+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



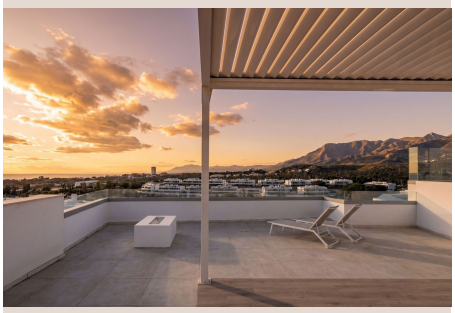
SANTA CLARA

■■■■■■■■ ■ Santa Clara

■■ 1 750 000 €

■■■■■■■■■ R5256874

3	185 m²	201 m²
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Situated in a gated development next to Santa Clara golf and minutes away from Marbella centre, this stunning modern penthouse has it all! This corner property offers S & W orientation panoramic views to the sea and mountains. The entrance hall with wardrobe opens up to the spacious living room with open plan and fully equipped kitchen. There is an annex utility room to the kitchen. The living room with designated dining and lounge area is very wide and gives access to the covered terrace with open views to the sea and mountains. Further on we a guest WC, two guest bedrooms and a bathroom. Lastly, we have the master bedroom with en-suite bathroom. Under the staircase leading to the solarium is a handy storage room. Upstairs the solarium is fully equipped with a private plunge pool, shower and outdoor kitchen/bar area. There is plenty of space for sunbathing, lounging around the fireplace and dining al fresco, especially with the motorised pergola enabling a quick switch between ■sun ■or ■shade. Included ■are three ■underground ■parking ■spaces ■and ■two storage ■rooms. The ■community offers ■a ■large outdoor ■swimming ■pool ■and ■coworking space as ■well ■as ■a ■gym ■and ■spa.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5256874	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 1 750 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	185 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	201 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella