

MARBELLA

1 690 000 €

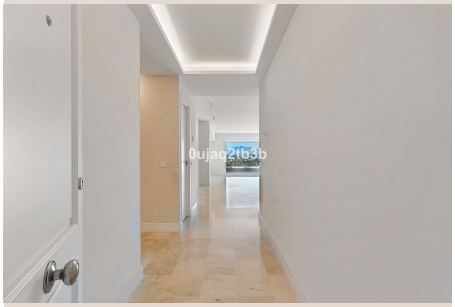
■■■■■■■■ R5456134

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■: ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■ ■■■■■

3	3	169 m²	69 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■








0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

■■■■■■■■

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, Luxury Realty presenta un apartamento de vanguardia, íntegramente renovado, situado en la única urbanización con protección patrimonial diseñada por el visionario arquitecto Don Fernando Higueras. Esta propiedad es una manifestación de arte y diseño, una inversión en legado arquitectónico y la llave a un estilo de vida de lujo sin par en Marbella, al sur de España.

Su futuro santuario se ubica en el prestigioso complejo residencial "Las Terrazas de Las Lomas", sinónimo de exclusividad en la auténtica Milla de Oro de Marbella. Desde esta posición elevada, las vistas panorámicas son impresionantes, fusionando el brillo del mar Mediterráneo con la majestuosa quietud de la Sierra Blanca. Un lienzo natural que enmarca cada día con una belleza inalterable.

Esta sublime propiedad, concebida en una sola planta para comodidad y accesibilidad, ha sido objeto de una meticulosa renovación integral. Cada rincón maximiza la luz natural y potencia la sensación de amplitud. Un elegante hall de entrada da la bienvenida, abriendo paso a un espacioso y luminoso salón-comedor. Este epicentro del hogar se conecta fluidamente con una fantástica terraza, perfecta para la vida al aire libre, ideal para el ocio o para disfrutar de la serenidad.

La cocina, de diseño contemporáneo y estilo gourmet, es una delicia funcional y estética. Completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, integra una práctica zona de lavandería separada, conjugando eficiencia y sofisticación. La distribución interna incluye tres luminosos dormitorios con amplios armarios empotrados y dos baños completos, elegantemente diseñados con materiales premium. Un aseo de cortesía añade confort adicional.

El exclusivo complejo residencial "Las Terrazas de Las Lomas" es un santuario de amenidades de primer nivel. Sus magníficos jardines, exuberantes y meticulosamente paisajísticos, son un oasis de tranquilidad. La elegante zona de la piscina, con diseño vanguardista, invita a la relajación bajo el sol. Para su bienestar, el complejo dispone de un gimnasio completamente equipado con tecnología de vanguardia, una versátil sala multiusos y una sauna revitalizante. La seguridad es prioridad máxima, con vigilancia 24 horas por personal en sitio, garantizando total paz mental y privacidad.

La ubicación de esta residencia es una ventaja inestimable. A solo minutos de prestigiosas escuelas internacionales, renombrados campos de golf de campeonato y las idílicas playas de la Costa del Sol. La vibrante Marbella está a su disposición, con una exquisita oferta gastronómica y las boutiques más exclusivas de las marcas de lujo en el icónico Puerto Banús, el puerto deportivo más afamado de Europa. Este enclave ofrece una perfecta simbiosis de ocio, cultura y accesibilidad.

No deje escapar esta inigualable ocasión. Es la oportunidad perfecta para habitar un hogar que redefine el lujo, experimentando el equilibrio supremo entre confort, elegancia y una calidad de vida incomparable. Disfrute de la Costa del Sol de manera excepcional en un entorno privilegiado, reservado para una élite. Un espacioso aparcamiento privado está incluido en el precio. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para programar su visita privada y descubrir la exclusividad y el encanto de esta joya arquitectónica en Marbella. Su estilo de vida soñado le espera.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5456134	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	1 690 000 €
■■■■■■■	3	■■■■■■	3
■■■■■■■	169 m²	■■■■■■■	–

■■■■■■■■	69 m²
■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■■■■■