

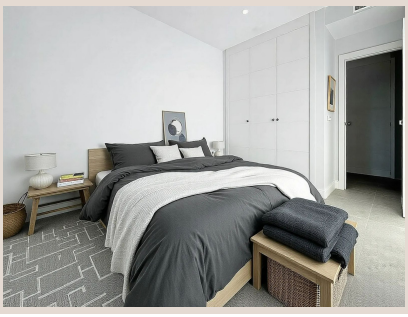
ESTEPONA

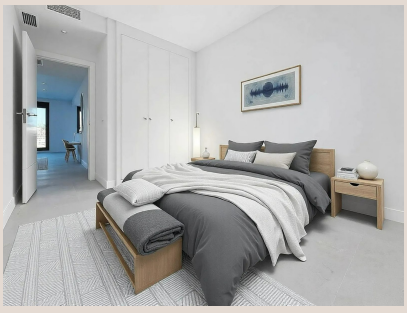
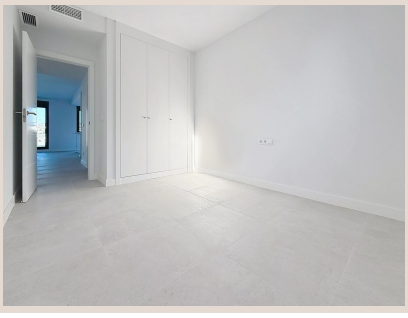
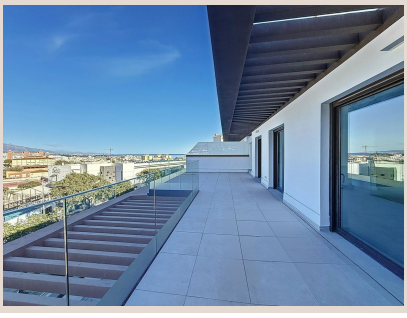
975 000 €

[redacted] R5453488

[redacted] Estepona

3	2	148 m²	100 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

■■■■■■■■■

148 m² penthouse with 100 m² of terraces, private solarium and panoramic views, let on a long-term lease at €4,000/month (4.9% gross yield on the asking price). 3 bedrooms and 2 bathrooms, one en suite. Open-plan kitchen and living-dining room opening onto the terrace. Parking and storage included; sold unfurnished. Built in 2024, building with lift ■and ■air ■conditioning. Community ■with pool, ■gym ■and ■gardens. ■The ■beach, Estepona's ■old ■town and ■marina ■are a ■few ■minutes ■away; ■Marbella and Puerto ■Banús ■under ■20 ■minutes ■by ■car.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5453488	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	975 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	148 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■