+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

360 000 €

[redacted] R5468953

[redacted]

1

[redacted]

30 m²

[redacted]













Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para adquirir una sofisticada residencia en el corazón vibrante de Marbella, en la codiciada costa del sur de España. Este exclusivo estudio no solo ofrece vistas panorámicas al majestuoso mar Mediterráneo, sino que también goza de un acceso directo privilegiado al icónico paseo marítimo. Ubicada en un prestigioso complejo residencial con servicios de alta calidad, esta propiedad personifica la vida de lujo costera, ofreciendo una combinación perfecta de elegancia, confort y una ubicación inmejorable en uno de los destinos más glamurosos de Europa.

Un Hogar de Sofisticación en el Complejo Residencial

Cada detalle de este exquisito estudio ha sido cuidadosamente concebido para maximizar el espacio y la luminosidad. Su diseño moderno y abierto permite que la luz natural inunde cada rincón, creando un ambiente sereno y acogedor. Los acabados de primera calidad, desde el suelo hasta los accesorios, reflejan un estándar de lujo y buen gusto. La eficiente "kitchenette" está equipada con electrodomésticos de alta gama, y el baño, elegantemente diseñado, ofrece un santuario privado. La verdadera joya reside en las espectaculares vistas al mar que se disfrutan desde la propiedad, transformando cada momento. Este estudio forma parte de un complejo residencial exclusivo, que garantiza máxima privacidad y seguridad. Los residentes tienen a su disposición una resplandeciente piscina rodeada de cuidados jardines tropicales. El acceso directo al Paseo Marítimo de Marbella es un privilegio que permite sumergirse instantáneamente en la vibrante vida costera, ya sea para un paseo matutino, una cena junto al mar o simplemente para disfrutar del sol andaluz.

Marbella: El Epicentro del Lujo en la Costa del Sol

Marbella, joya del sur de España y estandarte de Andalucía, es un destino mundialmente reconocido por su elegancia, clima excepcional y vibrante estilo de vida. Este estudio se encuentra en el corazón neurálgico de la ciudad, a pasos de la emblemática Milla de Oro, famosa por sus boutiques de diseñadores, restaurantes con estrellas Michelin y exclusivos clubes de playa. La proximidad a su pintoresco Casco Antiguo, con sus calles históricas y plazas encantadoras, ofrece un contraste cultural fascinante. Marbella goza de más de 320 días de sol al año, lo que permite disfrutar al máximo de sus playas de arena dorada, sus campos de golf de renombre internacional y sus interminables opciones de ocio al aire libre. La Costa del Sol es un imán para el turismo de lujo, ofreciendo una fusión perfecta entre la auténtica cultura andaluza y las comodidades más modernas. Desde la sofisticación de Puerto Banús hasta la tranquilidad de las montañas cercanas, Marbella es una base ideal para explorar la riqueza cultural e histórica del sur de España.

Una Inversión Inteligente y un Estilo de Vida Insuperable

Adquirir esta propiedad no es solo comprar un hogar; es invertir en un estilo de vida de lujo y en un activo con un significativo potencial de revalorización. El mercado inmobiliario en Marbella sigue siendo uno de los más atractivos y estables de Europa, con una demanda constante de propiedades premium, especialmente aquellas con vistas al mar y ubicaciones tan privilegiadas. Este estudio representa una excelente oportunidad para obtener un fuerte rendimiento de alquiler, ideal para aquellos que buscan ingresos por arrendamientos vacacionales, o como una base exclusiva para disfrutar personalmente de la Costa del Sol. Imagine despertar cada mañana con el sonido de las olas, disfrutar de un café con vistas ininterrumpidas al Mediterráneo, y tener a su alcance todas las comodidades de una ciudad cosmopolita y los placeres de la vida costera. Es la libertad de vivir a su propio ritmo, rodeado de belleza, confort y oportunidades.

Su Próximo Capítulo Comienza Aquí

En resumen, esta excepcional propiedad en el centro de Marbella ofrece un diseño sofisticado, vistas espectaculares al mar, acceso directo al paseo marítimo y las comodidades de un complejo residencial de lujo. Es una síntesis perfecta de elegancia, ubicación y potencial de inversión en el sur de España. Luxury Realty le invita a explorar este paraíso. No pierda la oportunidad de hacer suya esta joya que promete una vida de ensueño en la Costa del Sol. Contacte con nosotros hoy mismo para

organizar una visita privada y dar el primer paso hacia su futuro mediterráneo.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5468953	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	360 000 €
■■■■■■■	■■ ■■■■■■■	■■■■■■	1
■■■■■■■	30 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	–	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.