+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

1 795 000 €

[redacted] R5360806

[redacted]

4	198 m²	82 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]











Bienvenidos a una oportunidad sin igual, presentada por Luxury Realty: un magnífico y exclusivo townhouse anidado en el codiciado La Quinta Golf Resort, dentro del prestigioso municipio de Benahavis, Málaga. Esta joya inmobiliaria personifica la cúspide de la sofisticada vida mediterránea, ofreciendo una envidiable posición en primera línea de golf, acompañada de unas vistas panorámicas impresionantes y sin obstáculos que se extienden sobre exuberantes campos de golf, el brillante mar Mediterráneo, majestuosas montañas y la serena campiña andaluza. Más que una casa, es una declaración de estilo de vida, meticulosamente diseñada para aquellos que demandan excelencia, exclusividad y tranquilidad en la dirección más solicitada del sur de España.

Adéntrese en este santuario, recientemente renovado con un gusto exquisito, donde cada detalle ha sido meticulosamente considerado para fusionar la elegancia contemporánea con el máximo confort. Abarcando unos generosos 198m² de espacio interior impecablemente diseñado, esta residencia presume de una amplia zona de estar y comedor de planta abierta, el corazón del hogar, perfecto tanto para grandes recepciones como para reuniones familiares íntimas. Los grandes ventanales invitan a una abundante luz natural y enmarcan el cautivador paisaje exterior, fusionando a la perfección la vida interior y exterior. La cocina contemporánea, completamente equipada y amueblada, es el deleite de cualquier chef, con electrodomésticos de última generación, elegantes armarios y acabados de primera calidad, haciendo de las aventuras culinarias un placer absoluto.

El townhouse alberga cuatro dormitorios de generosas proporciones, ofreciendo amplio espacio y privacidad tanto para residentes como para invitados. Tres de estos dormitorios se benefician de lujosos baños en suite, cada uno diseñado con modernos accesorios y materiales de alta calidad, creando retiros tipo spa. Un aseo de invitados adicional añade comodidad a la propiedad. A lo largo de toda la vivienda, la reciente renovación ha infundido una estética fresca y moderna, asegurando una solución "llave en mano" para ocupación inmediata. Las comodidades de alta especificación abundan, incluyendo eficiente aire acondicionado para el confort durante todo el año, una elegante chimenea que añade calidez y ambiente a las noches más frescas, armarios empotrados a medida que maximizan el almacenamiento y conectividad a internet de alta velocidad para una vida digital sin interrupciones. Se ofrece completamente amueblado con piezas cuidadosamente seleccionadas, lo que le permite simplemente deshacer las maletas y comenzar a disfrutar de su nuevo sueño mediterráneo. Un trastero dedicado mejora aún más la practicidad, proporcionando un amplio espacio para pertenencias personales.

Los espacios exteriores de este townhouse son tan notables como sus interiores, ofreciendo 82m² de terrazas privadas diseñadas para el máximo disfrute y relajación. Imagine saborear su café matutino mientras el sol se eleva sobre el Mediterráneo, o celebrar inolvidables cenas al aire libre con el telón de fondo de una espectacular puesta de sol. Estas zonas de estar elevadas al aire libre ofrecen vistas verdaderamente hipnotizantes que abarcan los cuidados greens del campo de golf, el azul brillante del mar, las dramáticas siluetas de las montañas circundantes y la pacífica extensión de la campiña andaluza, todo ello con vistas a su propio jardín privado y meticulosamente ajardinado.

Los residentes se benefician de acceso directo a una piscina comunitaria bellamente mantenida, que ofrece un refrescante escape durante los meses más cálidos y un lugar perfecto para socializar con los vecinos. El tranquilo entorno de la ladera de la montaña garantiza una atmósfera serena, mientras que la comodidad de un garaje con cochera dedicada proporciona un aparcamiento seguro fuera de la carretera, un activo valioso en esta exclusiva comunidad.

Ubicada dentro del prestigioso La Quinta Golf Resort, esta propiedad disfruta de una localización inigualable en Benahavis, conocida como uno de los municipios más ricos de Europa y la capital gastronómica de la Costa del Sol. La Quinta es, en sí misma, un oasis de tranquilidad, perfectamente integrado en un campo de golf de clase mundial, ofreciendo a sus residentes un estilo de vida sin parangón de lujo, privacidad y comodidad. Desde esta posición privilegiada en el sur de España, estará a pocos minutos de la vibrante energía de Puerto Banús, con sus lujosos yates, boutiques de diseño y restaurantes exquisitos, y del encantador Casco Antiguo de Marbella, que ofrece belleza histórica y riqueza cultural. Campos de golf de primera categoría, escuelas internacionales, playas vírgenes y una plétora de actividades de ocio están al alcance de la mano, consolidando La Quinta como la dirección definitiva para individuos y familias exigentes. La belleza natural de la región, combinada con su sólida infraestructura y sofisticadas comodidades, la convierte en un lugar verdaderamente excepcional para vivir o invertir.

Este townhouse recientemente reformado no es simplemente una residencia; es una invitación a abrazar un estilo de vida mediterráneo aspiracional. Fusiona a la perfección el lujo moderno con el encanto inherente de una ubicación tranquila y exclusiva. Con sus características de primera clase, amplios espacios habitables, impresionantes vistas panorámicas y una posición inigualable en La Quinta, Benahavis, esta propiedad se destaca como una excelente opción para aquellos que buscan confort, elegancia y una calidad de vida excepcional. Descubra el epítome de la vida de lujo con Luxury Realty. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y experimentar el encanto de este hogar extraordinario.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5360806	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	1 795 000 €
■■■■■■■■	4	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	198 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	82 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella