+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BEL AIR

595 000 €

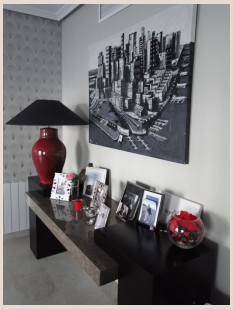
■■■■■■■■ ■ Bel Air

■■■■■■■■ R5477302

5	224 m²	76 m²
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Spacious townhouse located in the established residential area of Bel Air, Estepona, offering generous living spaces distributed across three levels. The property features a practical and comfortable layout, with different areas for everyday living, relaxation and entertaining. Covered terraces provide additional outdoor space, while the basement level adds further functionality to the home. The property also benefits from two designated parking spaces located directly beneath the residence. Set in a convenient location on ■the ■Costa ■del ■Sol, close ■to ■local ■amenities ■and ■within easy ■reach ■of the ■coast, ■this townhouse ■is ■an ■attractive ■option for permanent ■living, ■a ■holiday ■home ■or ■investment.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5477302	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	595 000 €
■■■■■■■■	5	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	224 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	76 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.