

MIJAS GOLF

249 000 €

■■■■■■■■ R5378953

■■■■■■■■■■
■■■■■■■-■■■■■■■■ ■
■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■
■■■■ ■ Mijas Golf, ■■■■■
■■■■■■■

1	2	53 m²	11 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin igual para adquirir una residencia verdaderamente excepcional: un magnífico ático dúplex con impresionantes vistas al mar, situado en la prestigiosa urbanización Mijas Golf, en el corazón del vibrante sur de España. Este inmueble, diseñado para el comprador más exigente, ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y privacidad, prometiendo un estilo de vida mediterráneo idílico.

Al adentrarse en esta elegante propiedad, será recibido por un ambiente de sofisticación y luminosidad. La planta principal está meticulosamente distribuida para maximizar el espacio y la funcionalidad. Aquí encontrará una moderna cocina-lavadero, diseñada para la eficiencia y equipada para satisfacer las necesidades culinarias más exigentes, sin sacrificar el estilo. Un baño completo estratégicamente ubicado en esta planta añade una comodidad inestimable tanto para residentes como para invitados.

El corazón de esta planta es su espacioso salón, un santuario de luz natural. Un espectacular ventanal inunda el espacio con el cálido sol del Mediterráneo, creando una atmósfera aireada y acogedora. Desde aquí, las vistas se despliegan de manera impresionante, ofreciendo un lienzo vivo del resplandeciente mar y el exuberante entorno, fusionando a la perfección la vida interior con la majestuosidad del paisaje exterior. Es el lugar ideal para relajarse, entretenerse y crear recuerdos inolvidables.

Ascendiendo a la planta superior, descubrirá el santuario privado de esta exclusiva vivienda. Aquí se encuentra el opulento dormitorio principal, un refugio de tranquilidad diseñado para el máximo descanso. Junto a él, el baño principal, cuidadosamente equipado, invita a la relajación. Sin embargo, la joya de la corona de esta planta es, sin duda, su terraza privada. Este espacio al aire libre ofrece unas vistas verdaderamente espectaculares: la majestuosidad de las montañas de Mijas, la serena belleza de la piscina comunitaria y la inmensidad azul del mar Mediterráneo se unen para crear un panorama que inspira y relaja. Es el escenario perfecto para disfrutar de un café matutino, cenas al aire libre o simplemente para contemplar las hipnotizantes puestas de sol que tiñen el cielo andaluz.

Esta propiedad está enclavada dentro de una comunidad cerrada, sinónimo de privacidad y seguridad absolutas. Sus residentes pueden disfrutar de la tranquilidad que proporciona este entorno exclusivo, con la certeza de que su bienestar es una prioridad. Los jardines, inmaculadamente mantenidos, son un oasis de verdor y fragancia, añadiendo un toque de elegancia natural. La fantástica piscina comunitaria, un lugar de encuentro y esparcimiento, ofrece un refrescante escape durante los cálidos días de verano. Todo ello en un entorno de paz inigualable, enmarcado por unas vistas que quitan el aliento.

La comodidad se extiende a los detalles prácticos. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento en el sótano, garantizando la seguridad y facilidad para su vehículo. Adyacente a esta plaza, encontrará un generoso trastero, un espacio invaluable para almacenar equipaje, bicicletas, equipo de golf o cualquier otra pertenencia, manteniendo el hogar despejado y organizado. El acceso desde el garaje al apartamento es sumamente sencillo gracias al ascensor, que facilita la vida diaria y hace que cada llegada y salida sea una experiencia sin esfuerzo.

Presentado en impecable estado, este ático dúplex está listo para ser habitado de inmediato, sin necesidad de reformas. Cada rincón ha sido cuidado con esmero, reflejando una meticulosa atención al detalle que solo una propiedad de esta categoría puede ofrecer. Es la opción ideal para un individuo o una pareja que busca un hogar donde la calidad de vida sea la máxima prioridad. Su versatilidad es una de sus mayores virtudes: puede ser una residencia permanente de ensueño, un lujoso refugio vacacional para escapar del ajetreo diario, o una inversión inmobiliaria de alto potencial en uno de los mercados más deseados de Europa. La creciente demanda en la Costa del Sol asegura un valor a largo plazo y excelentes oportunidades de alquiler.

Mijas Golf, una de las zonas residenciales más prestigiosas y codiciadas de la Costa del Sol, es conocida por sus dos campos de golf de campeonato, su exuberante paisaje y su ambiente sereno. Su ubicación estratégica ofrece lo mejor de ambos mundos: la paz de un entorno natural y la cercanía a vibrantes centros urbanos. A pocos minutos, encontrará las doradas playas de Fuengirola y La Cala de Mijas, bulliciosos puertos deportivos, una exquisita oferta gastronómica y boutiques de lujo. Además, está perfectamente conectado con las principales vías de transporte, incluyendo el Aeropuerto Internacional de Málaga, a un corto trayecto en coche, lo que facilita los viajes internacionales. Vivir en Mijas Golf es abrazar un estilo de vida de ocio, lujo y una belleza natural incomparable, bajo el sol radiante del sur de España.

Este ático dúplex no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida refinado y exclusivo en la Costa del Sol. Representa una combinación excepcional de confort, lujo y una ubicación privilegiada. No pierda esta oportunidad única de

poseer un pedazo de paraíso en una de las zonas más buscadas de Andalucía. Para más información o para concertar una visita privada que le permita experimentar la magia de esta residencia, no dude en contactar con nuestro equipo de expertos en Luxury Realty. Estaremos encantados de ayudarle a descubrir la casa de sus sueños en el sur de España.

[illegible]

[illegible]	R5378953	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	249 000 €
[illegible]	1	[illegible]	2
[illegible]	53 m²	[illegible]	–
[illegible]	11 m²	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible]