterior. Un gimnasio completamente equipado está a disposición de los residentes para mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa. La seguridad es una prioridad absoluta, con vigilancia 24 horas y servicio de conserjería, garantizando la paz mental y la privacidad que se espera de una propiedad de este calibre. Además, la proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, como Los Flamingos, El Paraíso o La Quinta, a supermercados de alta gama, a escuelas internacionales de renombre y a las famosas playas de Marbella y Estepona, consolida esta ubicación como inmejorable, con fácil acceso a la A-7 que conecta con el aeropuerto de Málaga en menos de 45 minutos.

Su Oportunidad en el Paraíso de la Costa del Sol: Una Inversión Excepcional

En el competitivo mercado inmobiliario de la Costa del Sol, encontrar una propiedad que combine la ubicación privilegiada, las vistas espectaculares, el diseño de lujo y las amenidades exclusivas de este ático esquinero es verdaderamente una rareza. Este es un activo excepcional, no solo como residencia de lujo para disfrutar de un estilo de vida de ensueño, sino también como una sólida inversión en una de las zonas con mayor crecimiento, demanda y revalorización de España. Ofrece un refugio idílico para aquellos que buscan tranquilidad, exclusividad y acceso a todas las maravillas de Andalucía.

No deje pasar la oportunidad de ser propietario de uno de los áticos mejor posicionados y más codiciados dentro de esta distinguida urbanización. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente la magia de esta propiedad, a sentir la brisa mediterránea en sus terrazas y a dejarse seducir por las vistas que lo acompañarán cada día.

Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y permita que nuestro equipo de expertos le guíe en el camino hacia la adquisición de su pedazo de paraíso en Benahavís.

[redacted]

[redacted] R5251159 [redacted] [redacted]

■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	630 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	118 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	58 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella