+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



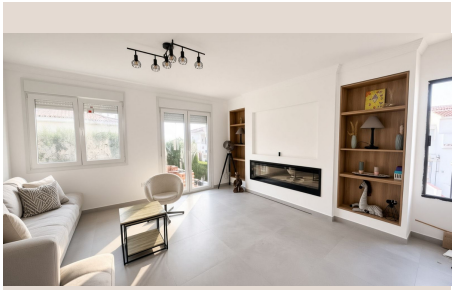
LA DUQUESA

555 000 €

[redacted] R5475709

[redacted] La Duquesa

3	2	140 m²	458 m²	15 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













■■■■■■■■

Unique Opportunity with Sea Views Charming single-storey house with space and strong potential, set on a 458 m² plot and offering magnificent sea views that make every day a privilege. The interior has been recently renovated: modern, bright and ready to move into. The exterior is still to be completed, giving the new owner the chance to design and finish it entirely to their own taste — which is why the house is offered at a very competitive price, well below its value once finished. Key Features 140 m² built on one floor Plot of 458 m² 3 spacious bedrooms 2 full bathrooms Comfortable garage included Balcony Fitted wardrobes Storage room South ■orientation Individual ■heating Air ■conditioning Magnificent ■sea views Ideal ■as ■a ■permanent ■residence ■or second ■home: ■comfort and ■functionality ■inside, with ■the ■freedom ■to ■complete the outdoor ■space ■as ■you ■wish. Viewing ■highly ■recommended.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5475709	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	555 000 €
■■■■■■■	3	■■■■■■	2
■■■■■■■	140 m²	■■■■■■■	458 m²
■■■■■■■	15 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.