

BENALMADENA COSTA

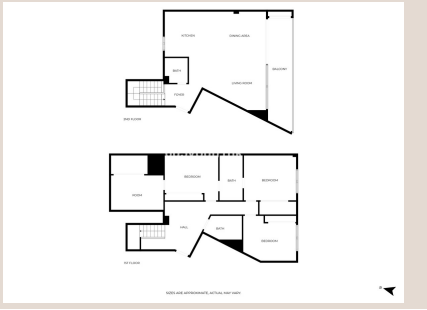
1 150 000 €

■■■■■■■■ R5346940

■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■
■■ ■■■■■■■
■■■■■■-■■■■■-■■■■■ ■■

Luxury Realty

3	3	185 m²	28 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













Imagínese despertar cada mañana con los primeros rayos del sol inundando un salón espacioso, mientras el infinito azul del Mediterráneo se extiende más allá de sus ventanas. Desde Luxury Realty, tenemos el privilegio de presentarle una propiedad que no es simplemente un apartamento, sino una declaración de estilo de vida: un dúplex de 185 m² en la codiciada Benalmádena Costa, en la prestigiosa zona de Torrequebrada, en el corazón del sur de España. Este hogar excepcional ofrece la fusión perfecta de confort moderno, diseño sofisticado y una ubicación inmejorable que redefine el lujo costero.

Construido en 2023 y presentado en condiciones impecables, este dúplex irradia una elegancia contemporánea. Sus acabados luminosos y de alta calidad han sido seleccionados cuidadosamente para crear una atmósfera de serenidad y sofisticación, donde la luz natural es la protagonista indiscutible. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la sensación de amplitud y bienestar, garantizando una experiencia de vida superior desde el momento en que cruza su umbral.

La planta superior le da la bienvenida con un majestuoso espacio diáfano que integra un amplio salón, un comedor elegante y una cocina de concepto abierto. Este diseño inteligente es ideal tanto para la vida cotidiana como para recibir a invitados, facilitando la interacción y creando un ambiente fluido y acogedor. Desde aquí, se accede directamente a una generosa terraza con orientación sur-suroeste, un santuario al aire libre donde podrá deleitarse con espectaculares puestas de sol que pintan el cielo de tonos dorados y rojizos, mientras disfruta de unas vistas panorámicas ininterrumpidas al mar Mediterráneo. Es el escenario perfecto para cenas al aire libre, un café matutino o simplemente para relajarse bajo el sol andaluz. Esta planta también cuenta con un práctico hall de entrada que añade privacidad y un elegante aseo para invitados.

Descendiendo a la planta inferior, descubrirá un diseño pensado para la privacidad y el confort. Un gran y acogedor recibidor, una característica rara y valorada en los apartamentos españoles, potencia la sensación de estar en una verdadera casa. Este espacio distribuidor conduce a tres luminosos y amplios dormitorios, todos ellos diseñados para ofrecer el máximo descanso. El dormitorio principal es un verdadero oasis de calma, equipado con un lujoso baño en suite que incluye una ducha de diseño, y ofrece acceso directo a un patio privado y cerrado. Este patio es un tesoro de versatilidad, un lienzo en blanco esperando ser transformado en su spa personal con sauna, un gimnasio íntimo para sus rutinas diarias, o un tranquilo rincón de relajación a la sombra, alejado del bullicio. Los otros dos dormitorios también disfrutan de inspiradoras vistas al mar, despertando cada día con la majestuosidad del horizonte, y comparten un moderno y funcional cuarto de baño con ducha.

Gracias a su ingeniosa distribución en dos niveles, sus generosas áreas de entrada, su amplia terraza y su versátil patio, esta propiedad trasciende el concepto tradicional de apartamento. Ofrece una sensación de amplitud y privacidad que recuerda más a una casa adosada, todo ello manteniendo la comodidad y las ventajas de la vida en apartamento. Es la combinación ideal para quienes buscan espacio y exclusividad sin renunciar a los servicios de una comunidad.

Esta joya se enmarca en una pequeña y cuidada comunidad, compuesta por tan solo 12 apartamentos. Este número limitado garantiza una privacidad excepcional y un ambiente tranquilo y exclusivo para sus residentes. Entre sus características adicionales que elevan la experiencia de vida, se incluyen dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo que proporcionan seguridad y comodidad sin igual, así como un espacioso trastero estratégicamente ubicado junto al apartamento, ideal para guardar bicicletas, equipo de playa o cualquier artículo que requiera almacenamiento adicional. Los residentes también tendrán acceso a una impresionante piscina comunitaria de diseño panorámico, un verdadero oasis azul donde relajarse y disfrutar del sol mientras se deleitan con las infinitas vistas al mar.

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, otro de sus mayores atractivos. Situada en Benalmádena Costa, en la prestigiosa zona de Torrequebrada, ofrece una vida de conveniencia y lujo. Podrá disfrutar de paseos a la playa, a la que se llega a pie en pocos minutos, para sumergirse en las aguas cristalinas o relajarse en la arena dorada del Mediterráneo. La comodidad diaria está asegurada con el supermercado Mercadona a solo 100 metros, facilitando todas sus compras. La zona también alberga una exquisita oferta gastronómica, desde auténticos chiringuitos con sabor local hasta prestigiosos restaurantes de alta cocina como el aclamado Trocadero, garantizando opciones para todos los paladares. Las excelentes conexiones de transporte público le permitirán explorar fácilmente la Costa del Sol, mientras que la proximidad a un colegio internacional inglés la convierte en una opción ideal para familias con hijos, asegurando una educación de calidad al alcance de la mano.

Esta propiedad representa una oportunidad inigualable, tanto para aquellos que buscan un hogar de ensueño donde establecerse y disfrutar de la vida mediterránea, como para inversores inteligentes que buscan una propiedad con un alto

potencial de revalorización en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Es una inversión en calidad de vida y en un futuro brillante.

Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir esta joya inmobiliaria. No deje pasar la oportunidad de vivir el sueño mediterráneo en su máxima expresión. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y dé el primer paso hacia su nuevo estilo de vida.

[illegible]

[illegible]	R5346940	[illegible] [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	1 150 000 €
[illegible]	3	[illegible]	3
[illegible]	185 m²	[illegible]	–
[illegible]	28 m²	[illegible]	[illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible] [illegible] [illegible], [illegible], [illegible] [illegible], [illegible], [illegible]