+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

380 000 €

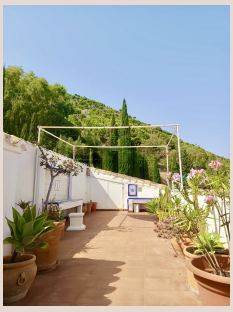
■■■■■■■■■ R5441251

■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■
■ ■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■
■■■■■ ■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■

2	2	70 m²	30 m²
■■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■

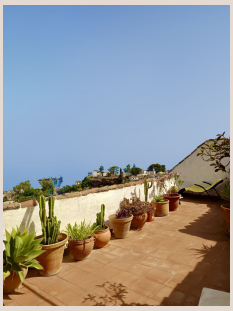












Exclusivamente presentado por Luxury Realty, este distinguido ático en Mijas Pueblo encarna la esencia del lujo y la serenidad en el corazón de la Costa del Sol, al sur de España. Anidado en el histórico centro de Mijas, uno de los 'pueblos blancos' más emblemáticos de Andalucía, esta residencia en la última planta ofrece una privacidad incomparable y una rareza excepcional: ausencia total de vecinos encima. Desde sus ventanas y terrazas, se despliega una asombrosa panorámica de 360 grados, extendiéndose desde las majestuosas cumbres de la Sierra de Mijas hasta la infinita extensión azul del mar Mediterráneo. Una oportunidad única para un refugio exclusivo donde el encanto tradicional se fusiona con la sofisticación moderna.

Un Oasis de Elegancia Andaluza y Vistas Cautivadoras

Al traspasar el umbral, se abraza una atmósfera de refinada elegancia y auténtico legado andaluz. Paredes encaladas, arcos tradicionales y suelos de mármol fresco narran una historia de diseño atemporal. El corazón del hogar es la magnífica terraza acristalada: un santuario vibrante, rebosante de luz natural y plantas, envuelto en amplios ventanales. Desde aquí, la mirada se pierde sobre los tejados de Mijas Pueblo, las colinas y el Mediterráneo. Un espacio diseñado para la contemplación y el relax, donde cada amanecer y atardecer pinta una nueva obra maestra, cambiando su carácter con la luz del día. El hogar entero irradia encanto y carácter genuinos.

Serenidad y Confort en Cada Detalle

Los dos dormitorios privados son serenos retiros. El primero ofrece tranquilas vistas al jardín a través de ventanas de madera. El segundo presenta un retiro íntimo con una acogedora chimenea tradicional, ideal para veladas tranquilas. Dos baños completos, exquisitamente equipados con acabados de alta calidad, aseguran el máximo bienestar y comodidad.

La Azotea: Un Mirador Privilegiado de Mijas

Ascendiendo, se revela la verdadera joya: una magnífica terraza privada en la azotea. Este paraíso al aire libre, adornado con macetas de terracota y vegetación autóctona, ofrece una experiencia sensorial incomparable. Desde este punto privilegiado en Mijas Pueblo, se despliega un espectáculo panorámico de 360 grados, indiscutiblemente uno de los mejores, abarcando tejados del pueblo, majestuosas montañas y el horizonte infinito del mar Mediterráneo. Es el lugar idílico para un café matutino o un brindis al atardecer. Esta terraza promete momentos extraordinarios.

Mijas Pueblo: Un Enclave de Ensueño en la Costa del Sol

Más allá de los confines del ático, le espera el vibrante tapiz de Mijas Pueblo. Sus calles empedradas, boutiques y escena culinaria están a un paso. La ubicación privilegiada garantiza fácil acceso a servicios, playas de ensueño y campos de golf de clase mundial, manteniendo la tranquilidad de su hogar. Un equilibrio perfecto entre el encanto auténtico andaluz y la conveniencia de una vida moderna y lujosa en la envidiable Costa del Sol.

Características Distinguidas de su Propiedad Exclusiva:

- 2 dormitorios, 2 baños completos
- Ático exclusivo con privacidad total (sin vecinos superiores)
- Terraza privada en la azotea con vistas panorámicas 360° (mar, montaña, pueblo)

- Chimenea tradicional para un ambiente acogedor
- Luminosa terraza acristalada/salón con vistas de gran alcance
- Auténtico encanto y carácter andaluz en cada rincón
- Ubicación privilegiada en el centro histórico de Mijas Pueblo, a pasos de comercios y restaurantes.

Este excepcional ático, una oferta exclusiva de Luxury Realty, no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de belleza inigualable y riqueza cultural. Una oportunidad singular para el comprador exigente que busca fusionar el atractivo atemporal de un auténtico pueblo andaluz con el máximo lujo y las vistas más espectaculares que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Descubra su refugio personal en Mijas Pueblo.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5441251	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	380 000 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2
■■■■■■■	70 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	30 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella