+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE COSTA

■■■■■ ■ Sotogrande Costa

1 185 000 €

■■■■■■■■ R5471818

6	405 m²	1 387 m²	151 m²
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Set on a desirable corner plot in the sought-after area of Sotogrande Costa, this spacious detached villa offers an exceptional setting for both relaxed family living and entertaining. The property features six bedrooms, five bathrooms, and an additional guest WC. A separate guest accommodation adds further versatility, making the home ideal for welcoming family and friends while maintaining a sense of privacy. Arranged across two floors, the villa combines bright, comfortable interiors with generous outdoor spaces. Large living areas open towards the terrace and pool area, creating an effortless connection between the inside and outside. The private swimming pool provides the perfect place to cool off, unwind in the sunshine, enjoy long summer lunches, or gather with guests. The location is another major highlight. Within easy walking or cycling distance, you will find the beach, tennis facilities, and Sotogrande marina, putting a wide range of leisure activities right on your doorstep. Whether you are looking for a permanent family home, a stylish holiday retreat, or an attractive property investment, ■this ■versatile ■villa ■offers space, ■privacy, ■and ■an ■enviable ■lifestyle in ■one ■of the ■area's ■most desirable ■locations. For ■further ■details ■or to arrange ■a ■viewing, ■please ■get ■in ■touch.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5471818	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	1 185 000 €
■■■■■■■■	6	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	405 m²	■■■■■■■■	1 387 m²
■■■■■■■■	151 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.