

RÍO REAL

1 100 000 €

[redacted] R5481664

[redacted] Río Real

4	3	340 m²	40 m²	40 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]








■■■■■■■■■

LARGE PROPERTY WITH GREAT POTENTIAL IN THE EXCLUSIVE RÍO REAL AREA Large and spacious property located in the exclusive Río Real area of ■■Marbella, next to the golf course and just minutes from the best beaches and Marbella town center. The apartment is distributed over two floors and features four bedrooms, three bathrooms, a large living room, a separate kitchen, a pleasant terrace on the upper floor, and a porch with direct access to the garden on the lower floor. It is part of a beautiful gated community, surrounded by gardens and equipped with a communal swimming pool, offering a peaceful and pleasant environment. This property is especially attractive for those seeking spaciousness, a good location, and a home ■with ■great ■potential ■for renovation ■and ■personalization, ■allowing ■it ■to be ■adapted ■to create ■an ■exceptional family ■residence ■or ■an ■excellent investment in ■one ■of ■Marbella's ■most ■established ■areas.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5481664	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	1 100 000 €
■■■■■■■■	4	■■■■■■■	3
■■■■■■■■	340 m²	■■■■■■■■	40 m²
■■■■■■■■	40 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■