+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

399 500 €

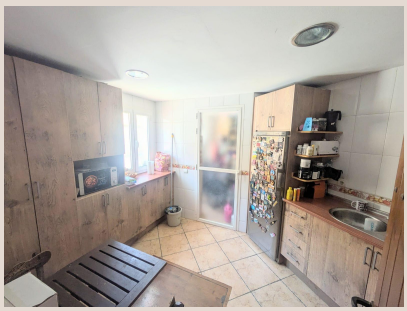
R5383540

[redacted]

3	2	119 m²	6 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]








Bienvenidos a una oportunidad excepcional presentada por Luxury Realty. Descubra este magnífico inmueble, una joya arquitectónica estratégicamente situada en el corazón de Torremolinos, la vibrante perla de la Costa del Sol. Este hogar no solo ofrece una residencia; promete un estilo de vida de comodidad, lujo y accesibilidad inigualable, diseñado meticulosamente para aquellos que buscan lo mejor de la vida mediterránea. Desde sus espacios interiores cuidadosamente renovados hasta sus exclusivas comodidades comunitarias, cada detalle ha sido concebido para proporcionar una experiencia de vida superior. Imagine despertarse cada día con el suave sol andaluz, sabiendo que todas las facilidades y encantos de esta popular ciudad costera están a solo unos pasos de su puerta.

Ubicación Inmejorable en el Corazón de Torremolinos

Este inmueble goza de una localización verdaderamente privilegiada, una característica que lo eleva por encima de otras ofertas en el mercado. Situado en Torremolinos, una de las ciudades más emblemáticas y demandadas de la Costa del Sol en el sur de España, ofrece una combinación perfecta de vida urbana y ocio costero. La conveniencia es la clave: a solo dos minutos a pie, encontrará la estación de tren, un punto de conexión vital que le permite explorar la región con facilidad, desde el bullicio de Málaga hasta la elegancia de Marbella. Además, la proximidad a múltiples supermercados significa que sus necesidades diarias siempre estarán cubiertas sin esfuerzo, transformando las tareas cotidianas en una brisa.

La vida familiar también encuentra su lugar ideal aquí, con la cercanía a escuelas de prestigio y a una gama completa de servicios esenciales, desde centros de salud hasta comercios locales y opciones de entretenimiento. Esta ubicación no es solo práctica; es estratégica, garantizando que usted y su familia disfruten de una calidad de vida superior, donde el tiempo de desplazamiento se reduce drásticamente, liberando más horas para disfrutar de lo que realmente importa. La vibrante atmósfera de Torremolinos, con sus playas de arena dorada, su excelente gastronomía y su rica cultura, se convierte en el telón de fondo de su nuevo hogar, ofreciendo un sinfín de actividades y experiencias a su alcance.

Un Oasis de Tranquilidad y Lujo: Su Comunidad Privada

Adéntrese en un santuario de paz y exclusividad dentro de una selecta comunidad cerrada, diseñada para ofrecer lo último en confort y seguridad. Este complejo residencial no es solo un conjunto de viviendas; es un estilo de vida. Sumérjase en la refrescante piscina comunitaria, el epicentro de la relajación y la diversión durante los cálidos días andaluces, o disfrute de los cuidados jardines y las elegantes zonas lounge, perfectas para socializar con vecinos o simplemente desconectar con un buen libro. La tranquilidad está asegurada, permitiéndole vivir con la serenidad que siempre ha deseado, a la vez que se beneficia de unas instalaciones de ocio propias de un resort, justo en la puerta de su casa.

Diseño Interior Exquisito y Funcionalidad Superior

El diseño de este hogar ha sido concebido para maximizar tanto la estética como la funcionalidad, creando espacios que invitan a la vida y al confort. La planta baja le da la bienvenida con una cocina independiente, moderna y completamente equipada, un verdadero paraíso para los amantes de la gastronomía, donde cada comida se convierte en una experiencia culinaria. Adyacente a esta, se encuentra un práctico lavadero, añadiendo una capa de conveniencia a sus tareas diarias, y un aseo para invitados, elementos que subrayan la atención al detalle en la planificación de este hogar.

El corazón de esta planta lo constituye el espacioso salón-comedor, un área luminosa y acogedora perfecta para el entretenimiento o para relajarse en familia. La chimenea, un toque de calidez y elegancia, añade un ambiente íntimo y hogareño, ideal para las noches más frescas o simplemente para crear un punto focal acogedor. Desde aquí, se accede directamente a un encantador patio privado, su propio oasis al aire libre, que ofrece la envidiable ventaja de tener acceso directo a la piscina comunitaria. Imagine mañanas de café al sol o tardes de barbacoa con amigos, con la facilidad de un refrescante chapuzón a solo unos pasos. Esta conexión fluida entre el interior y el exterior redefine la vida mediterránea, permitiendo que la brisa y la luz natural inunden su hogar.

El Santuario Personal: Planta Superior con Terraza Privada

Ascendiendo a la planta superior, descubrirá un refugio de tranquilidad y privacidad, diseñado para el descanso y la renovación. Aquí se encuentran tres dormitorios elegantemente presentados, ofreciendo un amplio espacio y confort para toda la familia o para acoger a sus invitados. Dos de estos dormitorios cuentan con armarios empotrados a medida, una solución inteligente que maximiza el almacenamiento y mantiene la estética impecable, contribuyendo a un ambiente ordenado y sereno.

Un baño completo, con acabados modernos y funcionales, sirve a esta planta, proporcionando un espacio de relax y cuidado personal. Pero la joya de esta planta es, sin duda, la encantadora terraza. Este espacio al aire libre es perfecto para disfrutar de un café matutino bajo el sol andaluz, leer un libro en la tranquilidad de la tarde o contemplar las estrellas en una noche de verano. Ofrece un respiro privado y una extensión de su espacio vital, donde puede conectar con el entorno y disfrutar de los privilegiados cielos de Torremolinos, añadiendo un toque de sofisticación a su vida cotidiana.

Inversión Inteligente: Calidad, Comodidades y Valor Añadido

Este inmueble, construido en 2004, ha sido objeto de una serie de renovaciones parciales cuidadosamente ejecutadas, que no solo han mejorado su estética, sino también su eficiencia y confort. La instalación de ventanas de doble acristalamiento garantiza un aislamiento térmico y acústico superior, contribuyendo a un ambiente interior más tranquilo y a una mayor eficiencia energética. Los nuevos suelos, elegidos con gusto, aportan una sensación de modernidad y frescura a cada estancia. Además, el precio de este exclusivo hogar incluye comodidades que son verdaderos lujos en la actualidad: una plaza de aparcamiento subterráneo, que ofrece seguridad y conveniencia inigualables, y dos trasteros, proporcionando una solución ideal para almacenar sus pertenencias y mantener su casa libre de desorden. Estos detalles no solo añaden valor a la propiedad, sino que también mejoran significativamente su calidad de vida.

Su Futuro en la Costa del Sol Comienza Aquí

En resumen, esta propiedad representa una oportunidad inmejorable para adquirir un hogar impecablemente diseñado y mantenido, situado en una ubicación privilegiada en Torremolinos. Con sus excelentes comodidades comunitarias, un interior reformado y funcional, y la inclusión de extras tan valiosos como el parking subterráneo y los trasteros, este inmueble está listo para convertirse en el escenario de su nueva vida. No deje pasar la posibilidad de vivir el sueño mediterráneo en un entorno de lujo y confort. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para programar una visita y descubrir de primera mano por qué esta casa es la elección perfecta para usted. ¡La vida que siempre ha deseado en la Costa del Sol le espera!

[redacted]

[redacted]	R5383540	[redacted] [redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	399 500 €
[redacted]	3	[redacted]	2
[redacted]	119 m²	[redacted]	–
[redacted]	6 m²	[redacted]	[redacted] [redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted] [redacted], [redacted]

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella