+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

399 000 €

■■■■■■■■■■■■ ■ Marbella

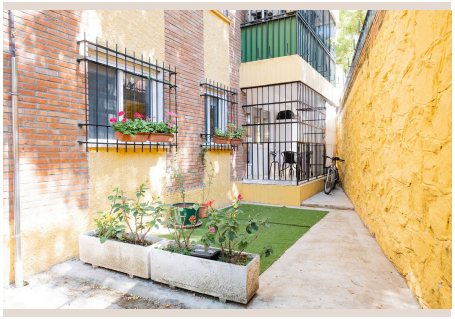
■■■■■■■■ R5397688

3	1	81 m²	9 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Exclusive renovated ground-floor apartment in the heart of Marbella, located on the prestigious Ricardo Soriano Avenue, just 1 minute walking distance to the beach and close to all amenities. The property offers a spacious living and dining area with access to a private terrace, 3 bedrooms, 1 bathroom, a fully equipped independent kitchen, laundry area, and private patio. Set within a well-maintained residential complex with communal swimming pool and gardens, this property is ideal as a permanent ■residence, ■holiday ■home, ■or investment ■opportunity. Prime ■location ■within ■walking ■distance to ■Marbella's ■Old Town, ■beaches, ■restaurants, shops, ■and ■public ■transport. An ■excellent opportunity in ■one ■of ■Marbella's ■most ■sought-after ■areas.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5397688	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	399 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	1
■■■■■■■■	81 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	9 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella