+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALANOVA GOLF

960 000 €

R5322334

Calanova Golf:

4

3

136 m²













■■■■■■■■

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin igual en la prestigiosa Costa del Sol. Este exclusivo desarrollo residencial redefine el lujo y la tranquilidad, enclavado en la deseada zona de Calanova Golf, en el sur de España. Ofrece el equilibrio perfecto entre un santuario natural y la conveniencia moderna, diseñado para quienes buscan un estilo de vida excepcional en uno de los enclaves más codiciados de la región.

Situado junto al aclamado campo de golf de Calanova, el desarrollo regala vistas panorámicas inigualables: verdes fairways, el majestuoso mar Mediterráneo y las pintorescas montañas andaluzas. Disfrute de la serenidad sin sacrificar la accesibilidad; las doradas playas, vibrantes centros urbanos con gastronomía y tiendas de lujo, y servicios esenciales están a minutos. La conectividad es óptima gracias al acceso directo a la AP-7, permitiendo llegar a Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga rápidamente, facilitando viajes cotidianos y aventuras internacionales.

Cada residencia ha sido meticulosamente concebida con visión de modernidad y elegancia atemporal. Interiores luminosos y amplios fluyen a través de distribuciones inteligentes que invitan a la relajación. La arquitectura vanguardista se fusiona con el entorno, creando un hogar donde la calidad de vida es primordial. Acabados de alta gama reflejan un compromiso con la excelencia y el diseño contemporáneo. Las viviendas ofrecen cuatro dormitorios generosos, complementados por una versátil estancia adicional ideal como oficina, gimnasio, sala de cine o sala de juegos, adaptándose a las necesidades de la familia moderna.

La atención al detalle se extiende a materiales de primera calidad: suelos de porcelánico de gran formato para amplitud y sofisticación, elegantes suelos laminados de madera en dormitorios para calidez, y calefacción por suelo radiante en baños para confort superior. Estas propiedades se distribuyen en varios niveles, maximizando vistas y privacidad. Con 4 dormitorios, 3 a 3.5 baños, y un tamaño construido de 136.00 m2 a 267.00 m2, este desarrollo ofrece un rango de precios desde 960.000 € hasta 1.450.000 €, representando una oportunidad de inversión en lujo y espacio.

Para personalizar aún más su experiencia, el desarrollo ofrece una gama de opciones exclusivas. Los propietarios pueden incorporar un ascensor privado, añadiendo comodidad y accesibilidad. La posibilidad de añadir una piscina privada convierte su jardín en un oasis personal para relajación y entretenimiento. La sostenibilidad es prioridad, con opción de instalar paneles solares, reflejando un compromiso ambiental y ahorro a largo plazo. Además, cada residencia incluye dos plazas de aparcamiento privadas y generosas áreas de almacenamiento, elementos esenciales para una vida cómoda y organizada en este enclave de lujo.

Este desarrollo en Calanova Golf es una invitación a un estilo de vida sublime. Imagine mañanas soleadas en su terraza privada, tardes de golf o relajantes paseos por la playa. Es una promesa de bienestar donde naturaleza, lujo y comodidad se entrelazan. Una inversión inteligente en calidad de vida, un hogar donde cada detalle supera las expectativas más exigentes. Luxury Realty le invita a descubrir su próximo hogar en este paraíso de la Costa del Sol, donde el sueño de vivir con distinción se hace realidad.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5322334	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 960 000 €
■■■■■■■	4	■■■■■■	3
■■■■■■■	136 m²	■■■■■■■	–

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella