+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

700 000 €

■■■■■■■■■ R5272099

■■■■■■■■■







■■■■■■■■

Beautiful and spacious restaurant in the heart of Estepona, currently located in one of the best commercial areas. The restaurant has been operating for 15 years, but the owners have decided to sell due to personal reasons. The restaurant is in perfect condition, fully furnished and equipped, ready for the new owners to continue its operation. Thanks to its large size, it's ideal for hosting large events such as birthdays, communions, and, most attractively, offering daily menus for up to 160 guests. It features two dining rooms, a large kitchen, a storage room, and a very large cold storage room ■to ■keep ■products ■in perfect ■condition. Important ■detail: ■It ■has ■25 solar ■panels! It ■has easy ■access; ■while there ■is ■no ■private ■garage, parking is ■readily ■available. A ■fantastic ■opportunity ■right ■now!

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5272099	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	700 000 €
■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	350 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.