+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



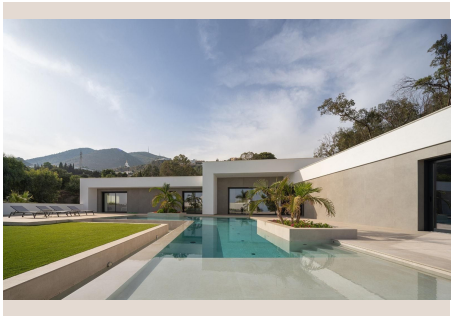
BENALMADENA COSTA

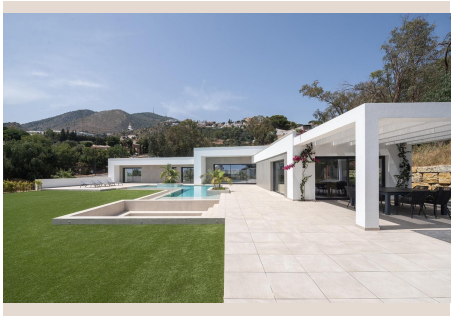
4 500 000 €

R5255935

[redacted]

5	5	800 m²	2 200 m²	100 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]


Ubicada en la codiciada y prestigiosa comunidad privada de Rancho Santa Mónica, en el corazón de Benalmádena Costa, esta villa de ensueño no es simplemente una residencia, sino una declaración de estilo de vida. Benalmádena Costa, en la vibrante Costa del Sol del sur de España, es famosa por sus playas bañadas por el sol, su marina galardonada, sus campos de golf de élite y una oferta gastronómica y de ocio incomparable. Aquí, la vida es una mezcla armoniosa de la tradición andaluza y el lujo contemporáneo, a poca distancia de las comodidades urbanas y la serenidad natural.

Esta icónica villa de cinco dormitorios encarna el pináculo de la arquitectura moderna, ofreciendo una sinfonía perfecta entre diseño vanguardista, privacidad absoluta y el exclusivo estilo de vida mediterráneo que tanto se anhela. Es una oportunidad única para aquellos que buscan una residencia principal de lujo o una inversión inmobiliaria de alto valor en una de las zonas más exclusivas de España.

Diseño Arquitectónico y Espacios Abiertos

Con una impresionante superficie construida de 900 m² asentada sobre una generosa parcela de 2.200 m², esta propiedad ha sido meticulosamente diseñada para maximizar la sensación de amplitud y luminosidad. Cada rincón de la villa está bañado por la luz natural, creando ambientes serenos y acogedores. Las puertas correderas de cristal de suelo a techo y las amplias terrazas conectan de manera fluida los sofisticados interiores con el esplendor exterior, invitando a disfrutar del glorioso clima mediterráneo durante todo el año.

La distribución inteligente y el diseño de planta abierta facilitan una circulación natural, permitiendo que cada espacio ofrezca una experiencia única. Materiales de primera calidad, acabados impecables y una atención excepcional al detalle son evidentes en cada elemento, desde los suelos pulidos hasta los techos altos, que elevan la experiencia de vivir en esta propiedad a un nivel superior.

Confort y Privacidad en Cada Rincón

Dormitorios de Lujo con Baño Privado

La villa cuenta con cinco dormitorios, cada uno de ellos una suite privada con su propio baño en-suite, diseñados como santuarios personales de confort y elegancia. Estos espacios han sido concebidos para garantizar la máxima privacidad e independencia, tanto para los miembros de la familia como para los invitados. Las habitaciones son amplias, luminosas y ofrecen vistas cautivadoras, algunas hacia el exuberante jardín y otras hacia el horizonte. Los baños, equipados con accesorios de diseño y materiales nobles, invitan a la relajación y el bienestar, transformando la rutina diaria en un momento de puro lujo.

El Oasis de Bienestar Personal

Pensada para el máximo disfrute y bienestar, la villa integra un exclusivo SPA privado, un gimnasio de última generación y una sofisticada cocina exterior. El área de SPA es un remanso de tranquilidad, perfecto para desconectar del estrés diario, con instalaciones que podrían incluir sauna, baño turco o una zona de relajación. El gimnasio, totalmente equipado, permite mantener un estilo de vida activo sin salir de la comodidad de su hogar, ofreciendo las mejores vistas y ambiente para su rutina de ejercicio.

La cocina exterior es el escenario ideal para reuniones sociales y largas veladas al aire libre. Equipada con electrodomésticos de alta gama, una zona de barbacoa y amplias superficies de trabajo, convierte cada comida en una celebración. Ya sea una cena íntima bajo las estrellas o una gran fiesta con amigos, este espacio está diseñado para crear recuerdos inolvidables en un entorno de ensueño.

Eficiencia, Comodidad y Funcionalidad Suprema

Esta residencia ha sido equipada con las últimas tecnologías para garantizar un confort inigualable y una huella ecológica reducida. La calefacción por suelo radiante en toda la propiedad asegura una temperatura ambiente constante y agradable durante los meses más frescos, aportando una sensación de lujo invisible pero palpable. La sostenibilidad se refuerza con un sistema de paneles solares de 10 kW, que no solo promueve la eficiencia energética y reduce los costes de funcionamiento, sino que también subraya un compromiso con un futuro más verde.

La funcionalidad y la comodidad se extienden al garaje subterráneo, con una capacidad excepcional para albergar hasta 10 vehículos, ideal para coleccionistas de automóviles o familias con múltiples coches. Además, la propiedad incluye tres trasteros de generosas dimensiones, ofreciendo soluciones de almacenamiento prácticas y discretas para equipamiento deportivo, mobiliario de temporada o cualquier necesidad adicional. La villa se entrega completamente amueblada con piezas de diseño de alta gama, cuidadosamente seleccionadas para complementar la estética de la propiedad, lo que significa que está lista para entrar a vivir desde el primer día.

Una Inversión Exclusiva en Benalmádena Costa

Esta villa verdaderamente única se sitúa en una de las zonas más codiciadas y exclusivas de la Costa del Sol. Su combinación de diseño contemporáneo, instalaciones de lujo y una ubicación privilegiada en Benalmádena Costa la convierte en una oportunidad inigualable. Es el refugio perfecto para aquellos que buscan un hogar excepcional que ofrezca no solo un estilo de vida de ensueño, sino también un valor de inversión que se revaloriza con el tiempo. La comunidad privada de Rancho Santa Mónica garantiza seguridad y tranquilidad, elevando aún más el atractivo de esta propiedad inmaculada.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5255935	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 4 500 000 €
■■■■■■■	5	■■■■■■	5
■■■■■■■	800 m²	■■■■■■■	2 200 m²
■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■, ■■■ ■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.