

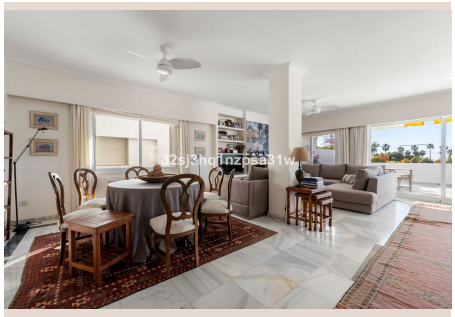
GUADALMINA BAJA

1 895 000 €

■■■■■■■■ R5259682

■■■■■■■■







Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin igual: un impresionante apartamento que redefine el lujo en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo. Esta joya arquitectónica en la Costa del Sol fusiona elegancia, tranquilidad y vistas panorámicas al mar, creando el telón de fondo perfecto.

Ubicación Privilegiada: Guadalmina Baja, un Enclave de Sofisticación en el Sur de España

Situado en la prestigiosa y serena Guadalmina Baja, este excepcional apartamento goza de una ubicación inmejorable. Reconocida por sus villas de lujo y ambiente de élite, es un refugio de paz y exclusividad, a pasos de las tranquilas aguas del mar. Este enclave estratégico en el sur de España promete un estilo de vida de ocio e inversión sólida en un mercado estable. Privacidad, seguridad y fácil acceso a playas doradas y servicios de primera clase hacen de esta propiedad un referente de lujo.

Diseño Exquisito y Espacios Generosos

Cada detalle de este apartamento ofrece máximo confort y sofisticación. Con generosas dimensiones, cuenta con cuatro dormitorios exquisitamente diseñados y cuatro baños completos, un testimonio de lujo. Su distribución equilibrada garantiza privacidad óptima, ideal para residencia permanente o refugio vacacional.

El corazón de la vivienda es su espacioso y luminoso salón-comedor, un área de concepto abierto inundada de luz natural. Perfecto para el entretenimiento o la relajación, se complementa con una cocina independiente totalmente equipada. Con electrodomésticos de alta gama y acabados premium, esta cocina gourmet invita a la creatividad culinaria. Un acogedor vestíbulo da la bienvenida.

La Terraza: Vistas Panorámicas al Mediterráneo

El atributo más cautivador es su impresionante terraza. Extensa y estratégicamente orientada, ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas del resplandeciente mar Mediterráneo y los exuberantes jardines. Este espacio al aire libre, extensión natural del salón, está diseñado para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol todo el año. Imagine desayunos al amanecer o cenas románticas bajo las estrellas, desde la comodidad de su hogar. La luz natural inunda cada rincón, creando una atmósfera vibrante y serena.

Comodidades Exclusivas y Listo para Entrar a Vivir

La conveniencia es clave: incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado, con opción de adquirir una plaza adicional. La propiedad se vende completamente amueblada con gusto exquisito, lista para disfrutar.

Un Estilo de Vida Resort en Comunidad Cerrada

Este apartamento forma parte de una exclusiva comunidad cerrada, meticulosamente mantenida para ofrecer un entorno seguro y familiar. Los residentes tienen acceso a una piscina, rodeada de exuberantes jardines, y un parque infantil. La seguridad 24 horas y el mantenimiento impecable garantizan una experiencia de vida sin preocupaciones, como en un resort privado.

Conectividad y Ocio a su Alcance

La ubicación es inmejorable: a un agradable paseo de la idílica playa de Guadalmina Baja. Su proximidad a restaurantes de alta cocina, campos de golf de renombre y todas las comodidades esenciales garantiza que sus necesidades estén cubiertas. A solo minutos de San Pedro Alcántara y el glamuroso Puerto Banús, y a quince de Marbella y Estepona, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y la vida de la Costa del Sol.

Una Inversión Inteligente en el Paraíso Mediterráneo

Esta propiedad representa una oportunidad ideal como residencia principal, lujosa casa de vacaciones o astuta inversión inmobiliaria. Su combinación de elegancia atemporal, tranquilidad garantizada y ubicación incomparable a orillas del mar, asegura un valor duradero y potencial de revalorización. Luxury Realty le invita a descubrir el pináculo de la vida mediterránea. No pierda la oportunidad de hacer suya esta exclusiva propiedad en Guadalmina Baja.

[illegible]

[illegible]	R5259682	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	1 895 000 €
[illegible]	4	[illegible]	4
[illegible]	260 m²	[illegible]	–
[illegible]	–	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] 24/7, [illegible]