

SAN ROQUE

5 150 000 €

R5487631

# [redacted]

| 5 | 5 | 450 m² | 2 536 m² | 300 m² |
|---|---|---|---|---|
| [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] |













# ■■■■■■■■■

Luxury Realty ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■ ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■ 2026/2027 ■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■-■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■. ■ ■■■■■■ ■■ 5 150 000 € ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■, ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■ 450.00 ■², ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■■■.

---

■■■■ ■■■■■■ – ■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■.

---

## ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■

– ■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■: ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■ ■ ■■■■■■■-■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■.

---

## ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■

- **■■■■■■■■ ■■■■■■■■:** ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■.

- **■■■■■■■ ■■■■■:** ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■ ■■■■■■.

- **■■■■■■■ ■■■■■■■■:** ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■. ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■, ■ ■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■. ■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■■■■-■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■ 4 ■■■ 6 ■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■.

■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■. ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ (■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■), ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■. ■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■.

---

## ■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■

■■■■■■■■: 4 ■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■ ■■■ 5-6 ■■■ ■■■■■■■■ (■■■■■■■ ■■■■■■■■)
■■■■■■■■ ■■■■■■■■: 2 536 ■²
■■■■■■ ■■■■■■■■: 450 ■²
■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■: 300 ■²
■■■■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■
■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■: 18 ■■■■■■■■■ (■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■)

---

## ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■

- **■■■■■■ ■■■■ ■■■■■:** ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■ 5 150 000 €.

- **■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■:** ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ 1 200 000 €, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ (Sotogrande Newco SL) ■■■ ■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■ – ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■.

[redacted]

[redacted]

## [redacted]

| | | | |
|---|---|---|---|
| [redacted] | R5487631 | [redacted] | [redacted] |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] 5 150 000 € |
| [redacted] | 5 | [redacted] | 5 |
| [redacted] | 450 m² | [redacted] | 2 536 m² |
| [redacted] | 300 m² | [redacted] | [redacted] |

## [redacted]

[redacted]