+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

549 000 €

R5425072

[redacted]

3	2	101 m²	61 m²	38 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]











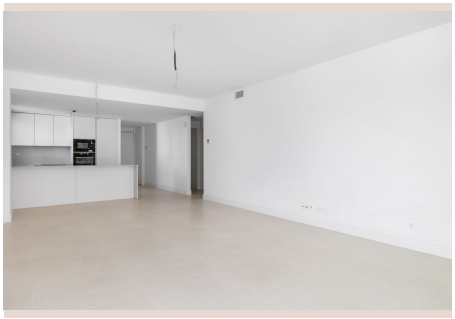

■■■■■■■■

En Luxury Realty, nos enorgullecemos de presentar una oportunidad sin igual para experimentar un estilo de vida de confort, diseño vanguardista y conexión con la naturaleza mediterránea. Este espectacular apartamento a estrenar se ubica en la codiciada y moderna zona de Higuerón, un enclave que redefine la vida de lujo en la Costa del Sol.

Higuerón, en el sur de España, es sinónimo de sofisticación y bienestar. Este exclusivo enclave ofrece a sus residentes acceso a un estilo de vida de élite, con un afamado Sport Club de última generación, spa, y una selección de restaurantes de alta cocina. Su ubicación privilegiada en la impresionante Costa del Sol garantiza más de 320 días de sol al año, playas de arena dorada, y una excelente conexión con el aeropuerto internacional de Málaga, así como con las vibrantes ciudades de Marbella y Málaga, haciendo de este un hogar ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Adentrándonos, encontramos un magnífico apartamento a estrenar de tres dormitorios y dos baños, diseñado para fusionar estética moderna con funcionalidad práctica y confort supremo. La filosofía de espacio abierto, con amplios ventanales de suelo a techo, inunda cada rincón de luminosidad, ofreciendo una conexión visual constante con los exteriores. La cocina, integrada en el salón-comedor, está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. Los acabados de alta gama y la posibilidad de incorporar tecnología domótica reflejan un compromiso inquebrantable con la calidad y la excelencia.

Lo que realmente distingue a esta propiedad es su configuración de planta baja en esquina, que asegura una privacidad excepcional y un flujo constante de luz natural. Esta posición privilegiada se complementa con una imponente terraza envolvente. Meticulosamente planificada, esta extensión exterior ofrece múltiples zonas de disfrute: desde un comedor al fresco para grandes reuniones, un rincón de lectura íntimo, hasta un área de lounge para la desconexión. Es el escenario perfecto para deleitarse con el clima mediterráneo, celebrar momentos especiales o simplemente relajarse bajo el sol.

Complementando la terraza, se extiende un espacioso jardín privado, un auténtico oasis verde que refuerza la sensación de estar viviendo en una casa unifamiliar. Este jardín es un lienzo en blanco para sus sueños: ideal para cultivar un exuberante jardín mediterráneo, crear un espacio de juegos seguro para los niños, o diseñar un área chill-out exclusiva para meditar o practicar yoga en completa serenidad. La posibilidad de personalizar este refugio personal lo convierte en un espacio donde cada día es una oportunidad para conectar con la naturaleza y disfrutar de la máxima privacidad.

Esta propiedad representa una oportunidad verdaderamente única: disfrutar de todas las comodidades, la seguridad y los servicios de un apartamento de lujo en Higuerón, pero con la amplitud, la privacidad y la conexión con el exterior propias de una villa. Es el lugar perfecto para quienes buscan una vida de calidad superior, donde el lujo, la naturaleza y la funcionalidad se encuentran en perfecta armonía. No deje pasar la ocasión de descubrir esta residencia excepcional. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para programar una visita privada y dar el primer paso hacia su nuevo hogar de ensueño en la Costa del Sol.

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5425072	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	549 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	101 m²	■■■■■■■■	61 m²
■■■■■■■■	38 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella