+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALANOVA GOLF

299 900 €

R5431744

[redacted]

2	2	100 m²	12 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]















Luxury Realty le presenta una oportunidad sin igual para adquirir una propiedad excepcional en el sur de España. Este magnífico apartamento de esquina, en la prestigiosa urbanización Calanova Gran Golf, Mijas Costa, redefine la vida de lujo. El sol de la Costa del Sol se fusiona con **vistas panorámicas que capturan la esencia del Mediterráneo**, ofreciendo un estilo de vida de ensueño o una inversión inteligente. Con una codiciada **LICENCIA TURÍSTICA**, es una puerta abierta a un negocio de alquiler vacacional altamente exitoso desde el primer día.

El Apartamento: Lujo, Confort y Vistas al Mar

Este luminoso apartamento se presenta en impecables condiciones. Cuenta con **dos amplios dormitorios dobles** con **armarios empotrados**, diseñados para máximo confort. Dispone de **dos baños modernos** y una cocina **totalmente equipada con electrodomésticos** de primera línea. El **luminoso salón** se abre a una **fantástica terraza**, el verdadero protagonista con sus **vistas panorámicas al mar** hasta el horizonte. Imagínese disfrutando de su café matutino con el sol, o una cena al aire libre bajo las estrellas. Las comodidades incluyen **aire acondicionado centralizado**, **plaza de aparcamiento** subterránea y un **trastero** adicional.

Urbanización Calanova Gran Golf: Exclusividad en Mijas Costa

La urbanización Calanova Gran Golf es sinónimo de exclusividad y bienestar. Sus áreas comunes incluyen **dos piscinas comunitarias**, **dos pistas de pádel** y un **parque infantil**. La seguridad es clave, con **servicio de conserjería** y **seguridad privada las 24 horas**. Su ubicación es inmejorable, **adyacente al prestigioso campo de golf Calanova Golf**, un paraíso para golfistas con vistas espectaculares.

Mijas Costa, en el sur de España, es una joya de la Costa del Sol, atrayendo a visitantes y residentes globalmente. Su combinación de playas doradas, pueblos blancos con encanto, vibrante vida cultural y exquisita gastronomía la convierten en un lugar idílico. La proximidad a ciudades como Marbella y Málaga, con su aeropuerto internacional, asegura una excelente conectividad, haciendo este paraíso fácilmente accesible.

Inversión Inteligente y de Alta Rentabilidad con Luxury Realty

La **licencia turística activa** convierte esta propiedad en una oportunidad de inversión excepcional. Actualmente operada con éxito como alquiler vacacional, genera **alta rentabilidad** desde el primer día. La demanda turística en Mijas Costa es robusta, impulsada por su clima, playas y ocio. Para quienes buscan un refugio personal y un flujo de ingresos significativo, esta es la elección perfecta. Luxury Realty reconoce el valor intrínseco de propiedades con este perfil, garantizando un retorno sólido y valorización constante.

Esta propiedad es ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol o para inversores astutos que buscan una **inversión segura** en una de las zonas con mayor demanda turística y proyección de crecimiento. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo de este paraíso.

Contacte con Luxury Realty para su Próxima Inversión en el Lujo

En Luxury Realty, conectamos a nuestros clientes con propiedades exclusivas y rentables. Este apartamento en Calanova Gran Golf es un testimonio de nuestra promesa: lujo, confort, vistas espectaculares y rentabilidad excepcional en una ubicación privilegiada del sur de España.

No deje escapar esta magnífica propiedad. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para obtener más información o concertar una visita personal. Permítanos guiarle hacia su próxima inversión exitosa o su hogar soñado en la Costa del Sol.



[illegible]	R5431744	[illegible] [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	299 900 €
[illegible]	2	[illegible]	2
[illegible]	100 m²	[illegible]	–
[illegible]	12 m²	[illegible]	[illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible] [illegible], [illegible], [illegible] [illegible], [illegible] 24/7, [illegible], [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] — [illegible] [illegible] [illegible].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella