+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALTOS DE LOS MONTEROS

540 000 €

R5426848

MedBlue, Altos de Los Monteros,

2	2	128 m²	58 m²













■■■■■■■■

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, donde el sol besa las montañas y el mar Mediterráneo se extiende hasta el horizonte, se presenta una oportunidad excepcional para adquirir una residencia de ensueño. Luxury Realty se enorgullece de presentar este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, elegantemente amueblado y ubicado en el exclusivo desarrollo MedBlue, en la codiciada zona de Altos de Los Monteros, al sur de España. Esta propiedad, elevada sobre la planta baja, disfruta de una posición privilegiada que ofrece la combinación perfecta de privacidad, vistas impresionantes y acceso inigualable a lo mejor de Marbella.

Desde el momento en que se adentra en esta moderna morada, será recibido por una atmósfera de sofisticación y confort. El diseño interior, meticulosamente concebido, fusiona la estética contemporánea con la funcionalidad práctica, creando un espacio armonioso y acogedor. El luminoso salón-comedor de planta abierta es el epicentro de la vivienda, invitando a la relajación y al entretenimiento. Grandes ventanales de suelo a techo no solo inundan el espacio con luz natural durante todo el día, sino que también ofrecen una transición fluida hacia una terraza privada extraordinariamente espaciosa. Esta joya al aire libre es el lugar ideal para saborear el desayuno al sol, disfrutar de cenas al fresco o simplemente contemplar las tranquilas vistas laterales al mar y el exuberante paisaje verde que rodea la propiedad, un verdadero oasis de paz.

La cocina de diseño, una obra maestra de líneas limpias y acabados de alta gama, está completamente equipada con electrodomésticos de última generación. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una experiencia culinaria superior, desde las encimeras de cuarzo hasta los armarios empotrados que maximizan el espacio y la estética. Los dos dormitorios ofrecen un santuario de tranquilidad y privacidad. El dormitorio principal, una suite generosa, cuenta con un elegante baño en-suite, proporcionando un refugio personal para el descanso y la relajación. Ambos dormitorios están diseñados para ofrecer el máximo confort, con amplios armarios empotrados y abundante luz natural.

Esta residencia se entrega completamente amueblada con un gusto exquisito, reflejando un estilo moderno y atemporal. Esto significa que está lista para ser habitada desde el primer día, sin necesidad de preocupaciones ni demoras. Ya sea que busque una residencia permanente de lujo, una casa de vacaciones idílica o una inversión inteligente con un alto potencial de alquiler, este apartamento cumple con todas las expectativas. Las características adicionales incluyen un sistema de aire acondicionado frío/calor para garantizar el confort durante todo el año, una plaza de aparcamiento privada subterránea y acceso a un trastero, añadiendo comodidad y seguridad.

El desarrollo MedBlue es una comunidad residencial de nueva construcción que redefine el concepto de vida de lujo en Marbella. Sus residentes disfrutan de una envidiable variedad de instalaciones comunitarias, diseñadas para elevar el estilo de vida. La joya de la corona es, sin duda, la espectacular piscina exterior con sus impresionantes vistas panorámicas al mar, un lugar perfecto para refrescarse mientras se admira el horizonte. Además, el complejo cuenta con una moderna zona de gimnasio equipada con tecnología de vanguardia, jardines meticulosamente paisajísticos que invitan a pasear y la tranquilidad que ofrece el acceso controlado y la seguridad las 24 horas, garantizando la paz y la privacidad de sus habitantes.

Ubicado en la prestigiosa y tranquila zona de Altos de Los Monteros, este apartamento combina la serenidad de un entorno natural con una excepcional conveniencia. Esta exclusiva área, conocida por sus impresionantes villas y vistas elevadas, es uno de los enclaves más deseados de Marbella Este. A pocos minutos en coche, se encuentra el vibrante centro de Marbella, con sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y su encantador casco antiguo. Además, algunas de las mejores playas de la Costa del Sol, como la famosa Nikki Beach, prestigiosos clubes de playa, campos de golf de clase mundial como Río Real Golf, y una gran variedad de destinos gastronómicos, son accesibles en cuestión de minutos. La ubicación estratégica de la propiedad en el sur de España garantiza un estilo de vida inigualable, donde el ocio, el deporte y la cultura se fusionan.

Esta es una oportunidad fantástica para ser propietario de un apartamento a estrenar y listo para entrar a vivir en uno de los desarrollos residenciales más prometedores de Marbella Este. No pierda la ocasión de vivir la vida mediterránea que siempre ha soñado.

■■■■■■

■■■■■■■■ R5426848 ■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	■■ 540 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	128 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	58 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella