+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

1 895 000 €

R5387035

[redacted]

3	134 m²	894 m²	55 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Descubra el epítome del lujo y la seguridad en esta fabulosa comunidad cerrada de villas privadas, un oasis de sofisticación estratégicamente ubicado en el codiciado enclave de Benahavís, en el sur de España. Este proyecto residencial de élite, minuciosamente diseñado para el comprador más exigente, redefine el concepto de vida mediterránea, combinando la privacidad absoluta con una gama inigualable de servicios exclusivos. Las imágenes presentadas han sido realzadas mediante un cuidadoso estilismo virtual, ofreciendo una visión fidedigna del potencial y el refinamiento de cada espacio, esperando ser personalizado a su gusto.

Situado majestuosamente entre las vibrantes ciudades de Marbella y Estepona, en la prestigiosa zona baja de Benahavís, este desarrollo se erige como una joya inigualable en la Costa del Sol. A tan solo diez minutos del pintoresco y encantador pueblo de montaña que da nombre a la región, y a escasos minutos de los bulliciosos centros de Marbella y Estepona, su ubicación es sencillamente perfecta. Benahavís, conocido cariñosamente como 'La Cuna de la Gastronomía' andaluza, deleita con una oferta culinaria excepcional y un entorno natural de inigualable belleza. Sus paisajes montañosos, salpicados de campos de golf de clase mundial y bañados por un sol mediterráneo casi perpetuo, crean un telón de fondo idílico para una vida de ocio y bienestar. Este enclave privilegiado ofrece la perfecta conjunción de tranquilidad rural y la proximidad a la efervescente vida social y cultural de la costa, haciendo de cada día una experiencia única. La cercanía a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar facilita conexiones globales, posicionando a Benahavís como un destino premium para una clientela selecta.

Un Estilo de Vida Sin Preocupaciones: El Concepto "Lock and Leave"

Este exclusivo proyecto de lujo no es solo un conjunto de villas, sino una declaración de estilo de vida. Es uno de los desarrollos residenciales más emocionantes y populares que han surgido en la zona en muchos años, atrayendo a una clientela internacional que valora la excelencia y la comodidad. Cada villa ha sido concebida bajo el innovador concepto "lock and leave", que libera a los propietarios de las cargas tradicionales del mantenimiento de una propiedad. Imagine la libertad de disfrutar de su hogar de lujo en el momento que desee, sabiendo que todo está perfectamente atendido en su ausencia. Este modelo es ideal para aquellos que buscan una segunda residencia o una inversión que ofrezca la máxima tranquilidad y flexibilidad, permitiendo viajes espontáneos y una gestión sin estrés de su propiedad.

La cuota de comunidad de este desarrollo integral es un testimonio de su compromiso con la calidad y el servicio. Incluye una seguridad de élite las 24 horas del día, garantizando su paz mental en todo momento, respaldada por un equipo profesional y discretamente vigilante. Además, abarca el mantenimiento impecable de los impresionantes terrenos comunitarios, que se adornan con una profusión de olivos centenarios, creando un ambiente mediterráneo sereno y auténtico. Estos jardines, cuidados con esmero, no solo embellecen el entorno, sino que también contribuyen a un microclima agradable y fomentan la biodiversidad local. Pero lo que realmente distingue a esta oferta es el mantenimiento completo de su jardín privado y su piscina, lo que le permite disfrutar de su propio oasis personal sin la necesidad de preocuparse por las tareas cotidianas. Esto asegura que tanto las áreas comunes como su espacio personal estén siempre en condiciones prístinas, elevando la experiencia de vida a un nivel superior y proporcionando un entorno impecable para el relax y el entretenimiento.

Exclusividad en Cada Detalle: El Club Social y Sus Amenidades

El corazón de esta magnífica comunidad es su exclusivo Club Social, un espacio diseñado para el ocio, el bienestar y el disfrute social. Con acceso privilegiado para los residentes, este club representa un refugio de sofisticación y comodidad. Ofrece una impresionante piscina cubierta climatizada, perfecta para nadar y relajarse durante todo el año, independientemente del clima exterior. La climatización garantiza que cada chapuzón sea una experiencia placentera, transformando un día frío en una oportunidad para el bienestar acuático. Adyacente a la piscina, encontrará un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, diseñado para satisfacer las rutinas de entrenamiento más exigentes y mantener un estilo de vida activo y saludable, con entrenadores personales disponibles a petición.

Para aquellos momentos de pura indulgencia, el Club Social cuenta con un spa de lujo, donde podrá desconectar y revitalizar cuerpo y mente a través de una gama de tratamientos y terapias relajantes. Complementando esta oferta de bienestar, una sauna tradicional proporciona el ambiente ideal para desintoxicarse, aliviar tensiones musculares y fomentar una profunda

relajación, un santuario personal dentro de la comunidad. Reconociendo las necesidades del mundo moderno y la creciente popularidad del trabajo remoto, el Club Social también incorpora un espacio de trabajo profesionalmente diseñado. Este ambiente tranquilo y completamente equipado, con conexión a internet de alta velocidad y áreas de reuniones, es ideal para teletrabajar o llevar a cabo importantes encuentros profesionales sin necesidad de salir de la seguridad de su comunidad. Estas instalaciones de vanguardia garantizan que todas sus necesidades, desde la relajación hasta la productividad, estén cubiertas dentro de los límites seguros y exclusivos de su comunidad, ofreciendo una calidad de vida incomparable.

Villas Diseñadas para la Luz y la Armonía

Cada villa de este excepcional desarrollo ha sido meticulosamente diseñada con un concepto de planta abierta que maximiza la sensación de amplitud y fluidez en todos sus espacios. Los altos techos y los ventanales de gran tamaño son características distintivas, estratégicamente colocados para permitir que la luz natural inunde el hogar desde todos los ángulos, creando espacios luminosos, cálidos y acogedores durante todo el día. Esta arquitectura moderna no solo busca la estética, sino que también promueve una conexión armoniosa e ininterrumpida con el entorno natural que la rodea, integrando el interior con el exterior de manera magistral.

Las villas están enclavadas en un entorno de belleza sin igual, cada una complementada por un exuberante jardín mediterráneo privado, donde la flora autóctona y cuidadosamente seleccionada crea una atmósfera de tranquilidad, color y fragancia. La joya de la corona de cada residencia es, sin duda, su piscina privada, un espacio íntimo y exclusivo donde refrescarse y relajarse bajo el sol andaluz, o disfrutar de momentos inolvidables y reuniones sociales con familiares y amigos en un ambiente de absoluta privacidad. Los materiales de alta calidad, los acabados de lujo y la atención al detalle son evidentes en cada rincón, desde las cocinas de diseño gourmet equipadas con electrodomésticos de última generación hasta los baños estilo spa que invitan a la relajación, asegurando una experiencia de vida de incomparable confort y sofisticación. Este es, sin lugar a dudas, un proyecto de vida que promete exclusividad, bienestar, una conexión profunda con la belleza natural del sur de España y un refugio de lujo que espera ser su próximo hogar.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5387035	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 1 895 000 €
■■■■■■■	3	■■■■■■	■■ ■■■■■■■
■■■■■■■	134 m²	■■■■■■■	894 m²
■■■■■■■	55 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella