+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

2 495 000 €

R5251546

[redacted]

Jardines Colgantes, [redacted]

4

420 m²

195 m²













[redacted]

Descubra la joya más codiciada de Marbella: un sublime ático dúplex de lujo, meticulosamente renovado, en los prestigiosos Jardines Colgantes. Esta es una oportunidad sin igual para adquirir una residencia mediterránea moderna, diseñada para quienes aprecian la excelencia arquitectónica y un estilo de vida sereno. Ubicado en el exclusivo Marbella Hill Club, uno de los enclaves más prestigiosos sobre la Milla de Oro, este ático redefine la sofisticación y elegancia atemporal.

Recientemente renovado, este ático dúplex de dos niveles alberga cuatro amplias habitaciones, cada una con su propio baño en suite, garantizando máxima privacidad y confort. Los interiores, testimonio del diseño contemporáneo, se distinguen por líneas puras, acabados de primera calidad y una serena paleta de colores naturales. El corazón de la vivienda es un espacio diáfano donde el salón fluye armoniosamente hacia una cocina Gaggenau de vanguardia. Equipada con ricos gabinetes de madera, pulcras encimeras de mármol y sutiles acentos de microcemento, esta cocina equilibra calidez y minimalismo sofisticado. Cada detalle maximiza comodidad y funcionalidad, creando ambientes conectados que respetan la intimidad.

La suite principal se erige como un santuario privado, bañado por abundante luz natural. Desde aquí, las vistas panorámicas al majestuoso mar Mediterráneo y a la icónica montaña de La Concha ofrecen el telón de fondo perfecto para el descanso y la contemplación. Dos dormitorios adicionales, igualmente bien equipados, ofrecen un refugio discreto y confortable para invitados o familiares. Un práctico baño de cortesía y un amplio trastero completan la funcionalidad, elevando el confort al máximo.

Una característica distintiva de este ático son sus espectaculares espacios exteriores. Amplias terrazas envolventes brindan múltiples áreas para ocio y entretenimiento, desde tomar el sol en las cálidas tardes hasta cenas memorables bajo el manto estrellado de Marbella. Gracias a su orientación privilegiada, estas terrazas están bañadas por el sol todo el día, convirtiéndose en una extensión natural de los espacios interiores. Esta fluida transición entre interior y exterior encapsula la esencia del estilo de vida mediterráneo, ofreciendo un oasis personal donde disfrutar del clima inigualable del sur de España.

Este ático en Jardines Colgantes es mucho más que una residencia; es una inversión en un estilo de vida inigualable. La fusión de diseño moderno, vistas espectaculares y una dirección prestigiosa asegura un valor a largo plazo para compradores que buscan una residencia permanente o una lujosa casa de vacaciones. Completamente renovado con atención obsesiva a cada detalle, está listo para entrar a vivir, diseñado para ofrecer confort y elegancia sin concesiones.

La exclusiva comunidad de Jardines Colgantes, conocida también como Marbella Hill Club, es sinónimo de privacidad, seguridad y desarrollo de baja densidad. Sus amplias calles arboladas y jardines meticulosamente cuidados crean una atmósfera de total tranquilidad. La ubicación elevada de este enclave garantiza a sus residentes no solo unas vistas impresionantes, sino también una seguridad excepcional. La arquitectura es una elegante fusión de villas de estilo andaluz tradicional y residencias contemporáneas.

A pesar de su ambiente sereno, la conectividad del Marbella Hill Club es extraordinaria. Las idílicas playas de la Milla de Oro, incluyendo Playa de Casablanca y Nagüeles, se encuentran a pocos minutos. Los destinos de ocio y alta gastronomía de clase mundial, como Puente Romano y Puerto Banús, están a un corto trayecto. Las familias se beneficiarán de la proximidad a prestigiosos centros educativos como Swans International School y Aloha College. Las opciones de compras son igualmente convenientes, con La Cañada y las boutiques de lujo de la Milla de Oro. Situado en el sur de España, este enclave permite disfrutar de la exclusividad sin renunciar a la vibrante vida de Marbella.

[redacted]

[redacted]	R5251546	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	2 495 000 €

■■■■■■■■	4	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	420 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	195 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella