+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

319 500 €

R5444053

■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■
■■■■■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■:
■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■
■■■■■■-■■■■■-■■■■■!

1	1	132 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■








Elegancia Elevada: Penthouse Esquinero de Lujo con Solárium Privado y Vistas Panorámicas Inigualables en Calahonda, Costa del Sol

Luxury Realty se complace en presentar una joya inmobiliaria en Calahonda, en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este exclusivo ático esquinero es una invitación a un estilo de vida de lujo y confort, con vistas espectaculares. Un santuario personal con panoramas que cortan la respiración, combina la serenidad costera con la comodidad urbana. Sentirá la calidez y exclusividad desde el primer momento, a un corto paseo de las doradas arenas de Luna Beach.

Adéntrese en este luminoso y cuidadosamente diseñado apartamento. Cuenta con un dormitorio principal, un oasis de tranquilidad perfecto para el descanso. El baño, elegantemente equipado, ofrece todas las comodidades con un estándar superior. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es funcional y estética, beneficiándose de excelente ventilación natural, ideal para preparar delicias culinarias con la brisa marina. El acogedor salón invita a la relajación con su chimenea, creando un ambiente cálido para veladas memorables. Se abre a una terraza acristalada, perfecta como comedor exterior o rincón de lectura con vistas al mar Mediterráneo durante todo el año. Cada rincón maximiza la luz natural y ofrece una experiencia de vida sublime.

La verdadera joya de la corona es su impresionante solárium privado en la azotea. Ubicado en el nivel superior y accesible exclusivamente, este espacio exterior es una extensión de su hogar y un testimonio del lujo mediterráneo. Con amplitud generosa, el solárium ha sido diseñado como un oasis personal para el ocio y el entretenimiento. Imagínese tomando el sol en completa privacidad, relajándose o celebrando reuniones inolvidables con familiares y amigos. Incluye una práctica zona de barbacoa, perfecta para deleitarse con parrilladas al aire libre mientras el sol se pone. Desde este punto de vista elevado, las vistas son simplemente espectaculares: un horizonte infinito del mar Mediterráneo, la silueta majestuosa de la costa africana y, en los días más claros, la icónica presencia del Peñón de Gibraltar. Es un telón de fondo cambiante y fascinante, proporcionando una experiencia visual sin igual y una conexión profunda con el entorno.

Este excepcional ático forma parte de una comunidad residencial cuidadosamente mantenida, que destaca por su ambiente sereno y excelentes instalaciones. Los residentes disfrutan de hermosos jardines paisajísticos, diseñados para ofrecer un entorno de paz y belleza natural. El punto focal es la resplandeciente piscina comunitaria, un oasis refrescante donde podrá darse un chapuzón, tomar el sol o relajarse en un entorno paradisíaco. Esta comunidad ofrece el escenario ideal para abrazar el estilo de vida de la Costa del Sol, fusionando la exclusividad de su hogar con la comodidad de un entorno vacacional y todas las facilidades diarias.

La ubicación de este penthouse es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores activos. Calahonda, en la deslumbrante Costa del Sol del sur de España, es una zona altamente codiciada, famosa por su encanto, accesibilidad y su vibrante oferta de ocio y servicios. La popular Luna Beach se encuentra a tan solo 450 metros de distancia, un corto paseo que le separa de la arena fina y las aguas cristalinas del Mediterráneo. Calahonda ofrece una infraestructura completa para todas las necesidades modernas. Supermercados, restaurantes, cafés y centros comerciales están a poca distancia a pie. La conectividad es excelente, con fácil acceso a la A-7, permitiendo rápidas conexiones con Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga. Calahonda es un epicentro de actividad y tranquilidad, donde el lujo se encuentra con la conveniencia.

Ya sea una residencia permanente, una casa de vacaciones de ensueño o una excelente oportunidad de inversión con potencial de alquiler lucrativo, este ático lo tiene todo. La combinación insuperable de vistas espectaculares, una ubicación privilegiada en Calahonda, Costa del Sol, y un generoso espacio exterior para el disfrute, lo convierte en una propuesta irresistible. Invertir en esta propiedad significa adquirir no solo un inmueble, sino un pedazo del estilo de vida mediterráneo, una fuente inagotable de disfrute personal y una sólida inversión a largo plazo. Luxury Realty le invita a descubrir esta propiedad excepcional que redefine el concepto de vida de lujo en la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de hacer suyo este exclusivo rincón de paraíso.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5444053	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	319 500 €
■■■■■■■■	1	■■■■■■■	1
■■■■■■■■	132 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella