+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

995 000 €

■■■■■ ■ Manilva

■■■■■■■■ R5287867

4	3	212 m²	678 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Panoramic views of the sea and the Rock of Gibraltar from the living room, terrace and pool. 5 minutes by car to Cala Sardina beach. Two-storey villa, 212 m² on a 678 m² plot. 4 bedrooms with fitted wardrobes, electric blinds and individual air conditioning; 3 bathrooms with underfloor heating. Living-dining room with floor-to-ceiling windows and ■open-plan ■equipped ■kitchen. ■Covered terrace, ■private ■pool ■and ■garden. ■Parking for ■2 ■cars. Community fees ■(€481/month, ■paid every ■six ■months) ■cover ■pool and garden ■maintenance. ■Sotogrande ■10 ■minutes, ■Estepona ■20.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5287867	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	995 000 €
■■■■■■■■	4	■■■■■■■	3
■■■■■■■■	212 m²	■■■■■■■■	678 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.