+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

5 650 000 €

R5347783

# ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ Real de La Quinta: ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■

| 4 | 5 | 853 m² | 1 622 m² |
|---|---|---|---|
| ■■■■■■■ | ■■■■■■ | ■■■■■■■ | ■■■■■■■ |









Bienvenido a una oportunidad sin precedentes para adquirir una residencia de lujo en el corazón de la Costa del Sol. Presentamos un nuevo desarrollo exclusivo con precios que se sitúan en 5.650.000 €, una cifra que refleja la exclusividad, el diseño impecable y la ubicación inigualable de esta propiedad. Con 4 amplias habitaciones y 5 baños, y una generosa superficie construida de 853.00 m2, esta villa está diseñada para aquellos que no buscan solo una casa, sino un estilo de vida de distinción y sofisticación. En Luxury Realty, entendemos que la excelencia es la única métrica y esta propiedad la encarna a la perfección.

---

Ubicada en el distinguido enclave de Real de La Quinta, en Benahavís, esta villa forma parte de uno de los desarrollos residenciales más prometedores y vanguardistas del sur de España. Real de La Quinta no es solo una dirección; es una filosofía que redefine el lujo contemporáneo. Aquí, la privacidad absoluta se fusiona con la vida de baja densidad, la seguridad está garantizada las 24 horas del día, y una conexión intrínseca con la naturaleza ofrece un respiro incomparable, una cualidad cada vez más rara en ubicaciones más consolidadas. Este rincón idílico del sur de España es un testimonio de vida de alta gama, donde cada detalle ha sido cuidadosamente orquestado para el disfrute y la comodidad de sus residentes más exigentes.

Envuelto por un paisaje natural protegido de valor excepcional, Real de La Quinta despliega vistas panorámicas abiertas al resplandeciente mar Mediterráneo, las majestuosas montañas de Sierra Blanca y su emblemático lago. Este entorno crea un equilibrio perfecto entre la serenidad más profunda y un estilo de vida vibrante y activo. La proximidad estratégica a los epicentros del glamour, Marbella y Puerto Banús, permite a sus residentes sumergirse en las experiencias gastronómicas más refinadas, el vibrante ambiente social y las boutiques de alta costura más exclusivas. Sin embargo, al regresar a Real de La Quinta, se mantiene una verdadera sensación de exclusividad, un retiro privado del ajetreo del mundo exterior. Es, sin lugar a dudas, un destino diseñado con precisión para una clientela internacional que valora la discreción, la calidad inigualable y la autenticidad en cada aspecto de su existencia.

---

Dentro de este marco privilegiado, la villa se erige como una propiedad concebida para aquellos que aspiran a algo más que una simple residencia: es una experiencia de vida elevada a su máxima expresión. Desde el primer instante, esta magnífica villa irradia una sensación de calma y armonía que envuelve todos los sentidos. Sus espacios interiores fluyen de manera orgánica y sin interrupciones hacia el exterior, creando una simbiosis perfecta que invita a disfrutar de cada momento. Las vistas infinitas y la luz natural, omnipresente a lo largo de todo el día, bañan cada rincón, transformando la atmósfera en un santuario de bienestar y sofisticación.

Las terrazas expansivas, el jardín meticulosamente diseñado y la impresionante área de la piscina no son meros complementos; se convierten en el verdadero corazón del hogar. Aquí, el tiempo parece ralentizarse, permitiendo la creación de recuerdos inolvidables, ya sea disfrutando de un tranquilo desayuno al aire libre con el suave murmullo de la brisa, un refrescante baño bajo el sol mediterráneo o una sofisticada reunión al atardecer con vistas espectaculares. Cada elemento está pensado para fomentar una atmósfera de relajación y deleite, donde la elegancia y el confort se entrelazan sin esfuerzo, creando un oasis personal de lujo.

---

La villa se asienta sobre una generosa parcela de 1.622 m², con una superficie total construida de 853 m², magistralmente distribuidos en tres niveles. Con 4 dormitorios suntuosos y 5 baños de diseño exquisito, cada espacio ha sido concebido para ofrecer amplitud, privacidad y un estilo de vida adaptado a los más altos estándares de exigencia. Los acabados de lujo, los materiales nobles de primera calidad y la atención al detalle son evidentes en cada rincón, desde las cocinas de chef totalmente equipadas con electrodomésticos de última generación hasta los baños tipo spa que invitan a la relajación y el rejuvenecimiento, proporcionando una experiencia diaria de bienestar.

Cada aspecto de esta villa ha sido meticulosamente diseñado para abrazar la esencia del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Imagine sus mañanas con desayunos al aire libre, donde el aroma del café gourmet se mezcla con la suave brisa marina y las vistas panorámicas. Disfrute de tardes bañadas por el sol en sus terrazas privadas, perfectas para la lectura o la contemplación, o de íntimas reuniones al atardecer que se transforman en sofisticadas veladas bajo un cielo estrellado. Este es un entorno donde la elegancia y el confort se fusionan sin esfuerzo, creando un telón de fondo idílico para momentos compartidos y recuerdos perdurables. No es solo una propiedad; es una declaración de un estilo de vida, una inversión en el

bienestar, la privacidad y la exclusividad que solo Real de La Quinta en el paradisíaco sur de España puede ofrecer. Contacte a Luxury Realty hoy mismo para descubrir su futuro hogar.

## ■■■■■■

| | | | |
|---|---|---|---|
| ■■■■■■■■ | R5347783 | ■■■ ■■■■■■■ | ■■■■■ |
| ■■■■■■ | ■■■■■■■ | ■■■■ | ■■ 5 650 000 € |
| ■■■■■■■ | 4 | ■■■■■■ | 5 |
| ■■■■■■■ | 853 m² | ■■■■■■■ | 1 622 m² |
| ■■■■■■■ | – | ■■■■■■■■ | ■■ ■■■■■■■ |

## ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■


■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella