+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALOHA

10 395 000 €

R5333566

[redacted]

6	702 m²	2 349 m²	761 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Enclavada en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, en la idílica y codiciada zona de Aloha, se presenta una propiedad que redefine el concepto de lujo y exclusividad. Esta magnífica villa, más que una residencia, es un santuario privado y un remanso de paz, estratégicamente ubicada en el aclamado Valle del Golf de Marbella. Su posición en primera línea del campo de golf Aloha no solo garantiza unas vistas ininterrumpidas y espectaculares del verdor impecable, sino que también ofrece un acceso privilegiado a un estilo de vida de élite en una de las comunidades cerradas más distinguidas y seguras de la región.

La ubicación en Aloha, en el sur de España, es sinónimo de sofisticación y encanto mediterráneo. Este enclave es célebre por su ambiente cosmopolita, sus campos de golf de renombre mundial, su vibrante escena gastronómica y su proximidad a las playas doradas de Marbella, así como a Puerto Banús, un epicentro de lujo y glamour. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida donde el sol brilla la mayor parte del año, permitiendo disfrutar de actividades al aire libre, desde el golf y los deportes acuáticos hasta el simple placer de relajarse bajo el cielo andaluz. La villa se integra perfectamente en este entorno, ofreciendo lo mejor de la privacidad y la conveniencia.

La arquitectura de la propiedad fusiona la elegancia clásica mediterránea con toques contemporáneos, creando un diseño atemporal que irradia sofisticación. La residencia principal es un testimonio de la opulencia y el confort, albergando cinco dormitorios generosamente proporcionados, cada uno concebido como un santuario privado. La suite principal, un verdadero epítome del lujo, es un espacio sublime que cuenta con un vestidor diseñado a medida, amplio y funcional, y un cuarto de baño privado que rivaliza con el más exquisito de los spas. Aquí, los materiales nobles como el mármol pulido y la madera de alta calidad se combinan con una iluminación inteligente para crear una atmósfera de serenidad absoluta. Un balcón privado en la suite principal ofrece un lugar íntimo para disfrutar de los amaneceres sobre el campo de golf o las mágicas puestas de sol andaluzas.

Cada uno de los dormitorios adicionales ha sido meticulosamente decorado, exhalando individualidad a través de toques de diseño únicos, paletas de colores cuidadosamente seleccionadas y obras de arte que añaden carácter. A pesar de sus distinciones, todos los espacios mantienen una cohesión armoniosa, reflejando decisiones de diseño inteligentes que equilibran la privacidad con un flujo estético impecable. Grandes ventanales inundan cada habitación con luz natural, ofreciendo vistas cautivadoras del exuberante paisaje circundante. Los baños en suite, equipados con accesorios de diseño y acabados de primera calidad, aseguran el máximo confort para residentes e invitados.

Más allá de la residencia principal, la propiedad se enriquece con una casa de huéspedes independiente de un dormitorio. Este espacio adicional es ideal para alojar personal de servicio con total discreción o para brindar a los visitantes una experiencia de alojamiento privada y autónoma, completa con su propia sala de estar y cocina compacta. Su diseño sigue la misma línea estética que la villa principal, asegurando una continuidad en la experiencia de lujo. Esta característica añade una capa de versatilidad invaluable a la propiedad, haciéndola perfecta para familias numerosas, aquellos que disfrutan del entretenimiento o quienes requieren espacio para el personal.

La verdadera magia de esta villa se despliega en sus áreas exteriores, que han sido concebidas como una extensión natural de la vida interior. Unos jardines exuberantes y meticulosamente ajardinados, adornados con una rica variedad de flora mediterránea, crean un entorno de ensueño que se funde sin esfuerzo con el verdor de los campos de golf adyacentes. Las amplias terrazas, estratégicamente distribuidas alrededor de la propiedad, ofrecen múltiples zonas para la relajación, el entretenimiento al aire libre y las comidas "al fresco". Desde una íntima zona chill-out hasta un elegante comedor exterior y áreas de solárium junto a la impresionante piscina de diseño, cada rincón está pensado para disfrutar del clima perfecto de Marbella durante todo el año. La privacidad está garantizada por una cuidada vegetación que actúa como un escudo natural, mientras que la brisa marina y el aroma de las flores crean una atmósfera idílica.

Esta villa única no solo presume de vistas espectaculares y una ubicación inmejorable, sino que también está equipada con una suite de amenidades de lujo de última generación. Un sistema domótico integrado permite controlar la iluminación, la climatización y la seguridad con total facilidad, elevando el confort a nuevas alturas. La propiedad cuenta con suelo radiante en todas las estancias y un sistema de aire acondicionado centralizado, garantizando una temperatura ideal en cualquier estación. La cocina principal es un espacio gourmet, diseñada para el chef más exigente, equipada con electrodomésticos de alta gama,

una amplia isla central y una zona de desayuno informal, fusionando funcionalidad y estilo. Para el ocio y el bienestar, la villa podría incluir, dependiendo de la configuración final, un gimnasio privado, una sofisticada bodega climatizada para colecciones de vinos o incluso una sala de cine en casa, ofreciendo entretenimiento sin salir de la propiedad.

La seguridad es una prioridad en esta comunidad cerrada de prestigio, con sistemas de vigilancia avanzados y acceso controlado, proporcionando tranquilidad y un entorno de vida seguro. Un garaje privado con espacio para varios vehículos y áreas de almacenamiento adicionales completan las comodidades prácticas de esta excepcional residencia. Más allá de sus características intrínsecas, la inversión en una propiedad como esta en Aloha, Marbella, representa una oportunidad para adquirir no solo un hogar, sino un estilo de vida envidiable en uno de los destinos más codiciados de Europa. Es una invitación a disfrutar del lujo, la belleza natural y la vibrante cultura del sur de España, todo desde la comodidad de su propio oasis privado. Esta villa es, sin lugar a dudas, una obra maestra arquitectónica y un paradigma de la vida de lujo en la Costa del Sol, prometiendo una experiencia residencial sin igual.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5333566	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	10 395 000 €
■■■■■■■	6	■■■■■■	■■ ■■■■■■■
■■■■■■■	702 m²	■■■■■■■	2 349 m²
■■■■■■■	761 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella