+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

1 284 000 €

R5401135

[redacted]

3	3	361 m²	509 m²	402 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













Bienvenido a una oportunidad excepcional de poseer una residencia de lujo incomparable en el corazón de Benalmádena, una de las joyas más codiciadas de la Costa del Sol, en el vibrante sur de España. Esta propiedad, una EXCLUSIVA LISTING de Luxury Realty, representa la cúspide del diseño contemporáneo y la vida mediterránea, prometiendo una experiencia residencial sin igual para los paladares más exigentes.

Descubra una magnífica villa de nueva construcción, una obra maestra arquitectónica que redefine el concepto de elegancia moderna. Su estilo contemporáneo se manifiesta en líneas limpias, volúmenes puros y una estética minimalista que, lejos de ser fría, irradia calidez y sofisticación. Cada detalle ha sido meticulosamente concebido para crear un hogar que es tanto un refugio sereno como un escenario impresionante para el entretenimiento. La entrega "llave en mano" está prevista para septiembre, lo que significa que su sueño de vivir en la Costa del Sol está a solo unos meses de hacerse realidad, sin preocupaciones ni demoras.

Esta villa, ingeniosamente distribuida en tres niveles, ofrece una configuración de tres amplios dormitorios y tres baños, garantizando privacidad y confort para todos sus residentes. La planta baja se presenta como el corazón social del hogar, albergando un espacioso salón-comedor que se fusiona armoniosamente con las áreas exteriores, creando un ambiente perfecto para la vida familiar y las reuniones sociales. En este mismo nivel, encontrará dos dormitorios elegantemente diseñados y dos baños completos, ideales para invitados o como espacios versátiles para los miembros de la familia, proporcionando una comodidad inigualable y accesibilidad.

Ascendiendo a la primera planta, se revela un verdadero santuario: la suite principal. Este oasis privado cuenta con un baño en-suite de diseño exquisito, un amplio vestidor que satisface las necesidades más exigentes y una entrada separada que enfatiza su exclusividad y privacidad, ofreciendo un refugio personal lejos del ajetreo diario. Finalmente, la segunda planta está coronada por un solárium expansivo, un espacio diseñado para el máximo disfrute del sol mediterráneo y las espectaculares vistas que ofrece la propiedad.

El diseño de la villa maximiza la conexión entre el interior y el exterior, un pilar fundamental de la vida en la Costa del Sol. Amplios ventanales y puertas correderas de cristal de suelo a techo no solo inundan cada rincón con luz natural, sino que también ofrecen una transición fluida a los espacios al aire libre, expandiendo visualmente el hogar y permitiendo que la brisa marina impregne cada estancia. Esta integración perfecta garantiza una sensación constante de amplitud y conexión con el entorno natural, creando un estilo de vida relajado y elegante.

El exterior de la villa es un capítulo aparte en esta narrativa de lujo. La piscina infinita privada es la joya de la corona, ofreciendo un espectáculo visual impresionante con sus aguas que se funden con el horizonte, realzando la experiencia de cada chapuzón. Complementando esta obra de arte acuática, encontrará un solárium adicional y dos generosas terrazas estratégicamente ubicadas para capturar las mejores vistas y ofrecer múltiples zonas de relajación y ocio. Los jardines, cuidadosamente paisajísticos, aportan un toque de verdor y serenidad, mientras que diversos rincones y alcobas exteriores, incluyendo una zona de comedor junto a la piscina, crean espacios versátiles perfectos para cualquier ocasión, desde cenas íntimas al aire libre hasta grandes celebraciones.

Desde casi cualquier punto de la propiedad, se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar, una constante fuente de tranquilidad y un recordatorio de la exclusiva ubicación de esta villa. El equipamiento de la vivienda incluye aire acondicionado de última generación y un diseño interior de alta gama, con acabados y materiales que reflejan un gusto impecable y una calidad superior. Cada detalle, desde la iluminación hasta los grifos, ha sido seleccionado para complementar la estética contemporánea y garantizar la máxima funcionalidad y confort.

La ubicación estratégica de esta villa en Benalmádena es inmejorable: a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 10 minutos de las idílicas playas de la Costa del Sol. Esta conectividad excepcional facilita la movilidad y permite disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo, con acceso rápido a campos de golf de renombre, puertos deportivos, restaurantes gourmet y tiendas exclusivas. La propiedad logra un equilibrio perfecto entre la privacidad y la exuberante vegetación de su entorno, creando un ambiente tranquilo y sereno, sin renunciar a una conveniente conexión con el vibrante pulso urbano.

En Luxury Realty, estamos orgullosos de presentar esta propiedad única a aquellos que buscan una residencia de alta gama en una ubicación moderna y estratégica. Esta villa se distingue por su estilo contemporáneo, ofreciendo la conveniencia de dormitorios y baños en la planta baja para la comodidad de todos. Su diseño y amenidades están pensados para un uso diario práctico y un disfrute sin complicaciones, manteniendo una estética vanguardista y discreta. Si busca una residencia que combine lujo, un diseño de vanguardia y vistas al mar que inspiren, esta es una opción que no puede dejar de considerar. Le invitamos a venir y descubrir por sí mismo el potencial de una experiencia residencial premium en Benalmádena, donde cada día es una celebración de la vida.

[redacted]

[redacted]	R5401135	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	1 284 000 €
[redacted]	3	[redacted]	3
[redacted]	361 m²	[redacted]	509 m²
[redacted]	402 m²	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]

[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella