+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

433 000 €

R5254993

[redacted]

3

3

99 m²













Sumérjase en la esencia de la vida mediterránea con este **exquisito y cautivador taunhaus**, una joya inmobiliaria situada en la serena y codiciada zona de Torreblanca del Sol, en Fuengirola. Esta propiedad, con un precio atractivo de 469.000 €, no es solo una casa; es un santuario desde el cual cada amanecer se convierte en un espectáculo privado, regalándole **vistas panorámicas e ininterrumpidas del resplandeciente mar Mediterráneo**. Imagínese despertarse con los primeros rayos del sol pintando el cielo con tonos dorados y rosados, una experiencia que transforma cada mañana en un momento de pura magia.

Ubicada en el corazón de la Costa del Sol, Fuengirola es una de las ciudades más vibrantes y cosmopolitas del sur de España. Con sus extensas playas, animado paseo marítimo y rica oferta cultural y gastronómica, ofrece una calidad de vida incomparable. Torreblanca del Sol, su zona residencial más prestigiosa, destaca por su tranquilidad, cuidados paisajes y excelente conectividad. Aquí, la calma se fusiona con la comodidad de tener servicios y ocio a minutos: desde supermercados y centros de salud hasta restaurantes gourmet y campos de golf, todo está al alcance, sin sacrificar la privacidad y paz de su hogar.

Esta espaciosa vivienda de **160 m² habitables** se distribuye inteligentemente en tres niveles, maximizando confort y funcionalidad. Su **orientación suroeste** asegura una **abundante luz natural todo el día**, desde el sol matinal hasta las doradas puestas de sol. Esta iluminación no solo realza los interiores, sino que contribuye a un ambiente acogedor y energéticamente eficiente, ideal para disfrutar de la vida costera durante todo el año.

El interior, en **estado impecable y listo para habitar**, desprende elegancia discreta y calidez. El salón principal, amplio y luminoso, se abre a una terraza privada, perfecta para cenas al aire libre o un café matutino con impresionantes vistas al mar. La cocina, moderna y completamente equipada, es un espacio funcional y estético con acabados de alta calidad. Los dormitorios están estratégicamente distribuidos para el descanso y la privacidad.

La propiedad dispone de **dos acogedores dormitorios dobles** y un **dormitorio individual adicional**, ideal como habitación infantil, oficina o espacio de hobby, ofreciendo gran versatilidad. Cada dormitorio, un refugio personal, cuenta con armarios empotrados y ventilación natural. Se complementa con **dos baños completos**, elegantemente diseñados y equipados con accesorios modernos, además de un práctico **aseo de cortesía** en planta baja, cubriendo todas las necesidades diarias y de sus visitas.

El encanto de la propiedad se extiende a sus exteriores. Las terrazas con inmejorables vistas al mar son perfectas. Este taunhaus ofrece potencial para crear un oasis privado, sea un jardín mediterráneo o un solárium. Su proximidad a la playa es un gran atractivo: a solo 1700 metros, un agradable paseo le conecta con las doradas arenas y aguas cristalinas del Mediterráneo. Esta conveniencia permite disfrutar de la tranquilidad del hogar y la vitalidad de la vida costera.

Fuengirola, y especialmente Torreblanca, representa una inversión inmobiliaria de gran valor. La constante demanda de propiedades en la zona, para residencia permanente o alquiler vacacional, otorga a este taunhaus un **excelente potencial de rentabilidad a largo plazo**. Su inmejorable conectividad con el aeropuerto de Málaga (a 20 minutos en coche o tren) y la excelente red de transporte público (cercanías a Málaga centro) realzan su atractivo. Sea como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, esta propiedad cumple con todos los requisitos. Adquiera un pedazo de paraíso en la Costa del Sol, un lugar donde cada día es una experiencia vacacional.

Le invitamos a descubrir la magia de este taunhaus. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y permítanos guiarle a través de esta excepcional propiedad. Experimente la armonía, belleza y comodidad que le esperan en Torreblanca del Sol. Su retiro personal en la costa le aguarda.

[illegible]	R5254993	[illegible] [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	433 000 €
[illegible]	3	[illegible]	3
[illegible]	99 m²	[illegible]	–
[illegible]	–	[illegible]	[illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible] [illegible], [illegible] [illegible], [illegible], [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] — [illegible] [illegible] [illegible].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella