+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



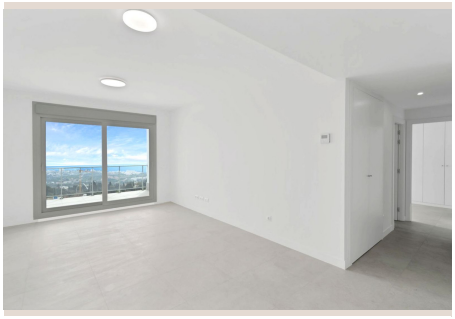
BENALMADENA

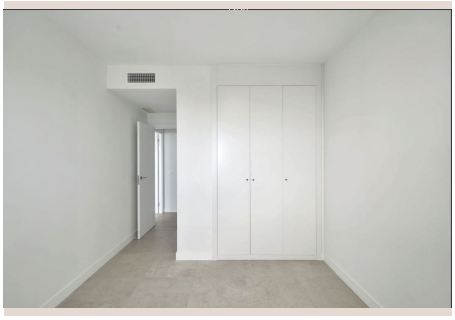
439 000 €

R5425192

[redacted]: [redacted] [redacted] [redacted]





En Luxury Realty, estamos encantados de presentar una oportunidad sin igual para experimentar la vida mediterránea en su máxima expresión. Descubra la cúspide del diseño moderno y el confort en este impresionante apartamento de nueva construcción, que ofrece unas vistas panorámicas al mar verdaderamente cautivadoras. Ubicado dentro del prestigioso desarrollo Blossom II en Benalmádena, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España, esta propiedad es un testimonio de lujo y estilo de vida envidiable.

Una Experiencia de Vida Inigualable frente al Mediterráneo

Diseñado meticulosamente para el confort y el estilo de vida contemporáneos, este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños redefine el concepto de hogar ideal. Sus luminosos espacios de planta abierta fluyen a la perfección hacia una espectacular terraza privada de 23 m², el escenario perfecto para deleitarse con la inmensidad del Mar Mediterráneo. Imagine cada mañana un amanecer deslumbrante que pinta el cielo con tonos vibrantes, o ser testigo de puestas de sol inolvidables que tiñen el horizonte de oro y carmesí, momentos que podrá disfrutar los 365 días del año desde la comodidad de su propio santuario.

Cada rincón de este apartamento ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural y la sensación de amplitud, creando un ambiente sereno y acogedor. La perfecta integración entre el interior y el exterior invita a un estilo de vida relajado y sociable, ideal tanto para el entretenimiento como para la tranquilidad personal. Con una superficie construida de 93 m² y una superficie interior útil de 69 m², cada metro cuadrado está optimizado para ofrecer la máxima funcionalidad sin comprometer la estética de diseño de vanguardia.

Detalles Exclusivos y Acabados de Primera Calidad

Este apartamento no es solo una vivienda; es una declaración de calidad y buen gusto. La cocina, una obra maestra de diseño, ha sido mejorada con acabados premium y equipada con electrodomésticos de alta gama, garantizando tanto la funcionalidad como la elegancia. Los dos baños, completamente alicatados, incorporan mamparas de ducha y ofrecen un diseño moderno y depurado, pensados para su máximo confort.

Características Destacadas de la Propiedad:

- 2 Amplios Dormitorios: Diseñados para el descanso y la privacidad, con abundante luz natural.
- 2 Baños Contemporáneos: Acabados de lujo, completamente alicatados y equipados con mamparas de ducha modernas.
- 93 m² de Superficie Construida: Espacio generoso y bien distribuido.
- 69 m² de Superficie Útil Interior: Diseño eficiente que maximiza el espacio habitable.
- 23 m² de Terraza Privada: Un oasis al aire libre con incomparables vistas panorámicas al mar, ideal para comer al aire libre o simplemente relajarse.
- Apartamento de Nueva Construcción: Estrenar un hogar con las últimas normativas de construcción, eficiencia energética y garantías.
- Cocina Premium Mejorada: Equipamiento y diseño superior, lista para inspirar a cualquier chef.

- Electrodomésticos de Alta Gama Incluidos: Máxima calidad y eficiencia para todas sus necesidades.
- Persianas Eléctricas: Comodidad y control total sobre la luminosidad y la privacidad con solo tocar un botón.
- Mejoras y Extras Adicionales valorados en más de 10.000 €: Una inversión en calidad y personalización que eleva la propiedad a un nivel superior, desde sistemas de iluminación a detalles de carpintería y acabados.
- Diseño de Planta Abierta, Luminoso y Moderno: Una concepción espacial que fomenta la fluidez y la convivencia.

Una Ubicación Privilegiada en Benalmádena, Costa del Sol

Situado en la exclusiva comunidad cerrada de Blossom II, este apartamento goza de una posición envidiable que combina la tranquilidad de un entorno residencial con la proximidad a todas las comodidades. Benalmádena, un municipio con encanto en la provincia de Málaga, Andalucía, ofrece una mezcla perfecta entre el tradicional pueblo andaluz (Benalmádena Pueblo) con sus calles empedradas y casas encaladas, y una vibrante vida costera. Su ubicación en el sur de España garantiza un clima excepcional durante todo el año, ideal para disfrutar de la vida al aire libre.

Ventajas de la Ubicación:

- Proximidad a Servicios Esenciales: A poca distancia de restaurantes, cafeterías con encanto y comercios locales, donde podrá disfrutar de la gastronomía y la cultura española.
- Conveniencia Diaria: Cerca de supermercados para todas sus compras y clínicas médicas para su tranquilidad.
- Educación de Calidad: Próximo a escuelas internacionales y locales, ideal para familias.
- Excelentes Conexiones de Transporte: Fácil acceso a transporte público y paradas de autobús, conectando con las principales localidades de la Costa del Sol.
- Encanto Local: A solo minutos de Benalmádena Pueblo, un pintoresco casco antiguo con historia y carácter.
- Ocio y Recreación: A poca distancia en coche de las fabulosas playas de la Costa del Sol, prestigiosos campos de golf (como Torrequebrada Golf) y animados puertos deportivos (como Puerto Marina, galardonado en múltiples ocasiones).
- Conectividad Global: Aproximadamente a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP), facilitando los viajes y la conexión con el resto del mundo.

Comunidad Exclusiva y Comodidades de Lujo

Los residentes de Blossom II tienen el privilegio de acceder a una gama de instalaciones comunitarias de primer nivel, diseñadas para mejorar su calidad de vida y ofrecer una experiencia de resort en su propio hogar. La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales de esta comunidad, que cuenta con acceso vigilado y cámaras de seguridad distribuidas por todo el complejo.

Instalaciones Comunitarias Premium:

- ✔ Piscina Refrescante: Un oasis para relajarse y disfrutar del sol andaluz en un entorno idílico.
- ✔ Gimnasio Totalmente Equipado: Manténgase en forma con la última tecnología en equipos de fitness, sin salir de casa.
- ✔ Elegante Gastroteca y Zona Social: Un espacio moderno y acogedor, perfecto para reuniones, eventos sociales o simplemente para disfrutar de un buen libro y un café.
- ✔ Servicio de Conserjería: Atención personalizada y asistencia para una vida sin preocupaciones.
- ✔ Cámaras de Seguridad en todo el Complejo: Vigilancia constante para la tranquilidad de todos los residentes.
- ✔ Acceso Seguro y Cerrado: Control de acceso para garantizar la exclusividad y la seguridad de la comunidad.

Una Oportunidad de Inversión sin Parangón en la Costa del Sol

Ya sea que esté buscando una residencia permanente para disfrutar de la vida mediterránea, una casa de vacaciones de ensueño para escapadas inolvidables, una inversión de alquiler con alto potencial de rendimiento, o una propiedad "lock-up-and-leave" que le ofrezca total libertad, este excepcional apartamento ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y vistas panorámicas al mar. La demanda de propiedades de alta calidad en la Costa del Sol sigue creciendo, haciendo de esta una inversión inteligente y segura.

En Luxury Realty, le invitamos a experimentar lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol en uno de los desarrollos más deseables de Benalmádena. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso.

[illegible]

[illegible]	R5425192	[illegible] [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] 439 000 €
[illegible]	2	[illegible]	2
[illegible]	93 m²	[illegible]	–
[illegible]	27 m²	[illegible]	[illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible] [illegible] [illegible], [illegible], [illegible] [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible]

[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella