

LOS FLAMINGOS

4 900 000 €

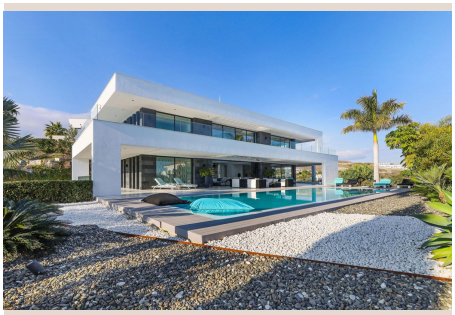
R5401039

[redacted]lla: [redacted] Los Flamingos, [redacted]

6	7	794 m²	1 297 m²	463 m²













[redacted]

Descubra la cúspide del lujo y la vida contemporánea con esta villa excepcional, presentada por Luxury Realty. Ubicada en primera línea del prestigioso campo de golf Los Flamingos, en la codiciada Nueva Milla de Oro, en el sur de España, esta propiedad redefine la sofisticación. Goza de vistas panorámicas e infinitas al mar Mediterráneo, las majestuosas montañas y el impecable campo de golf, ofreciendo un estilo de vida sin igual en la Costa del Sol. Su diseño impecable y acabados de primer nivel superan expectativas.

Situada en una selecta comunidad cerrada y segura, la villa garantiza privacidad y tranquilidad en un entorno idílico donde lujo y naturaleza se fusionan. Se asienta sobre una generosa parcela de 1.297 m², con una impresionante superficie construida de 794 m² y 463 m² de exquisitas terrazas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Cada detalle ha sido considerado para crear un oasis de confort y elegancia.

El interior de esta magnífica villa es un santuario de espacio y luminosidad. Sus seis amplias habitaciones, cada una con su propio baño en-suite, garantizan máxima privacidad y comodidad. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada rincón, complementados con un aseo de cortesía. El corazón de la casa es una cocina de diseño vanguardista, totalmente equipada y de planta abierta, que se integra armoniosamente con las áreas de estar. Un elegante comedor independiente y una acogedora sala de estar con chimenea proporcionan ambientes perfectos para cenas y relajación. La villa se entrega amueblada con piezas de diseño moderno.

Para mayor funcionalidad, la propiedad incluye cuarto de servicio, lavandería, trastero y oficina privada. Destaca la impresionante bodega, deleite para amantes del vino. Para el entretenimiento, está equipada con un sistema de sonido envolvente Dolby Stereo y televisión por satélite, junto con un sótano versátil que ofrece múltiples posibilidades.

Los exteriores de la villa son igualmente impresionantes. Un jardín privado, meticulosamente cuidado con riego automático, envuelve la propiedad. La joya de la corona es la piscina privada climatizada, un oasis refrescante que invita a nadar en cualquier época del año, rodeada por amplias terrazas cubiertas y descubiertas. Estos espacios son perfectos para ocio al aire libre, cenas al fresco, relajación bajo el sol y barbacoas. Para los entusiastas del bienestar, un gimnasio totalmente equipado está disponible para un estilo de vida activo.

La seguridad y el confort son prioridades. Equipada con un sistema de domótica de última generación, aire acondicionado individual, calefacción por suelo radiante en todas las estancias y persianas eléctricas, la villa ofrece control total. La conectividad está asegurada con fibra óptica de alta velocidad. En cuanto a la seguridad, cuenta con vigilancia 24 horas, cámaras, alarma, video portero y doble acristalamiento, garantizando total tranquilidad. Los elegantes suelos de porcelana añaden un toque de refinamiento.

Concebida para ser accesible y acogedora, la villa es apta para sillas de ruedas y pet-friendly, permitiendo que toda la familia disfrute. Su ubicación estratégica en Los Flamingos, en la Costa del Sol, ofrece inmejorable proximidad a campos de golf de renombre, playas de arena, prestigiosas escuelas, vibrantes zonas comerciales y excelentes enlaces de transporte a pueblos y puertos deportivos cercanos. Esta villa no es solo una casa, es una declaración de estilo de vida; una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de primera línea de golf con vistas incomparables y comodidades de clase mundial. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir su próximo hogar de ensueño en el sur de España.

[redacted]

[redacted]	R5401039	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	4 900 000 €
[redacted]	6	[redacted]	7
[redacted]	794 m²	[redacted]	1 297 m²

■■■■■■■■	463 m²
■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■