+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

689 000 €

R5399740

[redacted]

2	2	89 m²	96 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]








``` `

Lujo y Oportunidad en Reserva del Higuerón: Licencia Turística en Vigor

` `

Desde Luxury Realty, presentamos una oportunidad única: un apartamento excepcional en Reserva del Higuerón, el resort más codiciado de la Costa del Sol. Estratégicamente situado entre el mar Mediterráneo y las majestuosas montañas andaluzas, este hogar combina lujo contemporáneo, vistas impresionantes, servicios de clase mundial y un gran potencial de inversión en el sur de España.

` `

Ubicación Estratégica: Fuengirola, Conectividad y Prestigio

` `

Ubicado idealmente entre las vibrantes localidades de Fuengirola y Benalmádena, y a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, Reserva del Higuerón ofrece privacidad, seguridad y un estilo de vida de cinco estrellas. Su proximidad a Fuengirola garantiza acceso a hermosas playas, una rica gastronomía y todas las comodidades urbanas. Con una Licencia Turística ya en vigor, esta propiedad es ideal tanto para disfrute personal como para generar ingresos lucrativos todo el año, representando una inversión inteligente en el floreciente mercado vacacional.

` `

Reserva del Higuerón: Un Estilo de Vida Mediterráneo Superior

` `

Reserva del Higuerón es mucho más que una comunidad residencial; es un destino de estilo de vida completo, diseñado para la vida moderna mediterránea. En su corazón, el aclamado Higuerón Hotel Málaga, Curio Collection by Hilton, ofrece a los residentes acceso a inigualables comodidades: un galardonado spa y centro de bienestar, un gimnasio de última generación, múltiples piscinas, restaurantes gourmet, elegantes bares de cócteles, acceso exclusivo a club de playa, cine privado, instalaciones de coworking, senderos naturales, parque para mascotas, servicio de transporte interno del resort y seguridad 24 horas. Todo integrado para una experiencia de vida sin igual, donde la relajación, el bienestar y el ocio se encuentran a pocos pasos.

` `

Apartamento Exclusivo: Terraza de 96m² con Piscina Privada y Vistas al Mar

` `

Situado en las deseables South Residences, este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños encarna el lujo mediterráneo moderno. Se entrega impecablemente presentado y completamente amueblado con un estándar excepcional, listo para disfrutar de inmediato. Su verdadera joya es la espectacular terraza privada de 96 m², con piscina de inmersión, creando un espacio exterior lujoso para relajarse, entretener y disfrutar de vistas ininterrumpidas del Mediterráneo y la exuberante vegetación. El interior fusiona arquitectura contemporánea con acabados de alta calidad. Ventanales de suelo a techo inundan el hogar con luz natural, conectando interior y exterior. Un innovador sistema de pared corredera en el dormitorio principal permite un ambiente tipo loft sofisticado o privacidad total. Su orientación sur asegura sol todo el día y maximiza las impresionantes vistas al mar desde la sala de estar y la terraza.
```

` `

Características Clave: Confort, Lujo y Rentabilidad Asegurada

` `

Licencia Turística en Vigor | **Uno de los precios más competitivos en Higuerón** | Dos amplios dormitorios, dos modernos baños | Amueblado de alta calidad | **Espectacular terraza de 96 m² con piscina privada de inmersión** | **Vistas panorámicas al mar y zonas verdes** | Orientación sur para sol todo el día | Suelo radiante en baños | Sistema de domótica avanzado | Dos plazas de garaje subterráneo | Seguridad 24 horas | Acceso directo a la AP-7 | A solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga.

` `

Conectividad Estratégica en la Costa del Sol

` `

La ubicación ofrece una conectividad excepcional, manteniendo a su vez una atmósfera de resort tranquila. La estación de tren de Carvajal, a solo 1 kilómetro, proporciona acceso directo a Málaga Capital, el Aeropuerto Internacional de Málaga, Fuengirola y Benalmádena. Con acceso inmediato a la Autopista AP-7, ciudades cosmopolitas como Marbella y Puerto Banús, prestigiosos campos de golf, escuelas internacionales de renombre, puertos deportivos de élite, playas vírgenes y un sinfín de atracciones culturales están al alcance. Esta propiedad es la base perfecta para explorar lo mejor de la Costa del Sol.

` `

Una Inversión Estratégica en Lujo, Estilo de Vida y Futuro

` `

Más que una residencia, esta es una oportunidad para poseer un hogar en uno de los resorts de lujo más prestigiosos del sur de España. Combinando un diseño excepcional, vistas impresionantes, instalaciones de cinco estrellas, un sólido potencial de alquiler y una ubicación inmejorable, esta propiedad representa una elección de estilo de vida extraordinaria y una inversión inteligente a largo plazo.

` `

Reserva del Higuerón: donde lujo, estilo de vida y ubicación se unen perfectamente para ofrecer una experiencia residencial sin igual. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir su futuro en este paraíso mediterráneo. No pierda esta excepcional oportunidad.

` `

`

■■■■■■

■■■■■■■■	R5399740	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	■■ 689 000 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2

■■■■■■■■	89 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	96 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■.