+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

475 000 €

[redacted] R5491903

[redacted],
[redacted]: [redacted]
[redacted]

2

[redacted]

2

[redacted]

111 m²

[redacted]

32 m²

[redacted]













[redacted]

Descubra un santuario de paz y distinción en el corazón de Elviria, uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol, al sur de España. Esta exquisita propiedad, inmersa en un prestigioso desarrollo residencial, es una oda a la vida mediterránea de lujo. Aquí, la exuberancia de la naturaleza se entrelaza con la elegancia de un diseño pensado para el confort absoluto, ofreciendo una armonía perfecta entre la tranquilidad de un oasis privado y el vibrante estilo de vida regional.

El desarrollo en sí mismo es una obra maestra de paisajismo y arquitectura, evocando la sensación de un resort de cinco estrellas. Sus extensas áreas comunes son meticulosamente mantenidas, revelando jardines suntuosos, senderos sinuosos y varias piscinas que invitan al ocio bajo el sol andaluz. Este entorno exclusivo, que se siente como un club privado, garantiza privacidad y un estilo de vida inigualable para sus residentes, quienes disfrutan de la paz que solo un enclave tan cuidado puede ofrecer, lejos del bullicio.

Elviria, su distinguida ubicación, es sinónimo de un estilo de vida de alta gama. Conocida por sus playas de arena dorada, chiringuitos de lujo y oferta gastronómica de primer nivel, esta zona cautiva a quienes buscan la combinación ideal de glamour y autenticidad. A minutos, encontrará una selección inigualable de campos de golf de campeonato, prestigiosas escuelas internacionales y centros comerciales con boutiques exclusivas. La proximidad a Marbella, con su efervescente vida nocturna y marinas de lujo como Puerto Banús, asegura lo mejor de ambos mundos: la calma de su hogar y la emoción al alcance de la mano.

Para los entusiastas del golf, esta propiedad representa un sueño hecho realidad, rodeada de algunos de los campos más renombrados de Europa. La oportunidad de perfeccionar su swing en un entorno de belleza inigualable es una realidad cotidiana. Pero la conexión con la naturaleza va más allá del golf. La zona de Elviria está bendecida con reservas naturales y rutas de senderismo que invitan a la exploración y el disfrute al aire libre. Imagínese despertar con el canto de los pájaros y disfrutar de un café matutino con vistas a un paisaje exuberante, un privilegio reservado para pocos.

A pesar de su ambiente sereno, la conectividad es inmejorable. La cercana autovía A-7 proporciona un acceso rápido y eficiente a los principales puntos de interés de la Costa del Sol. En cuestión de minutos, podrá llegar al vibrante centro de Marbella o al aeropuerto internacional de Málaga, facilitando los viajes y la llegada de invitados. Esta ubicación estratégica hace que la propiedad sea ideal tanto para una residencia permanente, permitiéndole vivir un estilo de vida relajado sin renunciar a las comodidades urbanas, como para una escapada vacacional de lujo, posicionándola como una inversión inteligente en el mercado inmobiliario más exclusivo.

Ya sea que busque el hogar familiar ideal, una opulenta residencia vacacional o un refugio mediterráneo donde retirarse, esta propiedad se presenta como una oportunidad inigualable. Es la síntesis perfecta de vida al aire libre, golf, naturaleza y una conveniencia excepcional, todo ello en uno de los entornos más deseables y prestigiosos de la Costa del Sol. Un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones, y la inversión en calidad de vida está garantizada.

Luxury Realty se enorgullece de presentar esta elección sublime para familias que valoran un entorno seguro y enriquecedor, para entusiastas del golf que buscan un acceso sin igual a su pasión, y para compradores internacionales que anhelan un estilo de vida de calidad superior en un entorno natural privilegiado y excepcionalmente bien comunicado. Es más que una propiedad; es la promesa de una vida de lujo, tranquilidad y aventura en el sur de España, un legado que espera ser disfrutado por su nuevo propietario.

[redacted]

[redacted] R5491903 [redacted] [redacted]

■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	475 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	111 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	32 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella