

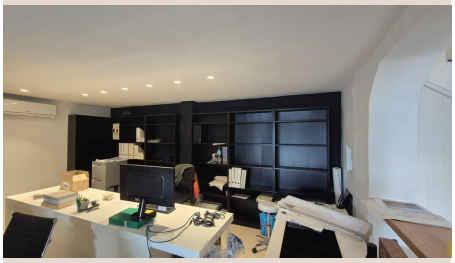
SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

795 000 €

■■■■■■■■ R5303536

■■■■■ ■ San Pedro De Alcántara

3	1	150 m²	100 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Exceptional Detached House in San Pedro Pueblo, Marbella – Prime Investment Opportunity on Bulevar San Pedro Alcántara with High Development Potential Spanning 150 m² built over two floors on a 100 m² plot, this south-facing home features three spacious bedrooms, one bathroom, and abundant natural light – perfect for comfortable living or business use. With a proven track record of €30,000 average annual profitability over ■the ■last ■decade, ■it's a ■savvy ■choice ■in ■San ■Pedro's emerging ■market, ■where prices ■are ■rising steadily ■(around ■€3,734/m² ■in ■comparable areas) due ■to ■strong ■demand ■and ■infrastructure ■upgrades. ALQUILADA

■■■■■■

■■■■■■■■	R5303536	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	795 000 €
■■■■■■■	3	■■■■■■	1
■■■■■■■	150 m²	■■■■■■■	100 m²
■■■■■■■	–	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■