

RIVIERA DEL SOL

290 000 €

■■■■■■■■ R5438566

■■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ ■ 2
■■■■■■■■■■ ■
■■■■■■■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■ ■■■ ■■■■■, ■■■■■
■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■

2

■■■■■■■

2

■■■■■■

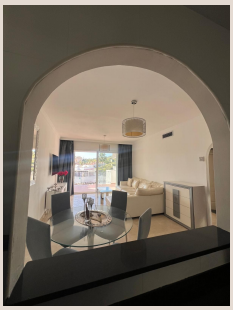
92 m²

■■■■■■■■

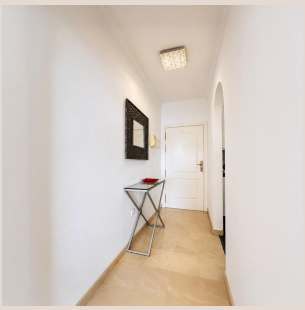












En el corazón de la codiciada Costa del Sol, en el soleado sur de España, y presentado con orgullo por Luxury Realty, le invitamos a descubrir una residencia verdaderamente excepcional. Situado en el prestigioso complejo residencial Golf y Mar de Riviera, este apartamento no es simplemente un hogar, sino una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo, tranquilidad y vistas inigualables. Riviera del Sol, una joya en la costa mediterránea, es conocida por su equilibrio perfecto entre la serenidad de sus paisajes naturales y la vibrante vida social de sus alrededores, ofreciendo lo mejor de ambos mundos a sus afortunados residentes.

Imagine despertar cada mañana con el sol mediterráneo bañando su hogar, mientras las vistas panorámicas del reluciente mar, los impecables greens del campo de golf y la pintoresca extensión de Riviera del Sol se despliegan ante sus ojos. Esta ubicación privilegiada sitúa el inmueble en el epicentro de la belleza andaluza, garantizando una experiencia de vida que trasciende lo ordinario. La comunidad de Golf y Mar de Riviera, reconocida como una de las más buscadas y apacibles de la región, ofrece un refugio de paz sin sacrificar la comodidad ni el acceso a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Desde aquí, las maravillas de Marbella, la energía de Fuengirola y la conectividad del Aeropuerto Internacional de Málaga están a su alcance, haciendo que cada viaje sea una brisa.

Cada detalle de este exquisito apartamento ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una fusión armoniosa de confort, elegancia y funcionalidad. Con dos amplios dormitorios, diseñados como santuarios privados de descanso, y dos baños completos elegantemente equipados, el espacio está perfectamente distribuido para satisfacer las necesidades tanto de una residencia permanente como de una escapada vacacional de lujo. La luz natural inunda el espacioso salón-comedor, creando una atmósfera cálida y acogedora que invita a la relajación y al disfrute. La sofisticación se extiende a la moderna cocina de planta abierta, que se integra sin esfuerzo con la zona de estar. Equipada con una barra americana y electrodomésticos de alta calidad, es un espacio tanto práctico como estético, ideal para preparar delicias culinarias mientras se disfruta de la compañía de sus seres queridos o se contempla el cautivador paisaje exterior.

Sin embargo, el verdadero protagonista de esta propiedad es su generosa terraza privada. Este oasis al aire libre es su palco exclusivo para admirar la majestuosidad del Mediterráneo extendiéndose hasta el horizonte, los contornos verdes del campo de golf que se fusionan armoniosamente con el paisaje circundante, y el encanto único de Riviera del Sol. Es el escenario perfecto para comenzar el día con un café matutino bajo el suave sol andaluz, disfrutar de cenas al aire libre bajo un manto de estrellas, o simplemente deleitarse con la brisa marina mientras el tiempo parece detenerse. Las vistas ininterrumpidas son un espectáculo que cambia con las horas, desde los vibrantes amaneceres que pintan el cielo de colores hasta los inolvidables atardeceres que tiñen el mar de oro y púrpura, prometiendo un telón de fondo escénico para cada momento de su vida.

La atención al detalle y el compromiso con la calidad se reflejan en las características de primera línea que adornan todo el apartamento. Disfrute de la máxima comodidad gracias a la climatización centralizada de frío y calor, que asegura un ambiente perfecto y agradable durante todo el año, independientemente de la estación. Los elegantes suelos de mármol que recorren toda la propiedad no solo añaden un toque de lujo atemporal y sofisticación, sino que también contribuyen a la frescura y la luminosidad inherentes a cada estancia. Para su total conveniencia, este impecable inmueble se entrega completamente amueblado y equipado con un gusto exquisito, lo que significa que está listo para ser habitado desde el primer momento, sin necesidad de preocupaciones adicionales ni engorrosas mudanzas. Además, incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado, garantizando seguridad y comodidad para su vehículo, y un trastero individual, ofreciendo un espacio extra indispensable para almacenar sus pertenencias de forma organizada.

La vida en Golf y Mar de Riviera trasciende las paredes de su apartamento, ofreciendo un estilo de vida envidiable, realzado por sus excepcionales instalaciones comunitarias. Sumérjase en la refrescante agua de sus tres piscinas comunitarias, que incluyen dos amplias piscinas para adultos, ideales para nadar y relajarse, y una segura para los más pequeños, garantizando diversión para toda la familia. Todas ellas están rodeadas de exuberantes jardines mediterráneos, meticulosamente cuidados, que crean un entorno de ensueño. Estas zonas comunes son verdaderos oasis de relajación y ocio, equipadas con duchas y baños públicos para su mayor confort. La inmejorable ubicación de la comunidad, junto al campo de golf, no solo proporciona vistas

espectaculares y un entorno natural privilegiado, sino también un acceso inmediato a uno de los pasatiempos más prestigiosos de la Costa del Sol. Todo ello dentro de una comunidad cerrada, tranquila y bien mantenida, que garantiza la privacidad y la seguridad de sus residentes, creando un entorno idílico para familias y parejas que buscan la máxima calidad de vida.

Ubicado estratégicamente a solo unos minutos de las doradas playas de la Costa del Sol, campos de golf de renombre internacional, una exquisita oferta gastronómica que satisface todos los paladares, supermercados y todos los servicios esenciales, este apartamento le ofrece un acceso sin igual a lo mejor que la región tiene para ofrecer. Ya sea que busque una residencia permanente que combine lujo, comodidad y funcionalidad, un refugio vacacional donde cada día se sienta como una escapada ininterrumpida, o una inversión inmobiliaria con un potencial de rentabilidad probado en el pujante mercado del sur de España, esta excepcional propiedad lo tiene todo. Su combinación única de ubicación privilegiada en Riviera del Sol, acabados de alta calidad, confort superior y, sobre todo, unas vistas espectaculares e inspiradoras, lo convierten en una oportunidad ineludible. No pierda la oportunidad de ser dueño de un pedazo de paraíso en la Costa del Sol con Luxury Realty.

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5438566	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	290 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	92 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■