+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



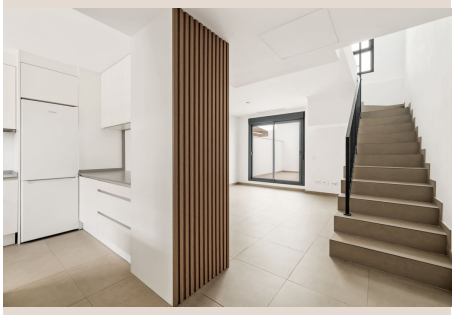
CANCELADA

## ■■■■■■■■ ■ Cancelada

■■ 450 000 €

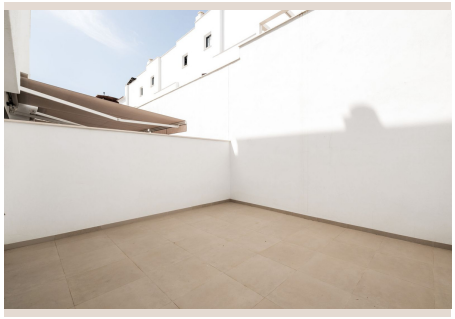
■■■■■■■■ R5484334

| 3 | 91 m² | 35 m² |
| --- | --- | --- |
| ■■■■■■■ | ■■■■■■■ | ■■■■■■■ |








## ■■■■■■■■

This newly built modern townhouse is situated in a quiet street in the centre of the quaint village of Cancelada. Built over three floors, the house has an entrance hall with guest WC, a fully fitted kitchen and the living room with access to a patio for outdoor dining. On the first floor we have two bedrooms and a bathroom. Finally on the third floor is the third bedroom with its bathroom, as well as access to the solarium terrace. The property comes with an underground parking space and storage room. All of Cancelada's amenities are at walking distance and Free Wave is particularly handy ■as ■it ■offers ■well priced ■memberships ■for ■full ■access ■to its ■facilities ■such as ■the ■swimming pool, ■open ■air ■gym ■and padel & ■tennis ■courts. Contact ■us ■now ■for ■viewings!

## ■■■■■■■

| | | | |
|---|---|---|---|
| ■■■■■■■■ | R5484334 | ■■■ ■■■■■■■■ | ■■■■■■■■ |
| ■■■■■■■ | ■■■■■■■ | ■■■■ | ■■ 450 000 € |
| ■■■■■■■■ | 3 | ■■■■■■■ | ■■ ■■■■■■■■ |
| ■■■■■■■■ | 91 m² | ■■■■■■■■ | – |
| ■■■■■■■■ | 35 m² | ■■■■■■■■■ | ■■ ■■■■■■■■ |

## ■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■


■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella


■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.