+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SIERRA BLANCA

1 350 000 €

■■■■■■■■ R5427346

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■-■■■■■■■: ■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■

2	3	204 m²	50 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

En Luxury Realty, nos enorgullece presentar una joya inmobiliaria que redefine la vida de lujo en el corazón de la Costa del Sol. Este magnífico townhouse, emplazado en una exclusiva urbanización privada, ofrece una experiencia de vida sin igual, fusionando la serenidad de la naturaleza con la opulencia de las comodidades modernas. Situado en la codiciada Sierra Blanca, conocida como "la Beverly Hills de la Costa del Sol", este enclave privilegiado en el sur de España garantiza no solo un estilo de vida de élite, sino también unas vistas panorámicas espectaculares del mar Mediterráneo y las majestuosas montañas circundantes.

La ubicación de esta propiedad es, sencillamente, inmejorable. Bordeando la impresionante belleza natural de los bosques de pinos protegidos de Nagüeles, los residentes disfrutan de un santuario de paz y privacidad. Sin embargo, esta tranquilidad no implica aislamiento; a solo minutos, encontrará el vibrante pulso de Marbella, con sus boutiques de lujo, restaurantes gourmet y vida nocturna sofisticada. La mundialmente famosa Puerto Banús, con sus yates de ensueño y su ambiente glamuroso, también está a un corto trayecto, al igual que algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, ofreciendo oportunidades ilimitadas para el ocio y el entretenimiento.

Desde el momento en que se ingresa a esta comunidad, se percibe una atmósfera de exclusividad. El diseño galardonado de la urbanización, que integra a la perfección materiales nobles como la madera, la piedra natural y el mármol, crea un ambiente de elegancia atemporal y sofisticación. Los exuberantes jardines comunitarios, meticulosamente cuidados, invitan a paseos relajantes, mientras que las múltiples piscinas exteriores, de un azul cristalino, son el lugar perfecto para refrescarse bajo el sol mediterráneo o simplemente disfrutar de un libro en un entorno idílico. La seguridad 24 horas garantiza una tranquilidad absoluta, permitiendo a los residentes vivir sin preocupaciones en este entorno paradisíaco.

El interior del townhouse ha sido concebido para el máximo confort y estilo. Su diseño de concepto abierto en la planta principal maximiza la sensación de amplitud y luminosidad, conectando armoniosamente una generosa sala de estar con una cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de lujo. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una estética contemporánea y funcional. La propiedad se entrega completamente amueblada, con piezas de diseño que complementan a la perfección su sofisticada atmósfera, lista para ser habitada desde el primer día. Desde el salón, las amplias puertas acristaladas se abren a una espaciosa terraza, un espacio ideal para cenas al aire libre, reuniones sociales o simplemente para disfrutar de las vistas y el clima excepcional de la Costa del Sol.

La zona de descanso se compone de dos amplios dormitorios en suite, cada uno de ellos un refugio privado diseñado para el máximo bienestar. Ambos dormitorios disponen de su propio baño completo, equipados con duchas de diseño y jacuzzis privados, transformando la rutina diaria en una experiencia de spa personal. La atención al detalle y la calidad de los materiales se extienden a cada rincón de estos santuarios de relajación. Además, la vivienda cuenta con un semisótano que alberga un práctico lavadero y una plaza de parking privada, proporcionando comodidad y seguridad para sus vehículos.

La urbanización eleva aún más la experiencia de vida con una gama de comodidades de clase mundial. Para aquellos que buscan el bienestar y la relajación, el complejo ofrece tres centros de spa con servicios completos. Cada uno incluye una piscina cubierta climatizada, ideal para disfrutar durante todo el año, así como sauna y baño turco, perfectos para desintoxicarse y liberar el estrés. Un gimnasio totalmente equipado permite mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Las características tecnológicas de vanguardia, como el suelo radiante en toda la propiedad y un avanzado sistema de domótica, garantizan el máximo confort y eficiencia, permitiendo controlar el ambiente del hogar con total facilidad.

Este townhouse en Sierra Blanca no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, tranquilidad y exclusividad. Es el hogar ideal para aquellos que buscan un refugio sereno sin renunciar a la proximidad de los puntos de interés más vibrantes de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta oportunidad única de poseer un pedazo del paraíso en una de las ubicaciones más prestigiosas de España, donde cada día es una experiencia de vida inigualable.

■■■■■■

[illegible]	R5427346	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	1 350 000 €
[illegible]	2	[illegible]	3
[illegible]	204 m²	[illegible]	–
[illegible]	50 m²	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible] — [illegible].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella