+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

■■■■■ ■ Manilva

■■ 3 700 000 €

■■■■■■■■■ R5252203

4	4	837 m²	1 067 m²	231 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

New Development: Prices from 3,700,000 € to 3,700,000 €. [Beds: 4 - 4] [Baths: 4 - 4] [Built size: 837.00 m2 - 837.00 m2] A contemporary three-level designer villa located in the exclusive urbanization of Bahía de las Rocas, Manilva, close to the beautiful beaches of the Cádiz area. The property enjoys an elevated position offering panoramic views of the coastline, the Mediterranean Sea, Gibraltar, and the North African coast. The villa includes four en-suite bedrooms and a guest cloakroom on the main floor. The upper floor provides space for a solarium. High ceilings and large floor-to-ceiling windows ■bring ■natural ■light ■into every ■part ■of ■the ■house. The ■home comes ■with ■a fully ■fitted ■open-plan kitchen, ■modern ■bathrooms, ■underfloor ■heating, a heated ■swimming ■pool, ■and ■a ■cinema ■room.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5252203	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	■■ 3 700 000 €
■■■■■■■■	4	■■■■■■■	4
■■■■■■■■	837 m²	■■■■■■■■	1 067 m²
■■■■■■■■	231 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.