+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIRAFLORES

395 000 €

R5407774

[redacted]

3

2

95 m²

15 m²













■■■■■■■■

En el vibrante corazón de la Costa del Sol, donde el sol brilla más de 300 días al año, se presenta una oportunidad excepcional para experimentar el lujo y la comodidad mediterránea. Descubra este exquisito apartamento de tres dormitorios en Miraflores, un enclave residencial privilegiado en el sur de España, parte del prestigioso municipio de Mijas. Esta propiedad no es solo un hogar, sino una puerta de entrada a un estilo de vida soñado, uniendo serenidad, conveniencia y belleza natural.

Miraflores goza de una ubicación inmejorable, a pocos pasos de las efervescentes playas de La Cala de Mijas, un pintoresco pueblo que ha florecido en un destino de primer orden. La Cala es célebre por sus costas de arena fina, calas escondidas y un animado paseo marítimo que invita a disfrutar de la brisa marina. A escasa distancia a pie del apartamento, encontrará comercios, supermercados, restaurantes gourmet y cafés, garantizando que todas sus necesidades y deseos de ocio estén al alcance. Imagine la libertad de pasear hasta la orilla del mar o disfrutar de una cena al atardecer. Además, la zona es un paraíso para los amantes del golf, con varios campos de campeonato a pocos minutos, y ofrece excelentes conexiones por carretera y proximidad al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, facilitando viajes internacionales y escapadas por Andalucía.

Este apartamento en planta intermedia se integra en un complejo residencial cerrado que garantiza privacidad y seguridad. El recinto es un verdadero santuario de paz, con una magnífica piscina comunitaria que invita al baño bajo el sol mediterráneo, enmarcada por exuberantes jardines. La orientación sureste asegura abundante luz natural durante gran parte del día y ofrece la posibilidad de disfrutar de espectaculares amaneceres desde su terraza. Es el escenario perfecto para quienes buscan un refugio tranquilo sin renunciar a las comodidades modernas.

Con una superficie construida de 95 m² y una encantadora terraza privada de 15 m², este hogar ha sido diseñado para el máximo confort. El interior irradia amplitud y luminosidad. La cocina, actualmente independiente y completamente equipada, presenta una emocionante oportunidad de transformación. Imagine la posibilidad de integrarla en el salón para crear un espacio diáfano, fusionando la cocina, el comedor y la sala de estar en un ambiente moderno y fluido. Esta versatilidad permite personalizar el espacio, ideal para el entretenimiento y la vida contemporánea.

La propiedad dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones, todos equipados con prácticos armarios empotrados. El dormitorio principal es un refugio de paz, complementado por un elegante baño en suite que asegura privacidad y comodidad. Un segundo baño familiar completo, con acabados de calidad, sirve al resto de la vivienda. Los suelos de mármol en todo el apartamento añaden un toque de sofisticación y frescura. Para su confort durante todo el año, la vivienda cuenta con aire acondicionado y el acceso a todas las plantas se facilita mediante ascensor.

Desde la espaciosa terraza, se deleitará con agradables vistas parciales al mar, ofreciendo un idílico telón de fondo para sus momentos de relajación y disfrute al aire libre. Complementando estas vistas, también podrá apreciar los paisajes verdes circundantes, que añaden una sensación de amplitud y conexión con la naturaleza. Pensando en la máxima comodidad, este apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, un valioso activo en esta codiciada zona, y un práctico trastero, perfecto para almacenar pertenencias adicionales y mantener su hogar organizado.

Este inmueble, en excelente estado y ofrecido sin amueblar, brinda una oportunidad excepcional para que su nuevo propietario lo personalice a su gusto, transformándolo en un hogar de ensueño o en una inversión de alquiler de alto rendimiento. Ya sea que busque una residencia permanente bajo el sol del Mediterráneo, un refugio de vacaciones de lujo o una inversión inteligente en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol, esta propiedad en Miraflores cumple con todas las expectativas. Descubra el estilo de vida que siempre ha deseado. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar una visita y explorar el potencial ilimitado de esta excepcional propiedad. Su paraíso personal le espera.

■■■■■■

[illegible]	R5407774	[illegible] [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	395 000 €
[illegible]	3	[illegible]	2
[illegible]	95 m²	[illegible]	–
[illegible]	15 m²	[illegible]	[illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible] [illegible], [illegible], [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] — [illegible] [illegible] [illegible].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella