+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



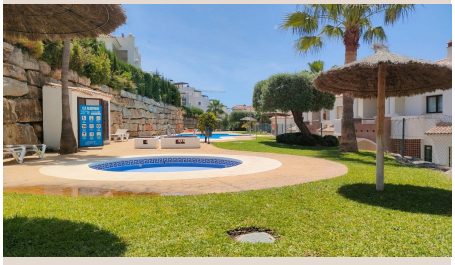
CASARES PLAYA

379 900 €

[redacted] R5390728

[redacted] Casares

2	2	151 m²	25 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













```

```

Adéntrese en un reino de elegancia y serenidad en la prestigiosa Costa del Sol. Presentamos un apartamento inmaculado, excepcionalmente espacioso, con 2 dormitorios y 2 baños, estratégicamente ubicado junto al aclamado campo de golf de Casares. Diseñado para quienes valoran la sofisticación, el confort y vistas impresionantes, esta residencia es la encarnación perfecta de la vida mediterránea moderna. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida sin igual, donde la tranquilidad y la exclusividad son protagonistas.

```

```

```

```

Características Destacadas

```

```

Diseño Interior y Amplitud

```

```

Al cruzar el umbral, será recibido por una sensación de amplitud y luminosidad. Con una superficie generosa, los espacios interiores fluyen armoniosamente, creando un ambiente abierto y acogedor. Acabados de alta calidad y una paleta de colores neutros crean un lienzo perfecto para su estilo. Los dormitorios son santuarios de descanso, con armarios empotrados. Los dos baños, exquisitamente diseñados, son un placer visual y funcional, equipados con grifería de diseño y acabados prémium.

```

```

Confort Climático Total

```

```

El confort climático está garantizado todo el año gracias a un sistema de aire acondicionado integrado (frío y calor). La indulgencia se revela en los baños, donde el suelo radiante proporciona una calidez sutil y envolvente, transformando las mañanas frescas en bienestar. Esta atención al detalle subraya el carácter prémium de la propiedad.

```

```

Estado "Llave en Mano"

```

```

Este apartamento se presenta en un estado impecable, listo para ser habitado. Meticulosamente mantenido, no tendrá que preocuparse por reformas. Es una oportunidad de 'llave en mano' donde solo necesita traer sus pertenencias y disfrutar de la vida de lujo en la Costa del Sol sin demoras. Refleja un estándar de cuidado y perfección.

```

```

Vistas Panorámicas Incomparables

```

```

El mayor atractivo reside en sus inigualables vistas. Desde sus amplias terrazas, se despliegan panoramas cuádruples: el azul del mar Mediterráneo, el verdor inmaculado del campo de golf, el espejo cristalino de la piscina comunitaria y la majestuosidad de las montañas. La orientación suroeste del apartamento es perfecta, asegurando abundante luz natural y el privilegio de ser testigo de atardeceres espectaculares, con el cielo teñido de tonos dorados.

` `

Extras Premium y Amenidades de Resort

` `

La comodidad se completa con extras prémium: dos plazas de aparcamiento subterráneo (protección y acceso directo), y un trastero privado. Más allá, le esperan instalaciones de estilo resort con hermosos jardines comunitarios y dos piscinas: una impresionante para adultos y otra infantil independiente. Espacios diseñados para el disfrute de toda la familia y del excepcional clima de la Costa del Sol.

` `

` `

Ubicación Privilegiada: Casares Playa, Sur de España

` `

La ubicación es un pilar de esta propuesta de lujo. Enclavado directamente en el campo de golf de Casares, este apartamento goza de serenidad y vistas únicas. Hablamos de Casares Playa, un rincón privilegiado en el sur de España, conocido por su tranquilidad y belleza, a la vez que estratégicamente conectado. A pocos minutos, descubrirá playas vírgenes y calas. La vibrante vida de la Costa del Sol está a su alcance: la marina de Estepona, con sus boutiques y restaurantes, se encuentra a un corto trayecto. Puerto Banús y Marbella, sinónimos de lujo, están a menos de 30 minutos. Para amantes del golf, hay múltiples opciones de renombre. Conectividad excelente con los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Vivir aquí significa disfrutar de un estilo de vida sofisticado, con fácil acceso a todo lo que la Costa del Sol ofrece.

` `

` `

Su Oportunidad Exclusiva

` `

Ya sea un refugio vacacional, una inversión lucrativa o una residencia permanente, este apartamento excepcional supera las expectativas. Su combinación de ubicación prime, diseño superior, comodidades de resort y mantenimiento impecable lo convierte en una propuesta irresistible. No pierda la oportunidad de adquirir este paraíso mediterráneo. La visualización de esta propiedad es altamente recomendada. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para una visita privada y descubra todo lo que esta joya en Casares Golf tiene para ofrecerle. Su sueño en la Costa del Sol le espera.

`

[redacted]

[redacted] R5390728 [redacted] [redacted]

■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	379 900 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	151 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	25 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.