+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

749 500 €

[redacted] R5394364

[redacted]

3	3	130 m²	170 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]








Le invitamos a descubrir una joya inmobiliaria presentada por **Luxury Realty**: un espectacular ático de lujo que redefine la exclusividad y el confort en el corazón de la Costa del Sol. Este magnífico penthouse, con sus impresionantes vistas al mar Mediterráneo y al impecable campo de golf, se sitúa en el prestigioso resort Finca Cortesín Golf Club, un enclave sinónimo de sofisticación y prestigio internacional. Ubicado específicamente en Casares Costa, una de las zonas más codiciadas y de mayor crecimiento en el sur de España, este inmueble ofrece una experiencia de vida inigualable.

Finca Cortesín no es solo un nombre, es una declaración de intenciones. Hogar de uno de los campos de golf más aclamados de Europa, ha sido escenario de torneos de élite mundial como la Solheim Cup, atrayendo a la flor y nata del golf internacional. Vivir aquí significa ser parte de una comunidad que valora la excelencia, la privacidad y un estilo de vida de primer nivel. La ubicación en Casares Costa, con su proximidad a Casares Playa, garantiza el acceso a kilómetros de hermosas playas de arena fina, paisajes naturales vírgenes y un ambiente sereno que, sin embargo, se encuentra a un paso de todas las comodidades y lujos que la vibrante Costa del Sol puede ofrecer.

Esta es una oportunidad única para aquellos que buscan un refugio donde la tranquilidad se fusiona con la exclusividad. La zona de Casares, en el vibrante sur de España, es famosa por su belleza escénica, sus pintorescos pueblos blancos tradicionales y su clima envidiable durante todo el año, con más de 300 días de sol. La inversión en esta área no solo asegura un hogar excepcional, sino también un valor que se aprecia constantemente, rodeado de elegantes desarrollos de lujo y villas de alta gama que garantizan una vecindad selecta y una seguridad inquebrantable, donde la calidad de vida y la privacidad toman el centro del escenario.

El penthouse se encuentra dentro de una comunidad cerrada de estilo contemporáneo, impecablemente mantenida y construida con los más altos estándares de calidad. Desde el momento en que cruza sus puertas, sentirá la armonía entre el diseño moderno y la funcionalidad pensada al detalle. La propiedad se distribuye elegantemente en una sola planta, optimizando la fluidez y el acceso a todas sus estancias. Pero el verdadero tesoro de este ático es su impresionante solárium privado, con la misma superficie que la vivienda, y estratégicamente ubicado en una esquina para ofrecer un espacio exterior verdaderamente excepcional y una privacidad absoluta, ideal para el ocio, el relax y el entretenimiento bajo el sol andaluz.

Desde sus amplias terrazas, las vistas abiertas son simplemente cautivadoras y parecen sacadas de una postal. Imagine despertar cada mañana con el azul infinito del Mediterráneo fundiéndose con el verde esmeralda y perfectamente cuidado del campo de golf. La orientación suroeste del ático asegura una profusión de luz natural que inunda cada rincón durante todo el día, creando una atmósfera cálida y acogedora, y culminando en puestas de sol que pintan el cielo con tonalidades vibrantes y ofrecen un espectáculo diario desde la comodidad de su hogar. Cada espacio ha sido concebido para maximizar estas vistas panorámicas, creando una conexión constante y fluida con el entorno exterior.

El interior de la propiedad destaca por su amplitud y un diseño inteligente que potencia la luminosidad. Los grandes ventanales no solo enmarcan las vistas espectaculares, sino que también permiten que la luz del sol bañe los interiores, creando ambientes luminosos, cálidos, acogedores y sumamente elegantes. Los espacios son generosos, pensados para el disfrute y la comodidad, con un flujo que invita a la relajación y al entretenimiento. Los acabados de primera calidad se aprecian en cada detalle, desde los materiales utilizados hasta la cuidadosa selección de elementos que componen cada estancia, reflejando una fusión perfecta de lujo y funcionalidad.

Para su máxima conveniencia y confort, este exclusivo penthouse incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero, proporcionando soluciones prácticas de almacenamiento y seguridad para sus vehículos y pertenencias. La comunidad residencial ofrece, además, una atractiva piscina comunitaria de diseño contemporáneo donde refrescarse y socializar en los días más cálidos, rodeada de cuidados jardines que invitan al descanso. Un factor adicional que realza el atractivo y la versatilidad de esta propiedad es la permisibilidad de alquileres vacacionales a corto plazo, lo que la convierte en una inversión sumamente inteligente y flexible.

Ya sea que busque una residencia permanente donde cada día se sienta como una escapada vacacional, una lujosa casa de vacaciones para disfrutar de los meses estivales y de las bondades del sur de España, o una oportunidad de inversión inteligente en un mercado en auge con fuerte crecimiento inmobiliario, este ático lo tiene todo. Su ubicación privilegiada, sus

características de lujo sin parangón y su flexibilidad como activo inmobiliario lo convierten en una opción inmejorable y en un tesoro en el mercado actual.

Desde **Luxury Realty**, le invitamos a no perder la oportunidad de conocer de cerca esta propiedad verdaderamente única en un entorno excepcional. Este penthouse no es solo un hogar; es un estilo de vida elevado, una inversión sólida y el lienzo perfecto para sus sueños en el sur de España. Contacte con nosotros hoy mismo para agendar su visita privada y descubrir cómo este maravilloso ático podría convertirse en su futuro oasis de lujo en la Costa del Sol.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5394364	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	749 500 €
■■■■■■■	3	■■■■■■	3
■■■■■■■	130 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	170 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■■ ■■■, ■■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■, ■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.