+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BEL AIR

315 000 €

■■■■■■■■ ■ Bel Air

■■■■■■■■ R5487394

2	2	98 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Spacious Two-Bedroom Penthouse with Sea Views – Bel Air, Costa del Sol Ideally situated in Bel Air, halfway between Estepona and San Pedro, this spacious two-bedroom, two-bathroom penthouse offers an excellent opportunity to create a beautiful home or secure an attractive investment on the Costa del Sol. The property offers 98m² of built accommodation and would benefit from some modernisation, providing plenty of potential to personalise and add value. The spacious living and dining area opens onto a private terrace, with the possibility of opening up the fully fitted kitchen to create a more contemporary open-plan living space. A particular highlight is the private roof terrace, accessed from the lower terrace, where you can relax, entertain and enjoy spectacular sunsets alongside lovely sea and mountain views. Set within a gated community with a communal swimming pool and landscaped gardens, the property is conveniently located close to golf courses, ■shops ■and ■local ■amenities. An excellent ■opportunity ■for ■anyone ■looking ■for a ■spacious ■penthouse with ■outdoor ■living space, ■views ■and ■plenty ■of potential in ■a ■sought-after ■Costa ■del ■Sol ■location.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5487394	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	315 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	98 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella