+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

990 000 €

R5460337

■■■













Luxury Realty tiene el honor de presentar esta excepcional oportunidad de reventa en el codiciado desarrollo Royal Palms Mijas, una joya costera de primera categoría. Situado a un corto y agradable paseo del encantador pueblo costero de La Cala de Mijas, en el sur de España, este inmueble representa la perfecta conjunción de lujo, confort y el estilo de vida mediterráneo más deseado. Es una oferta inigualable para aquellos que buscan un hogar excepcional en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol. Este magnífico apartamento, estratégicamente ubicado en la segunda planta, ofrece vistas panorámicas al mar que capturan la esencia de la vida costera, prometiendo amaneceres inolvidables y atardeceres espectaculares desde la comodidad de su hogar.

Adéntrese en un espacio donde el diseño moderno se fusiona a la perfección con la funcionalidad. El corazón de este hogar es su luminoso y espacioso salón de planta abierta, concebido para el disfrute y el entretenimiento. Desde aquí, la transición a la generosa terraza es fluida, creando un ambiente ideal para cenas al aire libre, relajación o simplemente para contemplar la vasta extensión del Mar Mediterráneo. La cocina, de diseño contemporáneo, es un paraíso culinario totalmente equipada con electrodomésticos integrados de última generación y una elegante barra de desayuno, ideal para comidas informales o socializar mientras se prepara la comida.

La vivienda dispone de tres dormitorios que han sido concebidos como auténticos santuarios de tranquilidad. Cada uno de ellos cuenta con armarios empotrados a medida que maximizan el espacio de almacenamiento y grandes ventanales que invitan una abundante luz natural, garantizando un ambiente sereno y acogedor. Se complementan con dos baños modernos, uno de ellos en-suite, diseñados con un acabado impecable y equipados con accesorios y grifería de alta calidad que prometen una experiencia spa-like en la privacidad de su hogar. Además, la comodidad se extiende al contar con dos plazas de garaje subterráneo, privadas y seguras, y un amplio trastero, perfecto para almacenar bicicletas, equipo de golf o artículos de temporada, proporcionando una solución práctica para todas sus necesidades de almacenamiento.

Los residentes de Royal Palms Mijas disfrutan de un estilo de vida sin igual, gracias a la vasta gama de instalaciones de lujo tipo resort disponibles dentro de esta comunidad cerrada y segura. Sumérjase en la espectacular piscina infinity estilo laguna, un oasis de frescura con vistas ininterrumpidas. Manténgase activo y en forma en el gimnasio cubierto y al aire libre, equipado con tecnología de vanguardia. Relaje cuerpo y mente en el exclusivo spa, que incluye sauna y baño turco para su bienestar holístico. Los más pequeños de la familia tienen a su disposición vibrantes áreas de juego y una piscina infantil para chapotear con seguridad. El elegante club social cuenta con un moderno espacio de co-working, ideal para profesionales, y una zona de ocio para socializar. Para los amantes del deporte, la comunidad ofrece diversas pistas deportivas para pádel, tenis y bádminton. Disfrute de paseos tranquilos a través de los exuberantes jardines paisajísticos, y tenga la tranquilidad de contar con seguridad 24 horas y servicio de conserjería in situ, además de estaciones de carga para vehículos eléctricos, lo que refleja un compromiso con la sostenibilidad y la comodidad moderna.

Desde una perspectiva de inversión, esta propiedad presenta aspectos sumamente atractivos. Al tratarse de una unidad de reventa, ofrece la ventaja de estar lista para habitar mucho antes que las opciones sobre plano, permitiendo una gratificación inmediata. Con la posibilidad de condiciones de pago flexibles, se convierte en una oportunidad accesible. La demanda de alquileres vacacionales y a largo plazo en esta ubicación es consistentemente alta, lo que promete un sólido potencial de rentabilidad para inversores. Su ubicación privilegiada, a poca distancia de La Cala de Mijas, sus impresionantes playas, una variada oferta gastronómica y excelentes campos de golf, garantiza una alta valorización. Adicionalmente, esta es una zona en rápido desarrollo en la Costa del Sol, lo que asegura un excelente crecimiento del capital a largo plazo, convirtiéndola en una inversión estratégica para el futuro.

Royal Palms goza de una ubicación inmejorable entre las prestigiosas ciudades de Marbella y Málaga, a tan solo 30 minutos del aeropuerto internacional. La proximidad a los mejores campos de golf de la región, renombradas escuelas internacionales y la vibrante vida playera de La Cala de Mijas, con su encanto andaluz y modernas comodidades, hacen de esta una dirección verdaderamente envidiable. La Cala de Mijas, en el sur de España, es conocida por su ambiente acogedor, sus festivales locales y su exquisita gastronomía.

Luxury Realty le invita a no dejar pasar esta oportunidad única de adquirir un apartamento premium en un desarrollo de primera clase, con el beneficio añadido de condiciones especiales de reventa. Ya sea que busque una idílica casa de vacaciones para escapar, una inversión de alquiler con un potencial lucrativo probado, o una residencia permanente que ofrezca un estilo de vida de lujo y comodidad, esta propiedad está perfectamente posicionada para satisfacer todas sus aspiraciones. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para más información.

(Algunas fotos en este listado son con fines ilustrativos y proporcionan una impresión del posible diseño y mobiliario).

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5460337	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	■■ 990 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	143 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	68 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.