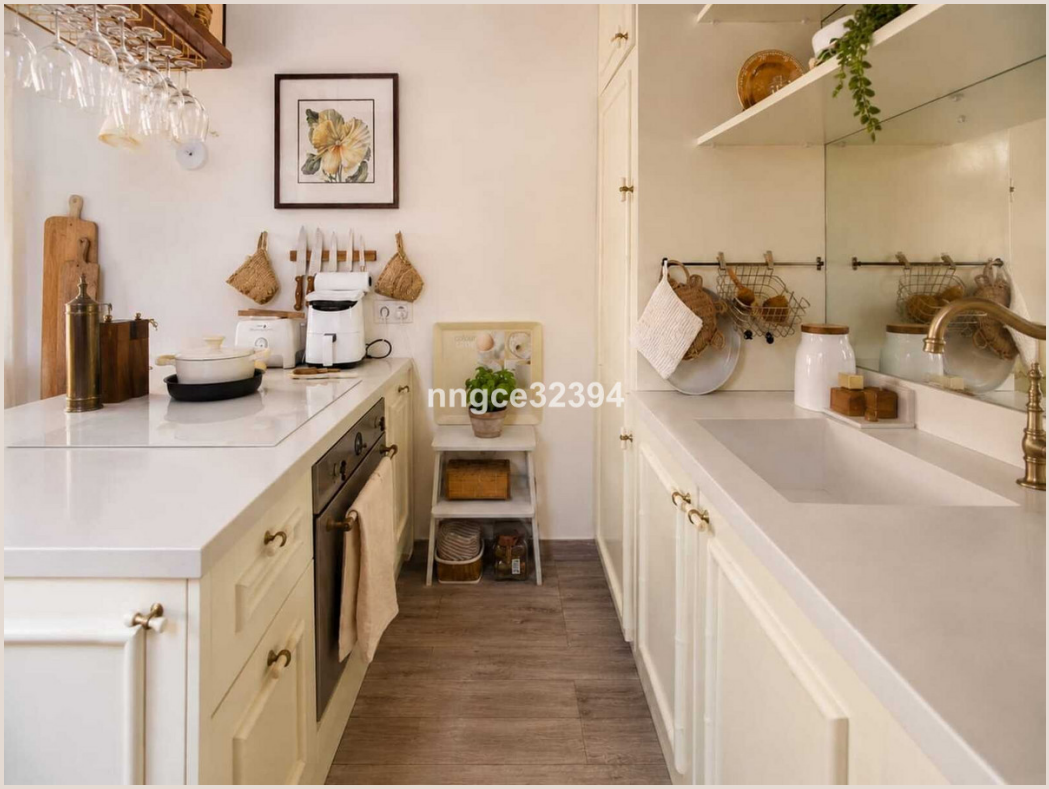
+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

469 000 €

R5469502

[redacted]

1	1	71 m²	11 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]


Screened Terrace
Living ROOM/GREATROOM
Bedroom
Bath
Foyer
Eat-in-Kitchen











Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en el corazón de la mundialmente famosa Milla de Oro de Marbella, en el sur de España. Presentamos un apartamento de un dormitorio, meticulosamente diseñado por interioristas, situado en la codiciada planta superior de una de las comunidades más prestigiosas de la zona. Esta residencia excepcional es un verdadero santuario, ofreciendo una combinación inigualable de privacidad, elegancia y accesibilidad a lo mejor de la Costa del Sol. Ubicado estratégicamente junto al renombrado NH Collection Marbella, el apartamento goza de una proximidad envidiable a las playas de arena dorada y al vibrante paseo marítimo, a tan solo 8-10 minutos a pie, permitiendo un estilo de vida de playa sin esfuerzo y experiencias costeras inolvidables. Sumérjase en un retiro elevado donde la sofisticación se encuentra con la tranquilidad.

La Milla de Oro de Marbella no es simplemente una ubicación; es un símbolo de estatus, exclusividad y un estilo de vida inigualable. Extendiéndose desde el oeste de Marbella hasta Puerto Banús, esta franja de élite alberga algunos de los hoteles más lujosos, las propiedades más deslumbrantes y los clubes de playa más icónicos, como el Marbella Club y Puente Romano. Vivir aquí significa formar parte de una comunidad privilegiada, donde las exuberantes palmeras, las boutiques de diseñadores, los restaurantes con estrellas Michelin y los elegantes cafés definen el paisaje. Nuestro apartamento le ofrece la oportunidad única de ser dueño de un pedazo de este paraíso, donde cada día se despierta con la promesa de sol mediterráneo y el encanto de un entorno de clase mundial. Su posición privilegiada asegura una vida de conveniencia, con acceso inmediato a todas las comodidades que Marbella tiene para ofrecer, desde golf de campeonato hasta navegación de lujo.

Adéntrese en este remanso de paz y sea recibido por un interiorismo que destila elegancia contemporánea y calidez acogedora. La sala de estar, bañada en luz natural, es un espacio de generosas dimensiones que se abre armoniosamente a una terraza acristalada de aproximadamente 11 m², diseñada para ser disfrutada durante todo el año. Este versátil espacio, equipado con toldos protectores para los meses más cálidos, se transforma sin esfuerzo en un salón adicional, un encantador rincón para el desayuno o un refugio relajante con vistas al exuberante follaje que rodea la propiedad. La orientación del apartamento en la planta superior proporciona una perspectiva inusualmente privada, con vistas despejadas a través de las copas de los árboles maduros y la vegetación, creando una sensación de aislamiento y serenidad que rara vez se encuentra en una ubicación tan céntrica. Es su propio oasis en las alturas, un lugar donde el ajetreo del mundo exterior se desvanece.

La cocina, un espacio donde la funcionalidad se encuentra con la inspiración, ha sido cuidadosamente concebida para ofrecer una atractiva vista al mar. Imagine preparar sus comidas con el fascinante telón de fondo del Mediterráneo, un toque de magia que eleva cada experiencia culinaria. Los acabados de alta calidad y el diseño inteligente aseguran que cada detalle contribuya a una estética moderna y a una operatividad impecable. El dormitorio principal, un santuario de descanso, ha sido diseñado con una atención exquisita al detalle. Cuenta con amplios armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento discretas y eficientes, manteniendo el espacio ordenado y sereno. El ambiente general es de un lujo discreto, evocando la sofisticación de un hotel boutique de alta gama. El baño, elegantemente equipado, complementa la estética del dormitorio con sus acabados de primera calidad y diseño inteligente, garantizando una experiencia diaria de confort y refinamiento.

La comunidad cerrada en la que se enclava este excepcional apartamento es un oasis de tranquilidad y belleza. Sus jardines meticulosamente cuidados son un deleite para los sentidos, con senderos serpenteantes y rincones sombreados que invitan a la relajación. Varias piscinas comunitarias, inmaculadamente mantenidas, ofrecen un refrescante escape en los días soleados, proporcionando un ambiente idílico para el ocio y el esparcimiento. La seguridad y la privacidad son primordiales en esta comunidad, ofreciendo a sus residentes total tranquilidad. Además de estas atractivas instalaciones, este apartamento se distingue por incluir dos características cada vez más difíciles de encontrar y de gran valor en esta ubicación tan solicitada de la Milla de Oro: una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado. Estas comodidades no solo añaden conveniencia invaluable, sino que también representan una inversión inteligente en un mercado inmobiliario de lujo.

Este apartamento en la Milla de Oro es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un 'pied-à-terre' de lujo, una casa de vacaciones de ensueño o una residencia permanente. Su ubicación privilegiada, combinada con el diseño interior de alta calidad, las impresionantes vistas al mar, la versatilidad de la terraza acristalada para disfrutarla todo el año, y la seguridad y comodidad del aparcamiento subterráneo y el trastero, lo convierten en una propuesta irresistible. Es más que una propiedad;

es una inversión en un estilo de vida, un compromiso con el lujo, la privacidad y la belleza que solo Marbella, en el glorioso sur de España, puede ofrecer. No pierda la oportunidad de adquirir una de las direcciones más deseables de la Costa del Sol, un lugar donde cada detalle ha sido pensado para su máximo disfrute y confort. Un verdadero tesoro en un entorno sin igual.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5469502	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	469 000 €
■■■■■■■■	1	■■■■■■■	1
■■■■■■■■	71 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	11 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella