+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

[redacted]

750 000 €

[redacted] R5251882

1	1	110 m²	58 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la sofisticación en el corazón de la Costa del Sol. Ubicado en el prestigioso enclave de Las Terrazas de las Lomas de Marbella Club, esta exquisita propiedad no es solo un apartamento, sino un lienzo para un estilo de vida de ensueño en una de las direcciones más codiciadas de Marbella. Aquí, la elegancia atemporal se fusiona con el confort moderno, ofreciendo una experiencia residencial que encarna la esencia del auténtico lujo mediterráneo. Este hogar, más que un simple inmueble, representa una inversión en bienestar, prestigio y exclusividad, todo ello enmarcado por el incomparable encanto del sur de España.

La Residencia: Un Espacio de Diseño y Potencial Ilimitado

Desde el momento en que cruza su umbral, este apartamento destila un aire de refinamiento y excelencia. Actualmente concebido con un espacioso dormitorio principal y un baño elegantemente equipado, la propiedad ha sido diseñada y acabada con los más altos estándares de calidad y con una atención meticulosa a cada detalle, asegurando una estética impecable y una funcionalidad superior en cada rincón. La luz natural inunda generosamente los espacios, realzando la nobleza de los materiales seleccionados y la sofisticación del diseño interior, creando un ambiente de calma y distinción.

Sin embargo, una de las características más atractivas y diferenciadoras de esta oferta excepcional es su extraordinario potencial de personalización y crecimiento. Se incluye un proyecto cuidadosamente elaborado por profesionales, que permite transformar el apartamento en una residencia con dos amplios dormitorios. Esta flexibilidad no solo brinda la oportunidad de adaptar el espacio a sus necesidades específicas, ya sea para una familia en crecimiento, como una elegante oficina en casa adicional o para acomodar visitas con total comodidad y privacidad, sino que también representa un valor añadido significativo y estratégico. Esta capacidad de evolución consolida su estatus como una inversión inteligente y de futuro en el próspero y dinámico mercado inmobiliario de lujo de Marbella. La visión de dos dormitorios generosos promete crear santuarios privados, cada uno diseñado para ofrecer la máxima tranquilidad, confort y lujo a sus ocupantes.

Salones Exquisitos y Vistas Panorámicas que Enamoran

El corazón vibrante de este hogar reside en su elegante salón-comedor, un espacio concebido para la interacción social, el entretenimiento y la relajación en su máxima expresión. La fluidez y armonía entre las áreas de estar y comedor crea un ambiente acogedor a la par que sofisticado, perfecto tanto para reuniones íntimas como para celebraciones más grandes y memorables. Grandes ventanales y puertas de cristal de suelo a techo conectan este espacio interior con una generosa terraza privada, bañada por el sol mediterráneo durante la mayor parte del día, invitando a la vida al aire libre. Desde aquí, las vistas son simplemente cautivadoras: una panorámica abierta y despejada que abarca la majestuosa e icónica montaña de La Concha, una de las insignias naturales más reconocibles de Marbella, y se extiende hacia el horizonte. Imagínese disfrutando de su café matutino con este telón de fondo majestuoso o de una copa al atardecer mientras los colores del cielo pintan un espectáculo inolvidable sobre las montañas. Esta terraza se convierte en una extensión vital del hogar, un lugar para respirar, relajarse y sumergirse en la belleza y la tranquilidad del entorno.

La cocina, aunque de diseño compacto y eficiente, está completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, lista para inspirar sus aventuras culinarias y facilitar la preparación de cualquier plato. Cada elemento ha sido meticulosamente seleccionado para combinar estética contemporánea y funcionalidad superior, asegurando una experiencia culinaria sin esfuerzo y placentera.

Servicios Exclusivos y Seguridad Integral

Pensando en su absoluta tranquilidad y confort diario, este exclusivo apartamento incluye una plaza de aparcamiento privado subterráneo, una característica invaluable en una zona tan exclusiva y concurrida. Además, la presencia de seguridad 24 horas garantiza un entorno de vida protegido y sereno, permitiéndole disfrutar de su hogar con total paz mental y sin preocupaciones. La comunidad de Las Terrazas de las Lomas de Marbella Club va un paso más allá en la oferta de un estilo de vida privilegiado. Los residentes tienen acceso exclusivo a un gimnasio de última generación, perfectamente equipado para mantener su rutina de bienestar y ejercicio sin salir de casa, y a una sauna relajante, ideal para desestresarse después de un largo día o simplemente

para disfrutar de un momento de autocuidado y bienestar personal.

Todo esto se enmarca dentro de una prestigiosa comunidad cerrada, famosa por sus exuberantes jardines meticulosamente cuidados que evocan un auténtico oasis de serenidad y belleza. El ambiente es privado, tranquilo y eminentemente exclusivo, ofreciendo un refugio idílico de la vida cotidiana sin renunciar a la proximidad a todas las comodidades de lujo y al vibrante estilo de vida que Marbella tiene para ofrecer.

La Ubicación Inigualable: El Corazón de la Golden Mile, Sur de España

La verdadera joya y el factor diferenciador fundamental de esta propiedad es, sin duda, su ubicación estratégica. Enclavada en la mundialmente reconocida Golden Mile de Marbella, en el soleado y paradisíaco sur de España, esta residencia goza de una posición central y privilegiada que es prácticamente imposible de superar. La Golden Mile no es simplemente una dirección; es un símbolo universal de lujo, estatus y un estilo de vida envidiable. Esta icónica franja de aproximadamente tres millas de costa, que conecta el efervescente centro de Marbella con el glamuroso Puerto Banús, es famosa a nivel internacional por sus propiedades de altísimo valor, sus hoteles de cinco estrellas emblemáticos como el legendario Marbella Club y el sofisticado Puente Romano, y una oferta gastronómica y de ocio que atrae anualmente a la élite internacional y a personalidades de todo el mundo.

Desde Las Terrazas de las Lomas de Marbella Club, tendrá el pulso de Marbella y sus innumerables atractivos al alcance de su mano:

• A tan solo 3 minutos de Puerto Banús: El epicentro del glamour, hogar de espectaculares yates de lujo, boutiques exclusivas de los diseñadores internacionales más prestigiosos, restaurantes de alta cocina con estrellas Michelin y una vida nocturna vibrante y sofisticada.

• A solo 3 minutos de las playas de la Golden Mile: Acceso inmediato a algunas de las playas más prístinas y exclusivas de la costa andaluza, con chiringuitos de lujo que ofrecen servicios excepcionales y las cálidas aguas cristalinas del Mar Mediterráneo.

• A 5 minutos de Nueva Andalucía: Conocida cariñosamente como el "Valle del Golf", esta prestigiosa zona ofrece una plétora de campos de golf de clase mundial, escuelas internacionales de reconocido prestigio y una gran variedad de servicios y establecimientos de ocio y restauración.

La Golden Mile es, por antonomasia, sinónimo de prestigio y sofisticación, consolidándose como una de las zonas residenciales más deseadas no solo de Marbella, sino de toda Europa y el Mediterráneo. Vivir aquí significa formar parte de una comunidad exclusiva y selecta, disfrutar de un clima excepcional con más de 320 días de sol al año y tener acceso privilegiado a una infraestructura de lujo sin parangón. La combinación perfecta de privacidad, seguridad, servicios de élite y una ubicación insuperable en el sur de España, con la belleza de Andalucía a sus pies, hace de esta propiedad una elección inmejorable para el comprador más exigente que busca la máxima expresión del lujo mediterráneo y una calidad de vida superior. Luxury Realty le invita cordialmente a descubrir esta joya inmobiliaria y a comenzar su nuevo capítulo de prosperidad y estilo en el idílico enclave de Marbella.

[redacted]

[redacted]	R5251882	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	750 000 €
[redacted]	1	[redacted]	1
[redacted]	110 m²	[redacted]	–

■■■■■■■■	58 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella